

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	荒子	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 7.6				
	い	飯島新田	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 7.7			
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 9.0	中 16	中 16	
	い	今泉	市街化調整区域							
			1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1	
			2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 8.6			
え	江綱	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 8.6				
え	江和井	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 6.9				
お	大串	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 8.2				
お	大和田	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 8.6				
		(1) 主要地方道鴻巣川島線沿	30	1.1	中 12	中 20	中 27	中 27		

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大和田	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 12	中 21	中 21		
か	蚊斗谷	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 7.6				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 10	中 17	中 17		
	上銀谷	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 10				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 12	中 20	中 20		
	上砂	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 8.6				
		3 上記以外の地域	30	1.2	中 6.1	中 10	中 14	中 14		
	上細谷	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 8.6				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 10	中 16	中 16		
き	北下砂	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 5.9	純 10				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 12	中 19	中 19		
	北吉見	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.3	純 13				
		2 上記以外の地域								
		(1) ひばりヶ丘、たつみ平、新吉見、南吉見、日向山、さくら台、みどりヶ丘、天王山、六の谷、仲山の各団地内	40	1.1	中 40	中 64	中 99	中 99		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 17	中 21	中 21		
く	久保田	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	久保田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿		純 8.7	純 18					
		(2) 上記以外の地域		純 6.8	純 12					
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿	40	1.1	中 13	中 21	中 34	中 34		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 16	中 24	中 24			
	久保田新田	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 6.9				
	久米田	3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 8.5	中 14	中 14		
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿			純 7.3	純 15						
(2) 上記以外の地域			純 6.2	純 11						
2 上記以外の地域										
(1) みどりヶ丘団地内、松の平団地内		40	1.1	中 40	中 64	中 99	中 99			
(2) 一の耕地、二の耕地、三の耕地、 亀の甲										
イ 主要地方道東松山鴻巣線沿		40	1.1	中 13	中 20	中 27	中 27			
ロ 上記以外の地域		40	1.1	中 8.5	中 15	中 22	中 22			
(3) 上記以外の地域		30	1.1	中 8.5	中 14	中 20	中 20			
黒岩	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 8.6					
	2 上記以外の地域									
	(1) 御所団地内	40	1.1	中 39	中 64	中 99	中 99			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 11	中 17	中 17				

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小新井	市街化調整区域	%								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 9.3					
	御所	市街化調整区域									
		1 御所団地内	40	1.1	中 39	中 64	中 99	中 99			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 15	中 21	中 21			
	古名	市街化調整区域									
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 10					
		(1) 主要地方道鴻巣川島線沿、 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 13	中 21	中 32	中 32			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 13	中 20	中 20			
	古名新田	全域	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1			
	し 地頭方	市街化調整区域									
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 8.6					
下銀谷	市街化調整区域										
	1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1				
	2 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 10						
下細谷	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿			純 8.7	純 18						
(2) 上記以外の地域			純 6.8	純 12							

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下細谷	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿	40	1.1	中 13	中 21	中 34	中 34		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 16	中 24	中 24		
す	須野子新田	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 6.9				
た	高尾新田	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 6.9				
た	田甲	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 6.9				
な	中新井	市街化調整区域								
		1 堤外地			一 中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 10				
な	中曽根	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 8.6				
な	中曽根	市街化調整区域								
		3 上記以外の地域	30	1.2	中 6.0	中 11	中 14	中 14		

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	長谷	市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 ひばりヶ丘、たつみ平、新吉見、さくら台、六の谷、松の平の各団地内	40	1.1	中	39中	64中	99中	99	
	に	西吉見	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿			純	7.3純	15			
		(2) 上記以外の地域			純	5.6純	12			
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中	12中	18中	26中	26	
は	蓮沼新田	市街化調整区域								
		1 堤外地			一	中	4.2中	7.7中	8.1中	8.1
		2 農業振興地域内の農用地区域				純	4.8純	6.9		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	6.1中	8.5中	14中	14	
		ひ	東野1～6丁目	全域	50	1.2	比準	比準	比準	比準
ほ	一ツ木	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中	4.2中	7.7中	8.1中	8.1	
		2 農業振興地域内の農用地区域				純	4.7純	8.6		
		3 上記以外の地域	30	1.2	中	6.0中	10中	14中	14	
ま	本沢	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中	4.2中	7.7中	8.1中	8.1	
		2 農業振興地域内の農用地区域				純	4.7純	8.6		
ま	前河内	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中	4.2中	7.7中	8.1中	8.1	
		2 農業振興地域内の農用地区域				純	4.4純	8.6		

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	前河内	3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 10	中 17	中 17		
		市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
	松崎	2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 8.6				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 10	中 16	中 16		
		市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 10				
		3 上記以外の地域								
	丸貫	(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 12	中 23	中 26	中 26		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 12	中 20	中 20		
		市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
		2 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 石橋				純 4.8	純 7.4			
万光寺	(2) 上記以外の地域				純 5.7	純 10				
	3 上記以外の地域									
	(1) 石橋	30	1.1	中 6.1	中 8.5	中 16	中 16			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 12	中 20	中 20			
	市街化調整区域									
	1 堤外地	30	1.1	中 4.1	中 7.7	中 8.1	中 8.1			
み	南吉見	市街化区域		50	1.1	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
	南吉見	2 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 町道112号線沿 (旧主要地方道東松山鴻巣線)				純 7.9	純 16			
		(2) 上記以外の地域				純 7.0	純 13			
		3 上記以外の地域								
(1) 南吉見、日向山、湖畔、天王山の各団地内	40	1.1	中 39	中 64	中 99	中 99				

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南吉見	(2) 町道112号線沿 (旧主要地方道東松山鴻巣線)	40	1.1	中 13	中 20	中 26	中 26		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 16	中 20	20		
		全域	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
め や	明秋 谷口	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 8.1	中 8.1		
		2 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿			純 8.7	純 18				
		(2) 上記以外の地域			純 6.8	純 12				
		3 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 13	中 21	中 34	中 34		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 15	中 24	中 24				
山ノ下	山ノ下	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 8.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 11	中 17	中 17		
わ	和名	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.9	純 11				
		2 上記以外の地域								
		(1) 学校前団地内	40	1.1	中 39	中 64	中 99	中 99		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 14	中 20	中 20				