倍　率　表

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	青葉台１・２丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	安濃町安濃	安濃内多工業団地	30	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 11	中 17	中 17		
	安濃町安部	全域	30	1.1	純 3.5	純 3.9	純 2.3	純 2.3		
	安濃町荒木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.5	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	中 5.9	中 9.4	中 17	中 17		
	安濃町内多	安濃内多工業団地	30	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.5	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 11	中 5.9	中 5.9		
	安濃町粟加	全域	30	1.1	純 3.9	純 3.9	純 2.8	純 2.8		
	安濃町太田	花の木台団地	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 5.6	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 11	中 5.5	中 5.5		
	安濃町大塚	全域	30	1.1	純 4.0	純 3.9	純 2.8	純 2.8		
	安濃町川西	県道草生曽根線沿い								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 4.4	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 6.6	中 6.4	中 6.4		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 4.4	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 5.9	中 6.4	中 6.4		
	安濃町草生	グリーンロード沿い	30	1.1	純 3.6	純 3.9	中 7.5	中 7.5		
		主要地方道亀山白山線沿い、県道草生曽根線沿い	30	1.1	純 3.6	純 3.9	中 3.8	中 3.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 3.8	純 1.0	純 1.0		
	安濃町神田	全域	30	1.1	純 3.5	純 4.4	純 2.7	純 2.7		

倍　率　表

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	安濃町光明寺	全域	30	1.1	純 3.5	純 4.4	純 2.7	純 2.7		
	安濃町今徳	全域	30	1.1	純 3.5	純 4.4	純 2.7	純 2.7		
	安濃町清水	清水ヶ丘団地	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		佐倉団地	40	1.3	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.6	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.2	中 6.4	中 12	中 5.5	中 5.5		
	安濃町浄土寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.2	—	—		
		上記以外の地域								
		1　県道草生曽根線沿い	30	1.1	中 5.0	中 8.7	中 5.6	中 5.6		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 8.7	中 5.6	中 5.6		
	安濃町曽根	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 5.6	—	—		
		上記以外の地域								
		1　主要地方道津芸濃大山田線沿い	40	1.1	中 5.0	中 8.7	中 5.5	中 5.5		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 5.0	中 8.7	中 5.5	中 5.5		
	安濃町田端上野	明合団地（セレクトタウン明合）	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 3.9	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 9.7	中 6.3	中 6.3		
	安濃町連部	全域	30	1.1	純 3.4	純 4.4	純 2.7	純 2.7		
	安濃町東観音寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 3.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 4.4	中 9.5	中 6.3	中 6.3		
	安濃町戸島	全域	30	1.1	純 4.0	純 4.5	純 2.7	純 2.7		
	安濃町中川	全域	30	1.1	純 3.5	純 3.9	純 2.3	純 2.3		
	安濃町野口	稲子、大澤、長峰、明星、葭谷	30	1.2	純 4.0	純 3.9	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.0	純 3.9	純 2.8	純 2.8		
	安濃町前野	全域	30	1.1	純 3.5	純 4.4	純 2.7	純 2.7		
	安濃町南神山	全域	30	1.1	純 3.5	純 4.4	純 2.7	純 2.7		

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	安濃町妙法寺	ピュアタウン安濃	30	1.2	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 4.4	純 2.7	純 2.7		
	あのつ台１～５丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	安東町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1　主要地方道津芸濃大山田線沿い	40	1.1	中 9.1	中 14	中 39	中 39		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 14	中 17	中 17		
い	一志町井生	全域	30	1.0	純 2.3	純 2.6	純 2.3	純 2.3		
	一志町石橋	全域	30	1.0	純 2.4	純 2.7	純 1.9	純 1.9		
	一志町井関	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 2.7	—	—		
		上記以外の地域								
		1　主要地方道久居美杉線沿い	30	1.1	中 5.5	中 7.2	中 4.5	中 4.5		
		2　主要地方道一志美杉線沿いの内そゝこ平尾	30	1.1	中 5.6	中 7.2	中 4.5	中 4.5		
		3　上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 7.2	純 2.0	純 2.0		
	一志町大仰	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.7	純 2.0	純 2.0		
	一志町小山	小山台地	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	純 2.3	純 3.0	純 5.8	純 5.8		
	一志町片野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 3.7	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 4.5	中 6.8	中 7.3	中 7.3		
	一志町小戸木	全域	30	1.2	中 3.6	中 6.8	中 7.3	中 7.3		
	一志町庄村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 3.7	—	—		
		上記以外の地域								
		1　主要地方道久居美杉線沿い	30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 6.8	中 7.0	中 7.0		
	一志町新沢田	全域	30	1.2	純 2.8	純 3.7	中 7.0	中 7.0		
	一志町其倉	全域	30	1.0	純 2.4	純 2.7	純 2.0	純 2.0		
	一志町其村	全域	30	1.2	純 3.2	純 3.7	中 7.0	中 7.0		
	一志町高野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 2.8	—	—		

