

市区町村名：薩摩川内市

川内税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青山町	全域	%	1.0	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
	天辰町	天辰第一地区土地区画整理事業 施行区域内	個別	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
い	入来町浦之名	全域		1.0	純 1.2	純 1.2	純 0.8	純 0.8	—	—
	入来町副田	都市計画法上の用途地域		1.0	中 4.1	中 6.0	純 0.8	純 0.8	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 1.2	純 1.2	純 0.8	純 0.8	—	—
う	運動公園町	全域		1.0	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
お	網津町	国道3号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中 10	中 13	純 1.0	純 1.0	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
	大小路町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	尾白江町	全域		0.9	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
か	神田町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	上川内町	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	2 上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	上記以外の地域									
	1 国道3号線沿いの地域		1.2	中 14	中 43	純 1.0	純 1.0	—	—	
	2 上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—	
	川永野町	全域		1.0	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
	勝目町	勝目川以西の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中 10	中 13	純 0.9	純 0.9	—	—
		上記以外の地域		1.0	純 1.6	純 1.8	純 0.9	純 0.9	—	—
	上甕町江石	全域		1.0	純 1.6	純 1.1	純 0.8	純 0.8	—	—
	上甕町小島	全域		1.1	純 1.6	純 1.1	純 0.8	純 0.8	—	—
	上甕町桑之浦	全域		1.1	純 1.6	純 1.1	純 0.8	純 0.8	—	—
	上甕町瀬上	全域		1.1	純 1.6	純 1.1	純 0.8	純 0.8	—	—
	上甕町平良	全域		1.1	純 1.6	純 1.1	純 0.8	純 0.8	—	—
	上甕町中甕	全域		1.0	純 1.6	純 1.1	純 0.8	純 0.8	—	—

市区町村名：薩摩川内市

川内税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上甕町中野	全域	%	1.0	純 1.6	純 1.1	純 0.8	純 0.8	—	—
	鹿島町藺牟田	全域		1.1	—	純 1.9	純 0.9	純 0.9	—	—
く	久見崎町	本馬場		1.2	中 10	中 13	純 1.0	純 1.0	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
	楠元町	全域		1.2	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
	隈之城町	都市計画法上の用途地域		1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道3号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.4	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 国道3号線(通称隈之城バイパス) 以東の地域 (国道3号線沿いの地域及び農業振興 地域内の農用地区域を除く)		1.1	中 10	中 13	純 0.9	純 0.9	—	—
	3 上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 1.8	純 0.9	純 0.9	—	—	
久住町	全域		1.4	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—	
け	祁答院町藺牟田	全域		1.1	純 1.0	純 1.0	純 0.8	純 0.8	—	—
	祁答院町上手	全域		1.2	純 1.0	純 1.0	純 0.8	純 0.8	—	—
	祁答院町黒木	全域		1.2	純 1.0	純 1.0	純 0.8	純 0.8	—	—
	祁答院町下手	全域		1.0	純 1.0	純 1.0	純 0.8	純 0.8	—	—
こ	国分寺町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
	御陵下町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	五代町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
上記以外の地域										
	1 県道京泊大小路線沿い及び県道京泊 大小路線と川内川に囲まれた地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中 10	中 41	純 1.0	純 1.0	—	—	
	2 上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—	
木場茶屋町	全域		1.1	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—	
小倉町	全域		1.0	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—	

