

市区町村名：知多市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
あ	上り戸	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純	14	純	15	—	—	倍
		上記以外の地域		50	1.1	中	16	中	20	中	25
旭		農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	15	—	—	倍
		上記以外の地域		50	1.1	中	19	中	21	中	37
阿原		農業振興地域内の農用地区域		—	純	16	純	17	—	—	倍
		上記以外の地域		50	1.1	中	18	中	22	—	—
い	伊賀坂	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	17	—	—	倍
		上記以外の地域		50	1.1	中	16	中	21	—	—
お	大草	市街化区域		—	路線	市比	準	市比	準	市比	準
		市街化調整区域									
か	大僧	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21	純	16	—	—	倍
		2 上記以外の地域		50	1.1	中	25	中	21	中	40
岡田		農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	15	—	—	倍
		上記以外の地域		50	1.1	中	16	中	20	中	25
か	笠松	市街化区域		—	路線	市比	準	市比	準	市比	準
		市街化調整区域									
か	金沢	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16	純	20	—	—	倍
		2 上記以外の地域		50	1.1	中	21	中	27	中	24
か	鎌が谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	16	—	—	倍
		上記以外の地域		50	1.1	中	16	中	22	—	—
か		石根、北瀬釜、山林、西小山、東小山、広見、南瀬釜									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24	純	23	—	—	倍
か		2 上記以外の地域		50	1.1	中	28	中	25	中	59
		上記以外の地域									
か		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	22	—	—	倍
		2 上記以外の地域		50	1.1	中	18	中	23	中	32
か	鎌が谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	17	—	—	倍
		上記以外の地域		50	1.1	中	16	中	22	中	25

市区町村名：知多市

半田稅務署

市区町村名：知多市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
そ	佐布里	(1) 農業振興地域内の農用地区域  (2) 上記以外の地域	% 50	—純 1.1中	23中	47中	36中	—	—	—	倍
た	佐布里台	2 上記以外の地域  (1) 農業振興地域内の農用地区域  (2) 上記以外の地域	—純 50	14純 1.1中	20中	33中	25中	25中	—	—	倍
た	大興寺	農業振興地域内の農用地区域  上記以外の地域	—純 50	14純 1.1中	15中	22中	25中	25中	—	—	倍
な	長浦	市街化区域  市街化調整区域  1 農業振興地域内の農用地区域  2 上記以外の地域	路線 — 50	市比準 —純 1.1中	22中	24中	39中	39中	市比準	市比準	市比準
に	中原	市街化区域  市街化調整区域  1 農業振興地域内の農用地区域  2 上記以外の地域	路線 — 50	市比準 —純 1.1中	21純 26中	26中	33中	33中	市比準	市比準	市比準
ひ	西巽が丘	農業振興地域内の農用地区域  上記以外の地域  市街化区域  市街化調整区域  1 農業振興地域内の農用地区域  2 上記以外の地域	路線 — 50	市比準 —純 1.1中	17純 23中	27	—	—	市比準	市比準	市比準
ひ	東大僧	農業振興地域内の農用地区域  上記以外の地域	—純 50	14純 1.1中	15	—	—	—	—	—	—
	東七曲	農業振興地域内の農用地区域  上記以外の地域	—純 50	14純 1.1中	20中	25中	25中	25中	—	—	—
	日長	市街化区域  市街化調整区域  1 石坂口、奥石坂、四十八田、種廻間	路線 —	市比準 —純 1.1中	22中	36中	36中	36中	市比準	市比準	市比準

市区町村名：知多市

半田稅務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
ひ	日長	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	倍 純	倍 15	倍 26	倍 —	倍 —	倍 —
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	19中	31中	49中	49		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	15	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	17中	21中	26中	26		
	日長東田	農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	19中	21中	26中	26		
	平野	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	17	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	16中	22	—	—		
ふ	吹込	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	14	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	16中	20中	25中	25		
	馬背口	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	17	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	16中	21中	24中	24		
み	緑浜町	全域	50	1.1	—	—	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	緑町	市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	南粕谷	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	21中	21中	37中	37		
		農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	19中	21中	37中	37		
な	南粕谷新海	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	南粕谷東坂	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	25中	24中	39中	39		
		農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	19	—	—		
な	南粕谷本町	上記以外の地域	50	1.1 中	18中	26中	37中	37		

市区町村名：知多市

半田稅務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
み	南巽が丘	市街化区域	% —	路線 倍	市比準 倍	市比準 倍	市比準 倍	市比準 倍	市比準 倍	市比準 倍
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	27	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	23中	42中	38中	38		
	南谷	農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	14	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	18中	20中	25中	25		
	南浜町	全域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	17	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	16中	22	—	—		
や	社山	農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	17	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	16中	22	—	—		
	柳花	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	16中	20中	25中	25		
		農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	15	—	—		
	山屋敷	上記以外の地域	50	1.1 中	16中	20中	25中	25		
		農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	15	—	—		
	八幡	上記以外の地域	50	1.1 中	16中	20中	25中	25		
		市街化区域	% —	路線 倍	市比準 倍	市比準 倍	市比準 倍	市比準 倍		
		市街化調整区域								
		1 池下、小原田、成就、高根、七曲り 、西鴻之巣、東鴻之巣、丸根								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	21	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	22中	33中	43中	43		
		2 荒井、浦浜、浦浜新田、獅子懸								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	17	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	19中	21中	25中	25		
		3 上記以外の地域								
上記以外	全城	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	17	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	15中	22中	37中	37		