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	一志町高野	上記以外の地域								
		1　高野団地	40	1.1	周比準	周比準	－	－		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 4.9	中 4.0	純 4.5	純 4.5		
	一志町田尻	農業振興地域内の農用地区域		－	純 2.7	純 3.7	－	－		
		上記以外の地域								
		1　主要地方道久居美杉線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2　一志団地	40	1.1	周比準	周比準	－	－		
		3　一ノ樋、垣内田、杭出、辻ケ内	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		4　上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 6.8	中 7.0	中 7.0		
	一志町虹が丘	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	一志町波瀬	全域	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.5	純 1.5		
	一志町八太	農業振興地域内の農用地区域		－	純 2.8	純 2.9	－	－		
		上記以外の地域								
		1　主要地方道久居美杉線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2　一志団地	40	1.1	周比準	周比準	－	－		
		3　上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 6.8	純 9.5	純 9.5		
	一志町日置	農業振興地域内の農用地区域		－	純 3.2	純 3.7	－	－		
		上記以外の地域								
		1　主要地方道久居美杉線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2　都、西治、東明、溝川	30	1.1	中 4.6	中 6.8	中 7.0	中 7.0		
		3　上記以外の地域	30	1.2	中 4.6	中 5.5	中 7.0	中 7.0		
	一志町みのりヶ丘	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	一色町	農業振興地域内の農用地区域		－	純 5.7	純 11	－	－		
		上記以外の地域								
		1　主要地方道津芸濃大山田線沿い	40	1.0	中 9.1	中 14	中 39	中 39		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 14	中 17	中 17		
	一身田大古曽	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	一身田大古曽	1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 12	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 17	中 16	中 16		
	一身田上津部田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 12	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 17	中 15	中 15		
	一身田豊野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1　県道草生窪田津線沿い	40	1.1	中 27	中 43	中 37	中 37		
		2　豊野団地	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		3　上記以外の地域	40	1.0	中 9.2	中 17	中 12	中 12		
	一身田中野	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 11	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 9.0	中 16	中 15	中 15		
	一身田平野	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 11	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 16	中 15	中 15		
	一身田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　県道草生窪田津線沿い	40	1.1	中 27	中 42	中 37	中 37		
		2　上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 11	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 16	中 15	中 15		
	稲葉町	全域	30	1.2	純 3.8	純 6.2	純 5.1	純 5.1		
う	産品	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 10	—	—		
		上記以外の地域								

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
う	産品	1　国道１６３号沿い	40	1.1	中 21	中 11	中 13	中 13		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 11	中 9.5	中 9.5		
お	大里川北町	かわきた苑	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	純 4.6	純 8.0	中 13	中 13		
	大里窪田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 9.4	—	—		
		2　上記以外の地域								
		（１）県道草生窪田津線沿い、伊勢別街道沿い	40	1.1	中 25	中 37	中 40	中 40		
		（２）金剛寺前	40	1.0	純 4.3	純 8.0	中 12	中 12		
		（３）上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 14	中 13	中 13		
	大里小野田町	全域	40	1.1	純 4.2	純 7.5	中 13	中 13		
	大里野田町	全域	40	1.1	純 4.1	純 7.5	中 13	中 13		
	大里睦合町	天堤、岡の山、北谷、雉子の木、作田、長峯、東山、松本、薬師寺	40	1.1	純 4.5	純 8.0	純 7.1	純 7.1		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 8.8	—	—		
		上記以外の地域								
		1　主要地方道津関線沿い、伊勢別街道沿い	40	1.1	中 27	中 36	中 44	中 44		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 14	中 14	中 14		
	大里山室町	全域	40	1.0	純 4.8	純 7.5	純 7.0	純 7.0		
	大鳥町	全域	30	1.1	純 3.8	純 4.4	純 5.9	純 5.9		
	小舟	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.2	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 9.3	中 9.1	中 9.1		
か	片田井戸町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1　国道１６３号沿い	40	1.1	中 21	中 13	中 13	中 13		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 5.1	中 12	中 9.3	中 9.3		
	片田久保町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 11	—	—		

