

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	有脇町1～15丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 19	中 59	中 59		
い	飯森町	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	池田町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 24	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 31	中 40	中 40		
	石塚町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 18	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 38	中 59	中 59		
	板山町1～15丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 20	中 31	中 31		
	稲穂町1～14丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 22	中 51	中 51		
	稲荷町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 17	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 25	中 35	中 35		
う	鶴ノ池町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 26	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 33	中 34	中 34		
	馬捨町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 24	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 32	中 34	中 34		
え	枝山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 21	中 44	中 44		
お	大池町1～4丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大松町1・2丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	大湯町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	17	—	—	
	奥町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域	50	1.1	中	19中	23中	31中	31	
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	29中	38中	38	
	乙川一色町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.7純	14	—	—	
	乙川太田町1・2丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内			個別	個別	個別	個別	個別	
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	乙川源内林町 1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	—	—		
	乙川末広町	市街化区域	50	1.1	—	中	21	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	17中	21	—	—	
	乙川西ノ宮町 1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.7純	14	—	—	
乙川西ノ宮町 1～3丁目	市街化区域	50	1.1	中	17中	21中	35中	35		
	上記以外の地域	50	1.1	中	17中	21中	35中	35		

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	乙川浜側町1・2丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	乙川深田町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 14	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 21	中 40	中 40			
	乙川向田町1・2丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	か	金山町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 23	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 28	中 40	中 40		
		上定光町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 19	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 37	中 41	中 41		
		神代町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 24	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 32	中 40	中 40		
亀崎大洞町1～7丁目		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 17	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 25	中 59	中 59			
		亀崎北浦町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 12	純 16	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 24	—	—				
	亀崎新田町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 16	—	—			
上記以外の地域		50	1.1	中 21	中 24	—	—				
亀崎高根町1～8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 15	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	—	中 22	中 59	中 59				
鴉根町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 18	—	—				
	上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 26	中 36	中 36				

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	川田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	16純	21	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	29	—	—		
	神田町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	11純	15	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	18中	21中	35中	35		
	き	北大矢知町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	21純	19	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	中	26中	37中	51中	51	
		北滑草町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.8純	15	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	中	15中	22中	40中	40	
吉田町1～8丁目		農業振興地域内の農用地区域	—	純	11純	15	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	16中	22中	48中	48		
君ヶ橋町1～3丁目		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	14純	16	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	23中	31中	31		
行人町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	17純	24	—	—				
	上記以外の地域	50	1.1	中	23中	32中	40中	40			
く	黒石町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	15純	17	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	21中	24中	37中	37		
こ	庚申町1・2丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	小神町	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
し	椎ノ木町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	14純	17	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	23中	52中	52		
	十三塚町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	15純	24	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	21中	32中	40中	40		

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新宮町2～5丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 13純	倍 14	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	21中	20中	35中	35		
	新生町1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 13純	倍 17	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	20中	25中	32中	32		
す	砂谷町	農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 15純	倍 24	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	23中	32中	40中	40		
そ	相賀町	農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 14純	倍 20	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	23中	30	—	—		
た	高砂町	農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 14純	倍 21	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	23中	29	—	—		
	高峯町	農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 16純	倍 17	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	25中	25中	37中	37		
	田代町	農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 15純	倍 19	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	21中	24中	40中	40		
ち	丁田町	農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	9.8	—	—	—	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	15	—	—	—		
と	土井山町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 16純	倍 25	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	23中	34中	44中	44		
な	中午町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 14純	倍 20	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	23中	29	—	—		
	中億田町	農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 15純	倍 21	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	20中	29	—	—		
	中生見町	農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 16純	倍 16	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	27中	24中	35中	35		

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	滑楚町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 16純	倍 26	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	23中	32中	40中	40		
に	新野町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 19純	倍 21	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	21中	28中	31中	31		
	西大矢知町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 18純	倍 18	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	26中	26中	39中	39		
	西億田町	農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 16純	倍 20	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	20中	30	—	—		
	西生見町	農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 16純	倍 16	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	27中	23中	41中	41		
の	のぞみが丘1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 14純	倍 15	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	24中	21中	59中	59		
は	元山町	農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 12純	倍 20	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	21中	27中	40中	40		
	八軒町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 16純	倍 20	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	26中	29	—	—		
	花田町1～3丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	浜田町1～3丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
ひ	柊町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 14純	倍 13	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	22中	19中	34中	34		

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東大矢知町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	一純	18純	18	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	25中	35中	41中	41		
	東億田町	農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	23中	20	—	—		
	東生見町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	16	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1中	27中	23中	41中	41		
	彦洲町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	17	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	17中	24中	41中	41		
	平井町1～8丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	17	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	24中	24中	32中	32		
	平地町1～5丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
平地馬場町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	17	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1中	25中	24中	41中	41			
ふ	深谷町	農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	23	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	23中	32中	48中	48		
	福地町	農業振興地域内の農用地区域		一純	9.8純	13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	15中	19	—	—		
	富士ヶ丘5・6丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	19	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	24中	26中	40中	40		
へ	平和町1～8丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	17	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	21中	24中	32中	32		
ほ	宝来町1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	14	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1中	17中	22中	34中	34		





市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山代町1～4丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	20	—	—	—
よ	横川町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
	横松上町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	19	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	26中	41中	41	—
	横山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	16	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	21中	23中	40中	40	—
	葭谷町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.8純	13	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	15中	19中	24中	24	—
	四方木町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
	上記以外	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	17	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	23中	31中	31	—
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準