

市区町村名：宇城市

宇土税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小川町江頭	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		— 純 3.4 純 2.9		—	—	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道3号線沿いの地域		1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	1.1		中 5.5	中 9.8	—	—	—	—	
	小川町小川	全域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	小川町川尻	全域		1.8	純 1.8	純 2.9	—	—	—	—
	小川町北小野	全域		1.0	純 1.8	純 2.3	純 1.6	純 1.6	—	—
	小川町北海東	全域		1.0	純 1.8	純 2.4	純 0.7	純 0.7	—	—
	小川町北新田	農業振興地域内の農用地区域		— 純 3.4 純 2.9	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域								
		1 永島、三宝、東大平、西大平、丸吉、 児淵、小鶴の各字の国道3号線沿いの 地域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記各字の国道3号線沿い以外の地 域		1.1	中 5.5	中 9.8	—	—	—	—
	3 上記以外の地域	1.6		中 5.5	中 9.8	—	—	—	—	
	小川町北部田	全域		0.8	純 1.8	純 2.3	純 1.6	純 1.6	—	—
	小川町河江	農業振興地域内の農用地区域		— 純 3.4 純 2.9	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域								
		1 国道3号線沿いの地域		0.8	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 十六の国道3号線沿い以外の地域		0.8	中 5.5	中 9.8	—	—	—	—
	3 上記以外の地域	1.6		中 5.5	中 9.8	—	—	—	—	
小川町不知火	全域	1.0	純 1.8	純 2.9	—	—	—	—		
小川町新田	東川開	1.7	純 1.8	純 2.9	—	—	—	—		
	上記以外の地域	1.2	純 1.8	純 2.9	—	—	—	—		
小川町新田出	県道沿いの地域	1.7	純 1.8	純 2.9	—	—	—	—		
	上記以外の地域	1.1	純 1.8	純 2.9	—	—	—	—		
小川町住吉	県道沿いの地域	1.6	純 1.8	純 2.9	—	—	—	—		
	上記以外の地域	1.0	純 1.8	純 2.9	—	—	—	—		
小川町中小野	全域	1.0	純 1.8	純 2.3	純 1.6	純 1.6	—	—		

市区町村名：宇城市

宇土税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小川町西北小川	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		— 純 3.4 純 2.9		—	—	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1 溝越、豊ノ内、上小柳の各字の国道3号線沿いの地域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	2 溝越の国道3号線沿い以外の地域	1.2	中 5.5	中 9.8	—	—	—	—		
	3 上記以外の地域	1.0	中 5.5	中 9.8	—	—	—	—		
	小川町西海東	全域	1.0	純 1.8	純 2.4	純 0.7	純 0.7	—	—	
	小川町東小川	全域	1.0	純 1.8	純 2.4	純 1.6	純 1.6	—	—	
	小川町東海東	全域	1.1	純 1.8	純 2.4	純 0.7	純 0.7	—	—	
	小川町南小川	農業振興地域内の農用地区域	%	— 純 1.8	純 2.3	—	—	—	—	
		上記以外の地域								
		1 平田、野添、井手ノ口の各字の国道3号線沿いの地域		1.0	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 2.9	純 1.6	純 1.6	—	—
	小川町南小野	全域	1.0	純 1.8	純 2.3	純 1.6	純 1.6	—	—	
	小川町南海東	全域	0.9	純 1.8	純 2.4	純 0.7	純 0.7	—	—	
	小川町南新田	全域	1.1	純 1.8	純 2.9	—	—	—	—	
	小川町南部田	全域	0.8	純 1.8	純 2.3	純 1.6	純 1.6	—	—	
	し	不知火町浦上	全域	1.1	純 2.1	純 3.0	純 2.0	純 2.0	—	—
		不知火町永尾	松ノ木山	1.5	純 2.3	純 3.0	純 2.7	純 2.7	—	—
上記以外の地域			1.5	純 2.3	純 3.0	純 2.0	純 2.0	—	—	
不知火町大見		全域	1.5	純 2.3	純 3.0	純 2.0	純 2.0	—	—	
不知火町柏原		農業振興地域内の農用地区域	%	— 純 2.2	純 3.0	—	—	—	—	
		上記以外の地域								
		1 県道14号線（八代鏡宇土線）沿いの地域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	中 6.2	中 6.7	純 2.7	純 2.7	—	—
不知火町亀松	松崎、村下、築合	%	1.0	純 2.2	純 3.0	純 2.7	純 2.7	—	—	
	中割、高洲、古浜、新浜、東浜、沖須		1.2	純 2.1	純 3.0	純 2.7	純 2.7	—	—	
	上記以外の地域		1.1	純 2.1	純 3.0	純 2.7	純 2.7	—	—	