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	片田久保町	上記以外の地域								
		1　国道１６３号沿い	40	1.1	中　24	中　13	中　13	中　13		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中　12	中 9.2	中 9.2		
	片田志袋町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純　12	—	—		
		上記以外の地域								
		1　国道１６３号沿い	40	1.1	中　21	中　13	中　13	中　13		
		2　片田志袋団地	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		3　上記以外の地域	40	1.1	中 5.1	中　13	中　12	中　12		
	片田新町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	片田田中町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純　10	—	—		
		上記以外の地域								
		1　国道１６３号沿い	40	1.1	中　21	中　12	中　13	中　13		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 5.0	中　13	中 9.3	中 9.3		
	片田長谷町	全域	40	1.1	純 5.0	純 7.8	純 4.9	純 4.9		
	片田長谷場町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純　11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 5.0	中　12	中　12	中　12		
	片田薬王寺町	全域	40	1.1	純 5.0	純 7.8	純 4.9	純 4.9		
	片田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純　11	—	—		
		上記以外の地域								
		1　国道１６３号沿い	40	1.1	中　24	中　13	中　13	中　13		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中　12	中 9.3	中 9.3		
	神納	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 9.5	中　13	中　17	中　17		
	香良洲町	市街化区域								
		1　都市計画上の近隣商業地域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		2　都市計画上の工業地域、工業専用地域	30	1.0	市比準	市比準	—	—		
		3　都市計画上の準工業地域								
		（1）県道香良洲公園島貫線沿い	40	1.0	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	香良洲町	（２）上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	－	－		
		４　上記以外の地域								
		（１）県道津香良洲線沿い、県道香良洲公園島貫線沿い	40	1.0	市比準	市比準	－	－		
		（２）市道島貫香良洲線沿い	40	1.1	市比準	市比準	－	－		
		（３）市道西の宮３・４・５・６号沿い（西の宮団地）	40	1.1	市比準	市比準	－	－		
		（４）上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	－	－		
		市街化調整区域								
		１　農業振興地域内の農用地区域								
		（１）北浦、北八反田、小ノ西、砂ノ西、天白、中世古、永田、八反田、堀田		－	純 3.7	純 6.7	－	－		
		（２）上記以外の地域		－	純 4.7	純 4.0	－	－		
		２　上記以外の地域								
		（１）県道香良洲公園島貫線沿い	40	1.1	－	中 8.3	－	－		
		（２）市道島貫香良洲線沿い	30	1.1	－	中 8.3	－	－		
		（３）上記以外の地域	30	1.0	中 5.9	中 5.2	－	－		
	川方町	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１　農業振興地域内の農用地区域		－	純 4.8	純 6.7	－	－		
		２　上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 12	中 18	中 18		
	河芸町赤部	全域	30	1.2	純 3.8	純 5.0	純 7.7	純 7.7		
	河芸町一色	市街化区域								
		１　国道２３号沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		２　都市計画上の準工業地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		３　上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１　国道２３号沿い								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		－	純 9.8	－	－	－		

