

市区町村名：比企郡嵐山町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	大蔵	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 県道大野東松山線沿		純	6.4	純	12					
		(2) 大東、堀ノ内、御所ヶ谷戸、坊ノ上、地尻		純	4.6	純	11					
		(3) 上記以外の地域		純	3.9	純	7.9					
		2 上記以外の地域										
		(1) 県道大野東松山線沿	40	1.2	中	8.2	中	16	中	21	中	41
		(2) 大東、堀ノ内、御所ヶ谷戸、坊ノ上、地尻	40	1.1	中	5.8	中	13	中	18	中	32
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	5.1	中	9.6	中	16	中	30
		越畑	越畑	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域												
(1) 主要地方道深谷嵐山線沿				純	3.9	純	9.6					
(2) 上記以外の地域				純	3.5	純	7.7					
2 上記以外の地域												
(1) 主要地方道深谷嵐山線沿	30			1.2	中	4.9	中	13	中	19	中	38
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	4.6	中	11	中	19	中	38		
か	勝田	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道深谷嵐山線沿		純	4.1	純	7.0					
		(2) 上記以外の地域		純	3.5	純	6.2					
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道深谷嵐山線沿	30	1.1	中	5.1	中	9.2	中	18	中	31
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	4.6	中	7.8	中	15	中	29		
鎌形	鎌形	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 県道大野東松山線沿		純	6.4	純	12					
		(2) 県道ときがわ熊谷線沿		純	4.4	純	9.4					

市区町村名：比企郡嵐山町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	鎌形	(3) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域		純 3.9	純 7.9						
		(1) 県道大野東松山線沿	30	1.2	中 8.2	中 16	中 21	中 43			
		(2) 県道ときがわ熊谷線沿	30	1.1	中 5.5	中 12	中 19	中 35			
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 9.6	中 16	中 29			
		川島	市街化区域								
	し	志賀	1 都市計画の用途地域の指定が工業地域となっている地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準		
			2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.2	純 13				
			2 上記以外の地域	40	1.2	中 10	中 14	中 18	中 36		
			市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
す	菅谷	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 15					
		(1) 県道菅谷寄居線沿			純 4.2	純 12					
		(2) 上記以外の地域									
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 19	中 21	中 45			
		(1) 県道菅谷寄居線沿	40	1.1	中 5.3	中 15	中 14	中 28			
す	杉山	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 7.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 9.4	中 13	中 23			
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
す	菅谷	市街化調整区域	40	1.1	中 8.9	中 18	中 20	中 35			
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 7.7					
す	菅谷	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 11	中 15	中 29			

市区町村名：比企郡嵐山町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	千手堂	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 14				
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 6.7	中 18	中 12	中 28		
た	太郎丸	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道深谷嵐山線沿			純 4.4	純 12				
		(2) 上記以外の地域			純 3.5	純 9.2				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道深谷嵐山線沿	40	1.1	中 5.5	中 14	中 18	中 39		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 12	中 15	中 29		
と	遠山	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 8.9	純 7.5	純 8.5		
ね	根岸	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道大野東松山線沿				純 13				
		(2) 上記以外の地域			純 3.9	純 7.9				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道大野東松山線沿	40	1.2	—	中 16	中 21	中 43		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 9.6	中 16	中 30				
は	花見台	全域	50	1.2	—	—	—	—		
ひ	平澤	市街化区域								
		1 都市計画の用途地域の指定が工業地域となっている地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 14				

市区町村名：比企郡嵐山町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平澤	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道254号線沿	40	1.2	—	中 23	中 27	52		
		(2) 金井	40	1.1	中 9.0	中 23	中 27	52		
	廣野	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 18	中 14	28		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道深谷嵐山線沿			純 4.1	純 11				
		(2) 上記以外の地域			純 3.5	純 7.7				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道深谷嵐山線沿	30	1.1	中 5.1	中 13	中 18	31		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 11	中 15	29				
ふ	古里	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 7.7				
む	むさし台1～3丁目	全域		50	1.1	比準	比準	比準	比準	
		よ	市街化調整区域							
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 主要地方道深谷嵐山線沿				純 3.8	純 12					
(2) 上記以外の地域				純 3.2	純 9.4					
2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道深谷嵐山線沿	30		1.1	中 4.9	中 15	中 18	36			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 13	中 12	26				