

市区町村名：名古屋市港区

中川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
あ	秋葉2・3丁目	全域	%	個別	個別	個別	—	—	—	—	倍
お	大西1～3丁目	全域		個別	個別	個別	—	—	—	—	
	小川1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	38	純 47	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	51	中 63	—	—	—	—	
か	川園1～3丁目	名古屋市茶屋新田地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	43	純 51	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	55	中 67	—	—	—	—	
き	協和1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	24	純 30	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	31	中 38	—	—	—	—	
し	新茶屋1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	34	純 46	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	56	中 80	—	—	—	—	
て	寺前町	全域	50	1.1 中	55	中 68	—	—	—	—	
	天目町	農業振興地域内の農用地区域		—純	33	純 57	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	46	中 60	—	—	—	—	
な	七島1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	35	純 36	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	50	中 44	—	—	—	—	
	南陽町大字茶屋新田	名古屋市茶屋新田地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	44	純 50	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	56	中 65	—	—	—	—	
	南陽町大字福田	農業振興地域内の農用地区域		—純	51	純 51	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	64	中 59	—	—	—	—	
に	西蟹田	農業振興地域内の農用地区域		—純	42	純 51	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	53	中 68	—	—	—	—	
	西茶屋1丁目	名古屋市茶屋新田地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	

市区町村名：名古屋市港区

中川税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
に	西茶屋2丁目	全域	%	個別	個別	個別	—	—	—	—	倍
	西茶屋3・4丁目	名古屋市茶屋新田土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	42純	51	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	56中	65	—	—	—	—	
は	西福田1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	34純	46	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	55中	80	—	—	—	—	
ひ	烟中1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	24純	30	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	31中	38	—	—	—	—	
ひ	東茶屋1～4丁目	名古屋市茶屋新田土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	42純	50	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	55中	65	—	—	—	—	
ふ	福前1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	24純	29	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	31中	37	—	—	—	—	
	福屋1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	34純	46	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	55中	68	—	—	—	—	
	藤高1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	35純	46	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	50中	57	—	—	—	—	
ろ	藤前1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1 中	48中	59	—	—	—	—	
ろ	六軒家	農業振興地域内の農用地区域		—純	24純	30	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1 中	31中	38	—	—	—	—	
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	