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	河芸町一色	（２）上記以外の地域	40	1.1	中 14	—	—	—		
		２　上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 4.9	—	—		
		（２）上記以外の地域	40	1.0	中 7.0	中 13	中 13	中 13		
	河芸町上野	市街化区域								
		１　国道２３号沿い	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		２　上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１　国道２３号沿い	40	1.0	中 14	—	—	—		
		２　新上野団地	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		３　上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 6.0	—	—		
		（２）上記以外の地域	40	1.0	中 6.9	中 10	中 13	中 13		
	河芸町影重	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１　農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 6.0	—	—		
		２　上記以外の地域	40	1.0	中 7.0	中 12	中 13	中 13		
	河芸町北黒田	全域	30	1.1	純 3.8	純 4.9	純 7.7	純 7.7		
	河芸町久知野	新上野団地	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.3	中 5.9	中 9.3	中 13	中 13		
	河芸町高佐	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.3	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 10	純 7.7	純 7.7		
	河芸町千里ヶ丘	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	河芸町中瀬	市街化区域								
		１　国道２３号沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		２　上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	河芸町中瀬	1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 6.0	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.0	中 7.2	中 13	中 13	中 13		
	河芸町中別保	市街化区域								
		1　国道２３号沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2　上記以外の地域								
		（1）近鉄名古屋線より西側の地域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　国道２３号沿い	40	1.1	中 14	—	—	—		
		2　上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 6.0	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.0	中 7.2	中 13	中 13	中 13		
	河芸町西千里	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 6.0	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.0	中 7.2	中 10	中 13	中 13		
	河芸町浜田	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.3	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 11	中 13	中 13		
	河芸町東千里	市街化区域								
		1　国道２３号沿い	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2　上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 6.0	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.0	中 7.2	中 10	中 13	中 13		
	河芸町南黒田	全域	30	1.1	純 3.8	純 7.3	純 7.7	純 7.7		
	河芸町三行	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.0	—	—		

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	河芸町三行	上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 9.3	純 9.7	純 9.7		
	河芸町杜の街									
	1～5丁目	全域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
	観音寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 10	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 14	中 16	中 16		
	神戸	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 13	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 9.0	中 15	中 14	中 14		
き	北河路町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 14	中 17	中 17		
く	雲出伊倉津町	市街化区域								
		1　都市計画上の工業専用地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2　上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 9.3	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 14	中 17	中 17		
	雲出鋼管町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	雲出島貫町	国道２３号沿い	40	1.1	中 37	中 38	中 39	中 39		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.8	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.0	中 8.2	中 13	中 17	中 17		
	雲出長常町	市街化区域								
		1　都市計画上の工業専用地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2　上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
く	雲出長常町	1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 9.5	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.0	中 8.0	中 14	中 17	中 17		
	雲出本郷町	市街化区域								
		1　都市計画上の工業専用地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2　上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　国道２３号沿い	50	1.1	中 37	中 40	中 39	中 39		
		2　上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 9.5	—	—		
		（2）西添	40	1.0	中 16	中 17	中 17	中 17		
		（3）上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 14	中 39	中 39		
	栗真小川町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 15	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 19	中 12	中 12		
	栗真中山町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 15	—	—		
		2　上記以外の地域								
		（1）県道草生窪田津線沿い	40	1.1	中 30	中 48	中 38	中 38		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 19	中 12	中 12		
	栗真町屋町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 10	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 13	中 12	中 12		
け	芸濃町雲林院	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.8	純 1.2	純 1.2		
	芸濃町岡本	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 4.4	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 7.5	中 9.4	中 9.4		

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
け	芸濃町忍田	全域	30	1.1	純 2.6	純 5.0	純 1.4	純 1.4		
	芸濃町小野平	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.8	純 1.0	純 1.0		
	芸濃町北神山	芸濃北神山工業団地	30	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.4	純 2.4	純 2.4		
	芸濃町楠原	主要地方道津関線沿い								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 6.4	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.0	中 5.1	中 10	中 7.7	中 7.7		
		上記以外の地域								
		1　芋ガラ、カヤ谷、サブ谷、トツ谷、火打ケ城	30	1.1	純 3.0	純 5.9	純 1.0	純 1.0		
		2　上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 5.9	—	—		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
	芸濃町河内	全域	30	1.1	純 3.1	純 5.2	純 1.0	純 1.0		
	芸濃町多門	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.8	純 2.4	純 2.4		
	芸濃町中縄	主要地方道津関線沿い								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 8.2	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.0	中 5.2	中 10	中 8.7	中 8.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 6.8	中 8.7	中 8.7		
	芸濃町萩野	全域	30	1.1	純 3.2	純 4.3	中 10	中 10		
	芸濃町林	主要地方道津関線沿い								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 6.4	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.0	周比準	周比準	中 7.7	中 7.7		
		上新田、曽武、滝の上、平林、三ッ谷								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 6.3	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 8.9	中 7.7	中 7.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 5.7	中 7.7	中 7.7		
げ	芸濃町椋本	都市計画上の用途地域の定められている地域								

