

市区町村名：南魚沼郡湯沢町

小千谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	神立	都市計画の用途地域の指定がある地域	% —	路線	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 6.1	純 13					
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道17号線沿	40	1.1	中 8.9	中 24	比準	比準		
つ	土樽	農業振興地域内の農用地区域			純 7.6	純 15				
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.9	中 16	中 10	中 10		
		国道17号線沿	40	1.1	—	中 14	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	—	純 10	中 9.9	中 13		
		三俣	30	1.1	中 11	中 17	比準	比準		
み	三国	国道17号線沿	40	1.1	—	中 14	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	—	純 10	中 9.9	中 13		
		国道17号線沿	30	1.1	中 11	中 17	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	中 11	中 13		
		湯沢	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ゆ	湯沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 国道17号線沿	40	1.1	中 13	中 26	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.0	中 20	中 8.4	中 9.6		
		湯沢1～5丁目	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		