市区町村名：薩摩川内市

川内税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	里町里	全域	%	1.1	純 1.4	純 3.3	純 1.5	純 1.5	—	—
し	白浜町	全域		1.3	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
	城上町	全域		1.1	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
	白和町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	下甑町青瀬	全域		1.1	純 1.0	純 1.2	純 0.9	純 0.9	—	—
	下甑町片野浦	全域		1.1	純 1.0	純 1.2	純 0.9	純 0.9	—	—
	下甑町瀬々野浦	全域		1.1	純 1.0	純 1.2	純 0.9	純 0.9	—	—
	下甑町手打	全域		1.1	純 1.0	純 1.2	純 0.9	純 0.9	—	—
	下甑町長浜	全域		1.1	純 1.0	純 1.2	純 0.9	純 0.9	—	—
	た	大王町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—
高江町		全域		1.1	純 1.6	純 1.8	純 0.9	純 0.9	—	—
田海町		全域		1.0	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
田崎町		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
高城町		都市計画法上の用途地域		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		県道吉川川内線沿いの地域 (都市計画法上の用途地域及び農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.0	中 10	中 13	純 1.0	純 1.0	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
ち		中郷町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—
	上記以外の地域			1.2	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
	中郷1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
と	鳥追町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	東郷町斧淵	下鶴田川、樋渡川、川内川及び県道市比野東郷線に囲まれた地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.1	純 1.2	純 0.9	純 0.9	—	—
	東郷町宍野	全域		1.1	純 1.0	純 1.5	純 0.9	純 0.9	—	—
	東郷町鳥丸	全域		1.1	純 1.0	純 1.5	純 0.9	純 0.9	—	—
東郷町南瀬	全域		1.2	純 1.0	純 1.5	純 0.9	純 0.9	—	—	

市区町村名：薩摩川内市

川内税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	東郷町藤川	全域	%	1.1	純 1.0	純 1.5	純 0.9	純 0.9	—	—
	東郷町山田	全域		1.0	純 1.0	純 1.5	純 0.9	純 0.9	—	—
な	中福良町	国道3号線（通称隈之城バイパス）以東の地域で県道荒川川内線以北の地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く） 上記以外の地域		1.1	中 10	中 13	純 1.0	純 1.0	—	—
	中村町	全域		1.2	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
	永利町	主要地方道川内加治木線沿いの地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く） 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 13	純 1.0	純 1.0	—	—
に	西開闢町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	西向田町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	西方町	国道3号線沿い及び松山川以南の国道3号線以西の地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く） 上記以外の地域		1.0	中 10	中 13	純 1.0	純 1.0	—	—
は	花木町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	原田町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
ひ	東開闢町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	東向田町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	冷水町	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域	30	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	平佐1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	平佐町	都市計画法上の用途地域 1 路線価地域 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	— 30	路線 1.2	周比準 周比準	周比準 周比準	市比準 市比準	市比準 市比準	— —	— —
	東大小路町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：薩摩川内市

川内税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	樋脇町市比野	主要地方道串木野樋脇線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	%	1.1	中 9.1	中 17	純 0.9	純 0.9	—	—
		上記以外の地域	1.1	純 1.0	純 1.3	純 0.9	純 0.9	—	—	
	樋脇町倉野	全域	1.1	純 1.0	純 1.3	純 0.9	純 0.9	—	—	
	樋脇町塔之原	県道沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.1	中 9.1	中 17	純 0.9	純 0.9	—	—	
		上記以外の地域	1.1	純 1.0	純 1.3	純 0.9	純 0.9	—	—	
	み	都町	全域	1.1	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
		水引町	国道3号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.0	中 10	中 13	純 1.0	純 1.0	—	—
			上記以外の地域	1.0	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
		宮里町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.6	純 1.8	—	—	—	—
			上記以外の地域	1.1	中 10	中 13	純 1.0	純 1.0	—	—
		港町	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
			上記以外の地域	1.0	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
宮内町		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
宮崎町		都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.6	純 1.8	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	1.3	中 10	中 52	純 1.0	純 1.0	—	—		
む	向田本町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	向田町	全域	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
も	百次町	全域	1.0	純 1.2	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—	
や	矢倉町	木場茶屋・隈之城線(旧国道3号線)沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		木場茶屋・隈之城線(旧国道3号線)以東の地域 (木場茶屋・隈之城線沿いの地域及び農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.1	中 10	中 13	純 0.9	純 0.9	—	—	
		上記以外の地域	1.1	純 1.6	純 1.8	純 0.9	純 0.9	—	—	

市区町村名：薩摩川内市

川内税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山之口町	木場茶屋・隈之城線(旧国道3号線)沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	30%	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		1.0		純 1.6	純 1.8	純 0.9	純 0.9	—	—	
ゆ	湯島町	全域	—	1.2	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
		湯田町		国道3号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.0	中 10	中 13	純 1.0	純 1.0	—
よ	横馬場町	全域	—	1.1	純 1.2	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
		寄田町		全域	1.0	純 1.6	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—
わ	若松町	全域	—	1.1	純 1.2	純 1.8	純 1.0	純 1.0	—	—
		若葉町		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準