

市区町村名：熊本市西区

熊本西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	池亀町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	—	1.2	中 9.5	中 44	—	—	—	—	
	池田1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.2	中 9.5	中 44	中 19	中 19	—	—	
	池上町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域(農業振興地域内の農用地区域を除く)	30	1.1	中 8.4	中 31	純 2.0	純 2.0	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 8.0	純 17	—	—	—	—	
	お	沖新町	全域	—	1.2	純 5.4	純 8.7	—	—	—	—
			小島1～9丁目	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		小島上町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
市街化調整区域			30	1.1	中 8.4	中 17	純 2.0	純 2.0	—	—	
1 国道501号線、県道熊本高森線沿いの地域(農業振興地域内の農用地区域を除く)			30	1.1	中 8.4	中 17	純 2.0	純 2.0	—	—	
2 上記以外の地域(農業振興地域内の農用地区域を除く)			—	1.2	中 8.4	中 17	純 2.0	純 2.0	—	—	
小島下町		市街化調整区域(農業振興地域内の農用地区域を除く)	—	—	純 5.4	純 10	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
か		春日1～8丁目	市街化区域	—	1.1	中 8.4	中 17	純 2.0	純 2.0	—	—
			市街化調整区域	30	1.1	中 11	中 17	中 19	中 19	—	—
	上熊本1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中 11	中 17	中 19	中 19	—	—	
	上高橋1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域(農業振興地域内の農用地区域を除く)	30	1.0	中 8.4	中 31	中 19	中 19	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 8.0	純 17	—	—	—	—	
	上松尾町	全域	—	1.1	純 5.4	純 10	純 2.0	純 2.0	—	—	

市区町村名：熊本市西区

熊本西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	河内町大多尾	全域	%	1.2	純 1.5	純 2.1	純 0.8	純 0.8	—	—
	河内町面木	全域		1.2	純 1.5	純 2.1	純 0.9	純 0.9	—	—
	河内町河内	全域		1.2	純 2.0	純 1.9	純 0.9	純 0.9	—	—
	河内町白浜	全域		1.1	純 2.0	純 1.7	純 0.9	純 0.9	—	—
	河内町岳	全域		1.2	純 1.5	純 2.1	純 0.8	純 0.8	—	—
	河内町東門寺	全域		1.2	純 1.5	純 1.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	河内町野出	全域		1.2	純 1.0	純 2.1	純 0.9	純 0.9	—	—
	河内町船津	全域		1.1	純 2.0	純 2.5	純 0.9	純 0.9	—	—
き	京町本丁	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—
し	島崎2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	島崎3～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域(農業振興地域内の農用地区域を除く)	30	1.1	中 9.5	中 44	純 3.0	純 3.0	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 6.6	—	—	—	—
	城山大塘1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域(農業振興地域内の農用地区域を除く)	30	1.1	中 11	中 17	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 8.7	—	—	—	—
	城山上代町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 11	中 17	中 19	中 19	—	—
	城山下代1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域(農業振興地域内の農用地区域を除く)	30	1.0	中 11	中 17	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 8.7	—	—	—	—
	城山半田1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	—	—	—	—
	城山薬師1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	—	—	—	—
	新土河原1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	30	1.3	中 11	中 17	—	—	—	—

市区町村名：熊本市西区

熊本西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	新港1・2丁目	全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—	—
た	高橋町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	田崎本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	田崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	田崎1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	谷尾崎町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域（農業振興地域内の農用地区域を除く）	30	1.1	中	13中	31中	19中	19	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	純	8.0純	13	—	—	—	—	—
つ	津浦町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
て	出町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—	—
と	戸坂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	30	1.0	中	13中	31中	19中	19	—	—
な	中島町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
		国道501号線及び県道熊本高森線沿いの市街化調整区域（農業振興地域内の農用地区域を除く）	30	1.1	中	9.5中	17	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.4純	8.7	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.3	純	5.4純	8.7	—	—	—	—
	中原町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
		国道501号線及び県道熊本高森線沿いの市街化調整区域（農業振興地域内の農用地区域を除く）	30	1.0	中	9.5中	17	—	—	—	—
		上記以外の地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）	—	1.3	純	5.4純	8.7	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.4純	8.7	—	—	—	—	—
	中松尾町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	—	1.1	純	5.4純	10純	2.0純	2.0	—	—
に	西松尾町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	—	1.1	純	5.4純	10純	2.0純	2.0	—	—
	二本木1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—

市区町村名：熊本市西区

熊本西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
の	野中1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—				
は	花園1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—				
		市街化調整区域(農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.3	中	9.5	中	44	純	2.0	純	2.0	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.0	純	13	—	—	—	—	—	
ひ	稗田町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—				
ま	松尾1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—				
		市街化調整区域		1.1	純	5.4	純	10	純	2.0	純	2.0	—	—
	松尾町近津	全域		1.2	純	5.4	純	10	純	2.0	純	2.0	—	—
	松尾町平山	全域		1.3	純	5.4	純	10	純	2.0	純	2.0	—	—
や	八島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—				
	八島1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—				
よ	横手1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—				
れ	蓮台寺1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—				