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
げ	芸濃町椋本	1　主要地方道津関線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2　主要地方道亀山白山線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3　上記以外の地域								
		（1）愛宕町、中野、西町	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		（2）新町、中町	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		（3）上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1　主要地方道津関線沿い	40	1.1	中 6.4	中 8.9	中 8.7	中 8.7		
		2　主要地方道亀山白山線沿い								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 7.8	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 8.9	中 8.7	中 8.7		
		3　主要地方道津関線より南側のグリーンロード沿い	40	1.1	中 6.4	中 8.9	中 8.7	中 8.7		
		4　上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 7.8	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.0	中 6.3	中 8.7	中 8.7	中 8.7		
こ	河辺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 12	—	—		
		2　津西ハイタウン	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		3　上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 15	中 17	中 17		
	木造町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 4.6	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	中 6.8	中 12	中 18	中 18		
さ	榊原町	全域	30	1.1	純 3.7	純 5.5	純 5.3	純 5.3		
し	渋見町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 11	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.2	中 9.1	中 14	中 16	中 16		
	庄田町	国道１６５号沿い								

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	庄田町	1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 5.7	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 21	中 15	中 15		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.4	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 11	中 7.9	中 7.9		
	白塚町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中 13	中 17	中 12	中 12		
	城山１～３丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 21	中 17	中 13	中 13		
す	須ヶ瀬町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 3.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 11	中 17	中 17		
た	高茶屋３丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 21	中 17	中 13	中 13		
	高茶屋小森上野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　小森川、東浦、中浜替	50	1.0	中 19	中 16	中 13	中 13		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 16	中 13	中 13		
	高茶屋小森町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　犬塚、北端、竹縄、丸田	50	1.0	中 20	中 16	中 13	中 13		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 16	中 13	中 13		
	高野尾町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 9.1	—	—		
		上記以外の地域								
		1　主要地方道津関線沿い	40	1.1	中 27	中 37	中 44	中 44		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 13	中 13	中 13		
	垂水	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 9.9	—	—		

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
た	垂水	2　上記以外の地域	40	1.0	中　16	中　14	中　13	中　13		
と	殿村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 9.8	—	—		
		上記以外の地域								
		1　国道１６３号沿い	40	1.2	中　21	中　17	中　13	中　13		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 5.3	中　11	中 9.1	中 9.1		
	豊が丘１～５丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
な	長岡町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純　13	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.2	中 9.1	中　16	中　17	中　17		
	中村町	国道１６５号沿い	30	1.1	中 9.4	中　12	中　12	中　12		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 4.4	純 6.0	純 6.0		
に	新家町	ハイタウン久居東	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中　12	中　18	中　18		
の	納所町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純　11	—	—		
		上記以外の地域								
		1　主要地方道津芸濃大山田線沿い	40	1.0	中 8.8	中　37	中　44	中　44		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中　14	中　19	中　19		
	野田	国道１６３号沿い								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純　11	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　22	中　15	中　13	中　13		
		泉ヶ丘団地	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純　11	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中　13	中　12	中　12		
は	博多町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 9.5	中　13	中　17	中　17		

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
は	白山町伊勢見	青山高原保健休養地	30	1.2	—	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 3.6	純 1.2	純 1.2		
	白山町稲垣	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 3.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 5.8	純 2.5	純 2.5		
	白山町大原	全域	30	1.1	純 3.0	純 3.6	純 1.2	純 1.2		
	白山町岡	国道１６５号沿い								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 8.4	—	—		
		2　上記以外の地域	30	2.4	周比準	周比準	中 5.8	中 5.8		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.4	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.2	中 5.2	中 5.7	中 6.5	中 6.5		
	白山町垣内	高原別荘地バラード青山	30	1.1	—	—	—	—		
		大丸サニーヴィラ	30	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 4.1	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.2	中 5.2	中 5.4	純 2.5	純 2.5		
	白山町上ノ村	高原別荘地バラード青山	30	1.1	—	—	—	—		
		グリンタウン榊原	30	1.1	—	—	—	—		
		国道１６５号沿い								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 8.4	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	中 5.8	中 5.8		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 4.2	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.2	中 5.2	中 5.4	純 6.0	純 6.0		
	白山町川口	県道垣内御城線沿い								
		1　ＪＲ名松線より南側の地域	30	1.1	中 7.9	中 6.0	中 5.2	中 5.2		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 6.0	中 5.2	中 5.2		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 4.1	—	—		