市区町村名：宇城市

宇土税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	不知火町小曾部	全域	%	1.0	純 2.1	純 3.0	純 2.7	純 2.7	—	—		
		不知火町御領		農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.2	純 3.0	—	—	—	—	
		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—		
		1 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	不知火町高良	2 上記以外の県道14号線（八代鏡宇土線）沿いの地域		—	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		3 御手水、東原の各字の県道14号線（八代鏡宇土線）沿い以外の地域		—	1.1	周比準	周比準	純 2.7	純 2.7	—	—	
		4 上記以外の地域		—	1.1	中 6.2	中 6.7	純 2.7	純 2.7	—	—	
		1 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	不知火町長崎	2 浜田、東割、下り松の各字の国道266号線沿いの地域		—	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—	
		3 上記各字の国道266号線沿い以外の地域		—	1.1	中 6.2	中 6.7	純 2.7	純 2.7	—	—	
		4 坊平		—	1.0	中 6.2	中 6.7	純 2.7	純 2.7	—	—	
		5 上記以外の地域		—	1.2	中 6.2	中 6.7	純 2.7	純 2.7	—	—	
		2 浜田、東割、下り松の各字の国道266号線沿いの地域		—	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—	
	と	豊野町糸石		国道218号線及び県道沿いの地域	—	1.0	純 1.6	純 2.1	純 1.5	純 1.5	—	—
				上記以外の地域	—	1.1	純 1.6	純 2.1	純 1.5	純 1.5	—	—
		豊野町下郷		天神前	—	1.3	純 1.6	純 2.1	純 1.5	純 1.5	—	—
				上記以外の地域	—	1.1	純 1.6	純 2.1	純 1.5	純 1.5	—	—
豊野町巢林		全域	—	1.1	純 1.6	純 2.1	純 1.3	純 1.3	—	—		
豊野町安見		県道沿いの地域	—	1.0	純 1.6	純 2.1	純 1.3	純 1.3	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	純 1.6	純 2.1	純 1.3	純 1.3	—	—		
豊野町山崎		国道218号線及び県道沿いの地域	—	1.1	純 1.6	純 2.1	純 1.3	純 1.3	—	—		
		上記以外の地域	—	0.8	純 1.6	純 2.1	純 1.3	純 1.3	—	—		
ま		松橋町浅川	全域	—	1.2	純 2.4	純 5.9	—	—	—	—	

市区町村名：宇城市

宇土税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松橋町内田	全域	%	1.0	純 2.4	純 5.9	純 2.3	純 2.3	—	—
	松橋町浦川内	当尾原工業団地 （国道沿いを除く）		1.2	—	—	—	—	—	—
		国道 2 1 8 号線沿いの地域		1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域		0.9	純 2.3	純 5.9	純 2.3	純 2.3	—	—
	松橋町大野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	周比準	周比準	—	—	—	—
	松橋町きらら 1～3	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	松橋町久具	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 路線価地域以外の新開、大水口、井 手下、今天神、堂の前、野中、財間								
		（1） 市道 4 7 1 号線（松橋久具大 道線）沿いの地域		0.7	周比準	周比準	—	—	—	—
		（2） 上記以外の地域		1.0	周比準	周比準	純 2.3	純 2.3	—	—
		3 上記以外の地域		1.0	中 8.1	中 23	純 2.3	純 2.3	—	—
	松橋町古保山	国道 2 6 6 号線沿いの地域		0.9	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域		0.9	純 2.4	純 5.9	純 2.3	純 2.3	—	—
	松橋町砂川	全域		0.9	純 2.4	純 5.9	—	—	—	—
	松橋町竹崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道 3 号線沿いの地域		0.8	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 23	純 2.3	純 2.3	—	—
	松橋町豊崎	県道 1 4 号線（八代鏡宇土線）沿いの地域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0	純 2.4	純 5.9	—	—	—	—
	松橋町豊福	白毛熊、権現前、心吉、前田、構ノ内、七 打田、雀町、折敷町の各字の国道 3 号線沿 いの地域		1.0	周比準	周比準	—	—	—	—

