

市区町村名：日高市

川越税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	女影	イ 市道幹線34・38号線沿 市道963号線沿	30	1.1	中	18中	25中	60中	108		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	16中	21中	35中	61		
	女影新田	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				—純	23				
か	上鹿山	2 上記以外の地域	30	1.1	—中	28中	37中	83			
		市街化区域									
	1 都市計画の用途地域の指定が工業専用 地域となっている地域	30	1.1	—	—	比準	比準				
	2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	鹿山	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	13純	17			
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道飯能・寄居線沿	40	1.1	中	20中	25中	54中	75		
		(2) 上記以外の地域									
		イ 吉原、茗荷沢、青葉久保、走折、 トウリ山、山下、大日向、愛宕山、 髭ヶ谷戸	30	1.1	中	14中	21純	4.5純	6.6		
ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	17中	21中	47中	63				
き	北平沢	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純	13純	16				
	2 上記以外の地域										
	(1) 主要地方道川越・日高線沿	40	1.1	中	20中	25中	40中	90			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	18中	21中	37中	82			
き	北平沢	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	7.1純	11			
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道飯能・寄居線沿	30	1.1	中	9.5中	15中	39中	68		

市区町村名：日高市

川越税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し せ た	下鹿山	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 純	倍 13純	倍 17	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道川越・日高線沿	40	1.1	中	20中	25中	40中	90	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	21中	37中	82	
		下高萩新田	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域				—純	23			
	2 上記以外の地域	30	1.1	—中	28中	52中	94			
	清流	市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域				純	5.5純	8.8			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	6.7中	12純	3.7純	6.2		
	台	市街化区域		50	1.2	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域				純	9.3純	16			
	2 上記以外の地域									
	(1) 日向川、南ノ前、平谷、中台、住吉、大沢前	40	1.1	中	12中	23中	29中	67		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	19純	3.0純	6.8		
	高岡	市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域				純	3.1純	7.6			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	3.8中	8.8純	3.7純	6.2		
	高富	市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域				—純	21				
	2 上記以外の地域									
	(1) 国道407号線沿	40	1.1	—中	30中	45中	82			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	—中	26中	38中	73			
	高萩	武蔵高萩駅北土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純	14純	16			

市区町村名：日高市

川越税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高萩	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道407号線沿								
		イ 高萩交差点より南側	40	1.3	中	20中	23中	39中	111	
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	23中	39中	111	
		(2) 主要地方道川越・日高線沿 市道幹線70・71号線沿	40	1.1	中	20中	23中	39中	111	
	高萩東1～3丁目	(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	20中	32中	102	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	田木	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	13純	17			
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道407号線沿	40	1.1	—	中	23中	45中	82	
	田波目	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	17中	22中	38中	73	
市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域				純	20純	13				
2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道日高・川島線沿		40	1.1	—	中	19中	36中	84		
な	中鹿山	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	26中	17中	34中	76	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	中沢	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	13純	18			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	23中	37中	82	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新堀	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	13純	16			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	17中	20中	38中	72	

市区町村名：日高市

川越税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新堀	(1) 高麗川の東側の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域		純 12	純 13					
		2 上記以外の地域		純 5.1	純 6.2					
		(1) 高麗川の東側の地域	30	1.1	中 15	中 17	中 25	中 58		
	新堀新田	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 5.1	純 6.2	純 3.4	純 6.0		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	楡木	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 10	純 14				
		2 上記以外の地域								
		(1) 東野、西久保、前田、山下、貝戸、悪津、中里	30	1.1	中 14	中 18	中 29	中 67		
の	野々宮	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 18	純 4.5	純 6.5		
		市街化調整区域								
	は	原宿	1 小日向(飛地)		—	—	—	純 4.5	—	
			2 農業振興地域内の農用地区域			—	純 14			
み	南平沢	3 上記以外の地域	30	1.1	—	中 18	中 29	中 68		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	む	武蔵台1～7丁目	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 13	純 13			
む	武蔵台1～7丁目	2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道日高・川島線沿 主要地方道飯能・寄居線沿 市道幹線6号線(市役所通り)沿	40	1.1	中 19	中 19	中 36	中 84		
む	武蔵台1～7丁目	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 17	中 34	中 76		
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 25	中 37	—		

市区町村名：日高市

川越税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
も	森戸新田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	23						
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中	28	中	47	中	87	
や	猿田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	12	純	14				
		2 上記以外の地域										
		(1) 大久保、後久保、久保ノ土、上ノ台、神明、小竹前、橋本、一ツ橋、神明前、後田、東田、東内、西の内、大宮田、鷹明、竹ノ内、前山、新田、堂前、前堯土	30	1.1	中	15	中	20	中	40	中	91
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	—	中	20	純	4.5	純	6.6	
	猿田上ノ台	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	山根	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	4.8	純	11				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	6.1	中	13	純	4.5	純	6.3
よ	横手	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	3.6	純	7.1				
		2 上記以外の地域										
		(1) 山下、広瀬、上ノ原、屋敷平、小平、峠下、峰割間、峰、山根平、関ノ入、坂下	30	1.1	中	8.9	中	16	中	37	中	52
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	4.2	中	8.6	純	4.1	純	6.1
	横手1～2丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	—	—				