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
は	白山町川口	上記以外の地域								
		1　主要地方道久居美杉線沿い	30	1.1	中 7.9	中 6.0	中 5.2	中 5.2		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 6.0	純 2.0	純 2.0		
	白山町北家城	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 3.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 6.0	純 2.0	純 2.0		
	白山町小杉	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.8	純 1.1	純 1.1		
	白山町佐田	高原別荘地バラード青山	30	1.1	—	—	—	—		
		大垣内、垣外、堂坂、永田前、東谷、向イ								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	中 5.4	中 5.4		
		上記以外の地域								
		1　主要地方道亀山白山線沿い								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 5.3	—	—		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 5.5	中 5.5	中 5.5		
		2　上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.4	—	—		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 7.5	純 2.7	純 2.7		
	白山町城立	全域	30	1.1	純 3.0	純 3.6	純 1.3	純 1.3		
	白山町中ノ村	国道１６５号沿い								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 8.4	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	中 5.8	中 5.8		
		主要地方道亀山白山線沿い	30	1.1	中 6.4	中 5.3	中 5.2	中 5.2		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.1	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.2	中 5.2	中 5.3	中 6.9	中 6.9		
	白山町二本木	雲出台サンシティ希望ケ丘、ホームランド榊原	40	1.1	—	—	—	—		
		国道１６５号沿い	40	2.4	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
は	白山町二本木	1　赤坂、徳田、徳田北、徳田西、野房、横町	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2　上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.3	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 18	中 6.6	中 6.6		
	白山町八対野	スカイグランデ別荘地	30	1.1	—	—	—	—		
		県道垣内御城線沿い								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 4.1	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.2	中 6.4	中 5.2	中 5.2	中 5.2		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 3.8	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 5.2	純 2.0	純 2.0		
	白山町福田山	全域	30	1.1	純 3.0	純 3.7	純 1.8	純 1.8		
	白山町藤	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.6	純 1.8	純 1.8		
	白山町二俣	全域	30	1.1	純 3.0	純 3.6	純 1.3	純 1.3		
	白山町古市	県道藤大三停車場線沿い								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 4.1	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 6.0	中 5.2	中 5.2		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 3.8	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 6.0	純 2.5	純 2.5		
	白山町真見	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.6	純 2.6	純 2.6		
	白山町三ヶ野	国道１６５号沿い								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 5.4	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	中 5.8	中 5.8		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.4	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.2	中 5.2	中 9.4	純 2.7	純 2.7		
	白山町南家城	主要地方道久居美杉線沿い	40	1.9	中 7.9	中 6.0	中 5.2	中 5.2		

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
は	白山町南家城	上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 3.8	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 5.0	中 6.0	純 2.0	純 2.0		
	白山町南出	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 3.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 5.4	中 3.1	中 3.1		
	白山町山田野	スカイグランデ別荘地	30	1.1	—	—	—	—		
		県道藤大三停車場線沿い								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 4.1	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 5.2	中 5.2	中 5.2		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 3.9	—	—		
		2　上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 5.2	純 2.0	純 2.0		
	白山町の上記以外	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.6	純 1.2	純 1.2		
	半田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　県道家所阿漕停車場線沿い	50	1.1	中 26	中 43	中 31	中 31		
		2　上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 13	—	—		
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中 7.9	中 14	中 13	中 13		
ひ	久居相川町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 5.7	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 24	中 16	中 16		
	久居一色町	全域	30	1.1	純 3.8	純 4.3	純 5.9	純 5.9		
	久居井戸山町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　国道１６５号沿い	40	1.1	中 16	中 21	中 18	中 18		
		2　県道上浜高茶屋久居線沿い	40	1.1	中 16	中 21	中 18	中 18		