市区町村名：宇城市

宇土税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松橋町豊福	上記各字の国道3号線沿い以外の地域	%	1.0	中 8.1	中 23	純 2.3	純 2.3	—	—
		上記以外の地域		1.0	純 2.3	純 5.9	純 2.3	純 2.3	—	—
	松橋町西下郷	全域		1.0	純 2.3	純 5.9	純 2.3	純 2.3	—	—
	松橋町萩尾	国道218号線沿いの地域		1.0	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0	純 2.4	純 5.9	純 2.3	純 2.3	—	—
	松橋町東松崎	全域		0.9	純 2.3	純 5.9	純 2.3	純 2.3	—	—
	松橋町曲野	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		唐ノ内、片林、右近田、橋川、長谷川の各字の県道松橋熊本線沿い(路線価地域を除く)及び南田の国道218号線沿いの地域		1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記各字の県道及び国道218号線沿い以外の地域(路線価地域を除く)		1.1	中 8.1	中 23	純 2.3	純 2.3	—	—
		大坪		1.3	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	松橋町松橋	上記以外の地域		1.0	純 2.4	純 5.9	純 2.3	純 2.3	—	—
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		前田、浜田の各字の路線価地域以外の地域		1.0	周比準	周比準	—	—	—	—
	松橋町松山	上記以外の地域		1.2	中 8.1	中 23	純 2.3	純 2.3	—	—
		全域		1.2	純 2.3	純 5.9	純 2.3	純 2.3	—	—
	松橋町御船	全域		0.9	純 2.4	純 5.9	—	—	—	—
	松橋町南豊崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道14号線(八代鏡宇土線)沿いの地域		1.5	周比準	周比準	—	—	—	—
	松橋町両仲間	2 上記以外の地域		1.1	中 5.8	中 23	—	—	—	—
白毛熊、江口原の各字の国道3号線沿いの地域			1.2	周比準	周比準	—	—	—	—	
上記各字の国道3号線沿い以外の地域			1.0	中 8.1	中 23	純 2.3	純 2.3	—	—	
狐塚			1.2	純 2.4	純 5.9	—	—	—	—	
み	三角町大口	上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 5.9	純 2.3	純 2.3	—	—
		全域		1.1	純 1.9	純 1.9	純 1.4	純 1.4	—	—

市区町村名：宇城市

宇土税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三角町大田尾	国道57号線沿いの地域	%	2.1	純0.9	純3.6	純0.9	純0.9	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純0.9	純3.6	純0.9	純0.9	—	—	
	三角町郡浦	国道266号線沿いの地域		1.9	純1.9	純1.9	純1.4	純1.4	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純1.9	純1.9	純1.4	純1.4	—	—	
	三角町里浦	全域		1.1	純1.9	純1.9	純1.4	純1.4	—	—	
	三角町手場	全域		1.2	純1.9	純1.9	純1.4	純1.4	—	—	
	三角町戸馳	全域		1.0	純1.9	純1.9	純1.4	純1.4	—	—	
	三角町中村	全域		1.5	純1.9	純1.9	純1.4	純1.4	—	—	
	三角町波多	鳥崎の国道266号線及び村下の市道東港塩屋線沿いの地域		30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.2	純0.9	純3.6	純0.9	純0.9	—	—	
	三角町前越	全域		1.5	純1.9	純1.9	純1.4	純1.4	—	—	
	三角町三角浦	首入の国道266号線及び市道東港塩屋線沿いの地域		30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の国道57号線沿いの地域		1.2	純0.9	純3.6	純0.9	純0.9	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純0.9	純3.6	純0.9	純0.9	—	—	
	その他の地域	全域		0.9	純1.6	純2.1	純1.5	純1.5	—	—	