

市区町村名：可児市

多治見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	愛岐ヶ丘1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
い	石井	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 125	中 32	中 32		
	石森	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 19	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 94	中 34	中 34		
	今	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 23	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 39	中 67	中 76	中 76		
	今渡	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
お	大森	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 27	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 80	中 47	中 47		
	大森台1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
か	柿下	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 18	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 33	中 61	中 52	中 52		
	柿田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 21	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 106	中 31	中 31		
	帷子新町1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	桂ヶ丘1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	兼山	全域	40	1.1	中 7.4	中 15	純 15	純 15	15	
	川合	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 61	中 42	中 42		
	川合北1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
く	久々利	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 22	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 29	中 62	中 59	中 59		

市区町村名：可児市

多治見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	久々利柿下入会	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中	37中	162中	66中	66	
こ	光陽台1～7丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		坂戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5純	14	—	—
さ	坂戸	上記以外の地域	40	1.1	中	30中	39中	61中	61	
		桜ヶ丘1～7丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
し	梶	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.7純	19	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	30中	48中	61中	61	
し	清水ヶ丘1～6丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		下恵土	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
し	下恵土	上記以外の地域	40	1.1	中	30中	37中	46中	46	
		下切	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
し	下切	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.2純	22	—	—	
し	下切谷迫間入会	2 上記以外の地域	40	1.1	中	31中	63中	68中	68	
		全域	40	1.1	中	69中	52中	104中	104	
し	塩河	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.6純	24	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中	36中	61中	69中	69	
す	菅刈	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
す	菅刈	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.3純	15	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	30中	52中	66中	66	
せ	瀬田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.9純	14	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	30中	49中	36中	36	
せ	禅台寺1～6丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：可児市

多治見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	徳野南1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		土田	都市計画上の用途地域の定められている地域							
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 14	—	—		
な	中恵土	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 51	中 59	中 32	中 32		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 79	中 74	中 74		
		長坂1～8丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		長洞	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 33	—	—	
に	虹ヶ丘1～6丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		西帷子	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 12	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 41	中 48	中 48		
		二野	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 19	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 33	中 66	中 37	中 37		
は	羽崎	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 87	中 34	中 34		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 26	—	—		
		鳩吹台1～8丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	

市区町村名：可児市

多治見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	羽生ヶ丘1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
ひ	東帷子	都市計画上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	姫ヶ丘1～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	平貝戸	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 101	中 27	中 27		
	広見	都市計画上の用途地域の定められている地域 1 路線価地域 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	— 40 40	路線 1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	広見1～7丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	広眺ヶ丘1～10丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
ふ	澁之上	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 101	中 32	中 32		
ほ	星見台1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
ま	松伏1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
み	美里ヶ丘1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	みずきヶ丘1～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	緑1～7丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	緑ヶ丘1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
む	室原	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	30	1.1	中 31	中 79	中 74	中 74		
や	矢戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 16	—	—		