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	久居井戸山町	3　上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 5.7	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 12	中 17	中 17		
	久居北口町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 5.7	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 25	中 15	中 15		
	久居小野辺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　脇田山団地	30	1.0	周比準	周比準	—	—		
		2　上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 5.7	—	—		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 13	中 28	中 28		
	久居小戸木町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 6.4	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 11	中 17	中 17		
	久居野口町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 9.7	中 13	中 18	中 18		
	久居野村町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 13	中 22	中 22		
	久居藤ヶ丘町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 5.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 25	中 15	中 15		
	久居緑が丘町									
	1・2丁目	全域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
	久居明神町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 5.7	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	中 25	中 15	中 15		
	久居持川町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	久居持川町	市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　10	純　5.7	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　11	中　24	中　16	中　16		
	久居元町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　5.2	純　6.4	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　7.3	中　12	中　17	中　17		
ふ	藤方	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中　20	中　16	中　13	中　13		
へ	戸木町	市街化区域								
		1　都市計画上の工業地域、工業専用地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2　上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　国道１６５号沿い	30	1.1	中　16	中　21	中　15	中　15		
		2　風早団地	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		3　工業団地	40	1.1	—	—	—	—		
		4　上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純　4.8	純　6.7	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中　8.5	中　14	中　16	中　16		
ま	牧町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　6.8	純　6.7	—	—		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　7.3	中　12	中　17	中　17		
み	美川町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		—	純　7.8	純　13	—	—		
		2　上記以外の地域	50	1.1	中　9.5	中　15	中　15	中　15		
	美里町足坂	農業振興地域内の農用地区域		—	純　3.2	純　4.2	—	—		

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
み	美里町足坂	上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 5.0	純 1.9	純 1.9		
	美里町穴倉	全域	30	1.2	純 2.7	純 3.6	純 1.8	純 1.8		
	美里町家所	長谷山ハイツ	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 3.7	純 1.8	純 1.8		
	美里町五百野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 4.3	—	—		
		上記以外の地域	30	1.3	中 4.0	中 4.9	純 1.9	純 1.9		
	美里町桂畑	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.8	純 1.3	純 1.3		
	美里町北長野	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.7	純 1.4	純 1.4		
	美里町高座原	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	美里町日南田	全域	30	1.2	純 2.7	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	美里町平木	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.8	純 2.3	純 2.3		
	美里町船山	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
	美里町三郷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 4.2	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	中 4.0	中 5.0	純 1.9	純 1.9		
	美里町南長野	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
	美里町の上記以外	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.7	純 1.3	純 1.3		
	美杉町石名原	全域	30	1.2	純 1.6	純 2.0	純 1.0	純 1.0		
	美杉町奥津	飼坂、サガノ、ダゾウ、平淵	30	1.1	純 1.6	純 2.0	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.6	純 2.0	純 1.0	純 1.0		
	美杉町上多気	石神	30	1.2	純 1.7	純 2.0	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域	30	1.2	純 1.6	純 2.0	純 1.0	純 1.0		
	美杉町川上	全域	30	1.1	純 1.7	純 1.6	純 1.0	純 1.0		
	美杉町下多気	漆	30	1.2	純 1.7	純 2.0	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域	30	1.2	純 1.7	純 1.9	純 1.0	純 1.0		
	美杉町下之川	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.0	純 1.0	純 1.0		
	美杉町杉平	全域	30	1.2	純 1.6	純 2.0	純 1.0	純 1.0		
	美杉町竹原	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.3	純 1.0	純 1.0		
	美杉町太郎生	尼ケ山嶽、大洞山、上横手、法林、見通	30	1.1	純 1.4	純 1.9	純 2.4	純 2.4		

倍　率　表

市区町村名：津市　　津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
み	美杉町太郎生	上記以外の地域	30	1.1	純 1.3	純 1.8	純 1.0	純 1.0		
	美杉町丹生俣	全域	30	1.1	純 1.7	純 1.7	純 1.0	純 1.0		
	美杉町八手俣	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.0	純 1.0	純 1.0		
	美杉町三多気	全域	30	1.2	純 1.6	純 2.0	純 1.0	純 1.0		
	美杉町八知	全域	30	1.3	純 1.5	純 2.9	純 2.0	純 2.0		
	緑が丘１・２丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	南河路	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 12	中 12	中 12		
も	森町	工業団地	40	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 6.5	純 6.8	純 6.8		
ゆ	夢が丘１・２丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
わ	分部	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 12	中 9.5	中 9.5		
	上記以外	津駅前北部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		