

市区町村名：小林市

小林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	駅南	全域	%	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
き	北西方	国道221号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中5.4	中9.5	純1.3	純1.3	—	—
		上記以外の地域		1.1	純2.7	純3.3	純1.3	純1.3	—	—
す	須木内山	全域		1.2	純2.5	純3.9	純1.0	純1.0	—	—
	須木下田	全域		1.1	純2.5	純3.9	純1.0	純1.0	—	—
	須木鳥田町	全域		1.1	純2.2	純3.6	純1.7	純1.7	—	—
	須木中原	全域		1.1	純2.5	純4.0	純1.0	純1.0	—	—
	須木奈佐木	全域		1.2	純2.5	純3.9	純1.0	純1.0	—	—
つ	堤	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道268号及び国道221号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中5.4	中7.5	純1.2	純1.2	—	—
		2 農業振興地域内の農用地区域		—	純2.8	純4.3	—	—	—	—
		3 上記以外の地域		1.1	純3.3	純4.3	純1.2	純1.2	—	—
	水流迫	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道268号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中4.7	中9.5	純1.1	純1.1	—	—
		2 農業振興地域内の農用地区域		—	純2.8	純4.3	—	—	—	—
		3 上記以外の地域		1.1	純3.3	純4.3	純1.1	純1.1	—	—
の	野尻町紙屋	国道268号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.3	純2.8	純4.1	純1.4	純1.4	—	—
		上記以外の地域		1.1	純2.2	純4.1	純1.4	純1.4	—	—
	野尻町東麓	国道268号線及び県道都城野尻線並びに 県道高原野尻線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.0	純2.8	純4.1	純1.3	純1.3	—	—

市区町村名：小林市

小林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等													
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼							
の	野尻町東麓	上記以外の地域	%	1.0	純 2.3	純 4.2	純 1.3	純 1.3	—	—							
		野尻町三ヶ野山 （農業振興地域内の農用地区域を除く）	1.0	純 2.8	純 4.1	純 1.3	純 1.3	—	—								
	野尻町三ヶ野山 上記以外の地域	1.1	純 2.4	純 4.7	純 1.3	純 1.3	—	—									
ひ	東方	国道265号線沿いの地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く）	1.1	中 3.7	中 9.5	純 1.0	純 1.0	—	—								
		上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 3.3	純 1.0	純 1.0	—	—								
ほ	細野	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—							
		1 路線価地域															
		2 上記以外の地域									1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域									1.1	中 5.4	中 7.5	純 1.2	純 1.2	—	—
		1 県道小林えびの牧園線沿いの地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く）									1.1	中 5.4	中 7.5	純 1.2	純 1.2	—	—
		2 農業振興地域内の農用地区域									—	純 2.8	純 5.2	—	—	—	—
3 上記以外の地域	1.1	純 3.3	純 4.3	純 1.2	純 1.2	—	—										
ま	本町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—							
		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—							
1 路線価地域																	
2 上記以外の地域	1.1	周比準									周比準	市比準	市比準				
上記以外の地域	1.1	中 3.7									中 9.5	純 1.3	純 1.3	—	—		
1 国道265号線沿いの地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く）	1.1	中 3.7									中 9.5	純 1.3	純 1.3	—	—		
2 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.3									純 8.5	—	—	—	—		
3 上記以外の地域	1.1	純 3.3	純 4.3	純 1.3	純 1.3	—	—										
み	南西方	県道京町小林線及び県道小林えびの牧園線沿いの地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く）	1.1	中 5.4	中 7.5	純 1.1	純 1.1	—	—								
		上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 5.2	純 1.1	純 1.1	—	—								