

市区町村名：度会郡玉城町

伊勢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	井倉	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.0	純 6.7	—	—	—	—	
		主要地方道鳥羽松阪線沿い	50	1.0	中 8.0	中 6.9	中 18	中 18	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.0	純 6.7	中 18	中 18	—	—	
	岩出	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 4.9	—	—	—	—	
		近畿自動車道関伊勢線(通称伊勢自動車道)より北側の地域	40	1.0	中 5.6	中 8.9	純 18	純 18	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	純 4.9	純 4.9	純 5.7	純 5.7	—	—	
お	岡出	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 4.7	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	中 8.0	中 8.9	中 24	中 24	—	—	
	岡村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.7	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 8.9	中 18	中 18	—	—	
	小社曾根	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 4.9	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	中 8.0	中 8.9	中 18	中 18	—	—	
か	勝田	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 4.9	—	—	—	—	
		近畿自動車道関伊勢線(通称伊勢自動車道)より北側の地域	40	1.1	中 8.0	中 8.9	中 18	中 18	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.0	純 4.9	純 6.1	純 6.1	—	—	
		蚊野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中 5.6	中 7.5	中 18	中 18	—	—	
	上田辺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 4.9	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 8.9	純 6.1	純 6.1	—	—	
く	久保	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.7	—	—	—	—	
		主要地方道鳥羽松阪線沿い	50	1.0	中 8.0	中 8.7	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 8.7	中 24	中 24	—	—	
さ	坂本	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.7	—	—	—	—	

市区町村名：度会郡玉城町

伊勢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	坂本	県道田丸停車場斉明線(通称サニーロード)沿い、県道田丸停車場斉明線(通称サニーロード)より東側の地域	40	1.0	中 8.0	中 8.9	中 18	中 18		
		上記以外の地域	40	1.0	純 4.0	純 6.7	純 6.1	純 6.1		
	佐田	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.0	純 6.7	—	—	
し	下田辺	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.7	純 6.7	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 8.9	中 18	中 18		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
せ	世古	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.0	純 6.7	—	—	
		主要地方道鳥羽松阪線沿い	50	1.0	中 8.0	中 8.9	中 18	中 18		
		上記以外の地域	40	1.3	中 8.0	中 8.9	中 18	中 18		
た	玉川	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.0	純 6.7	—	—	
		県道田丸停車場斉明線(通称サニーロード)沿い、県道田丸停車場斉明線(通称サニーロード)より東側の地域	40	1.1	中 8.0	中 8.9	中 18	中 18		
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.0	純 6.7	純 6.1	純 6.1		
		田丸	全域	50	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	
ち	田宮寺	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.7	純 4.9	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 8.9	中 18	中 18		
	中楽	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.0	純 6.7	—	—	
	上記以外の地域	40	1.0	中 8.0	中 8.9	中 24	中 24			
	積良	全域	40	1.0	純 2.4	純 5.6	純 6.1	純 6.1		
富岡		農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.0	純 4.9	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 8.9	中 24	中 24		

市区町村名：度会郡玉城町

伊勢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中角	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.0	中 8.0	中 8.9	純 5.7	純 5.7		
の	長更	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		主要地方道鳥羽松阪線沿い	50	1.0	中 8.0	中 8.9	中 18	中 18		
		上記以外の地域	40	1.0	中 8.0	中 8.9	中 18	中 18		
		農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
は	野篠	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 8.9	中 18	中 18		
ひ	原	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 8.9	中 18	中 18		
み	日向	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 8.9	中 18	中 18		
	昼田	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.0	中 8.0	中 8.7	純 5.7	純 5.7		
も	宮古	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.0	中 8.0	中 8.7	純 6.1	純 6.1		
	妙法寺	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
や	門前	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.0	中 8.0	中 8.7	中 24	中 24		
や	矢野	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.0	中 8.0	中 8.9	中 18	中 18		
	山岡	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.0	中 8.0	中 8.7	中 24	中 24		
山神	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	上記以外の地域	40	1.0	中 8.0	中 8.7	純 6.1	純 6.1			