

市区町村名：南蒲原郡田上町

三条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	石田新田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 21	—	中 23		
か	川船河	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) J R 信越本線の西側の地域			純 6.7	純 16				
		(2) 上記以外の地域			純 2.9	純 8.0				
		2 上記以外の地域								
さ	坂田	(1) J R 信越本線の西側の地域	40	1.1	中 13	中 30	—	中 29		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 21	純 2.8	中 6.6		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
せ	千苺新田	1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.6	純 10				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 25	純 3.9	中 38		
そ	曾根新田	農業振興地域内の農用地区域			純 6.7	純 11				
		上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 21	純 3.9	中 33		
た	田上	農業振興地域内の農用地区域			純 7.6	純 12				
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 18	—	中 24		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) J R 信越本線の西側の地域			純 7.4	純 12				
		(2) 上記以外の地域			純 8.4	純 13				
		2 上記以外の地域								
た	田上	(1) J R 信越本線の西側の地域	30	1.1	中 11	中 18	—	中 38		
		(2) 国道403号線沿	40	1.1	中 14	中 38	比準	比準		
		(3) 一級河川才歩川の北側の地域								
		イ 国道403号線の西側の地域	40	1.1	中 16	中 32	—	中 87		

市区町村名：南蒲原郡田上町

三条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	田上	ロ 關ノ夜、五社、横山、中店、山崎、古滝谷、山田乙、山田丙、上野乙、上野丙、ガケ、中轄	40	1.1	中 13	中 45	純 2.7	中 30			
		ハ 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 15	純 2.6	純 6.2			
		(4) 上記以外の地域									
		イ 国道403号線の西側の地域	40	1.1	中 15	中 55	—	中 65			
		ロ 本田上	40	1.1	中 17	中 47	—	—			
		ハ 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 18	純 2.0	純 7.1			
	は	羽生田	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域								
			(1) JR信越本線の西側の地域			純 6.8	純 15				
(2) 上記以外の地域				純 4.1	純 8.3						
2 上記以外の地域		40	1.1	中 8.5	中 17	純 1.9	純 6.7				
原ヶ崎新田		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) JR信越本線の西側の地域			純 7.0	純 15					
	(2) 上記以外の地域			純 4.9	純 8.6						
	2 上記以外の地域										
ほ	保明新田	(1) 国道403号線沿	40	1.1	中 21	中 31	比準	比準			
		(2) JR信越本線の西側の地域									
		イ 国道403号線バイパスの西側の地域	40	1.1	中 9.6	中 21	—	中 30			
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 30	—	中 56			
		(3) 上記以外の地域									
		イ 天ノ谷内、割前、大原、若林	40	1.1	中 20	中 31	中 7.4	中 44			
ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 18	純 4.3	純 6.2					
		農業振興地域内の農用地区域			純 6.8	純 11					
		上記以外の地域									

市区町村名：南蒲原郡田上町

三条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	保明新田	1 一級河川加茂川の西側の地域	30	1.1	—	中 26	—	中 39			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 21	—	中 26			
ゆ	湯川	農業振興地域内の農用地区域									
		1 J R 信越本線の西側の地域			純 6.0	純 12					
		2 上記以外の地域			純 5.5	純 13					
		上記以外の地域									
		1 J R 信越本線の西側の地域	30	1.1	中 9.7	中 21	—	中 27			
		2 国道403号線沿	30	1.1	中 14	中 31	—	中 79			
		3 上記以外の地域									
よ	横場新田	(1) 諏訪下、井戸尻、原、居村、白井戸、寺ノ沢、行屋崎、宮ノ下	40	1.1	中 9.7	中 24	純 2.3	中 42			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.7	中 20	純 3.6	純 9.2			
		農業振興地域内の農用地区域									
		上記以外の地域									
			30	1.1	中 9.6	中 18	—	中 24			
	吉田新田	都市計画の用途地域の指定がある地域									
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) J R 信越本線の西側の地域			純 7.3	純 17					
		(2) 上記以外の地域			純 3.2	純 8.3					
		2 上記以外の地域									
		(1) 羽生田川の北側の地域									
イ J R 信越本線の西側の地域	30	1.1	中 13	中 35	—	中 44					
ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 13	純 3.0	純 14					
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 40	—	中 44					