

市区町村名：松阪市

松阪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	阿形町	阿形山	%	—	—	—	純 2.9	純 2.9			
		パークビュー桜通	50	1.0	—	—	—	—			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.6	純 9.2	—	—		
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 15	中 30	中 30		
	朝田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.5	純 6.2	—	—		
			2 上記以外の地域	40	1.0	中 7.8	中 11	中 20	中 20		
	荒木町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	—	純 9.8	—	—		
2 上記以外の地域			40	1.1	—	中 13	—	—			
阿波曾町	全域	40	1.1	純 4.2	純 5.4	純 2.1	純 2.1				
安楽町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.3	純 7.2	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 8.6	中 22	中 22				
い	飯高町赤桶	全域	40	1.1	純 3.8	純 3.9	純 1.5	純 1.5			
	飯高町栗野	全域	30	1.0	純 3.4	純 3.5	純 1.9	純 1.9			
	飯高町猿山	全域	30	1.1	—	純 3.8	純 1.4	純 1.4			
	飯高町青田	全域	30	1.1	純 3.4	純 3.8	純 1.1	純 1.1			
	飯高町落方	全域	30	1.1	純 3.4	純 3.5	純 1.8	純 1.8			
	飯高町乙栗子	全域	30	1.1	純 3.4	純 3.5	純 1.8	純 1.8			
	飯高町加波	全域	30	1.1	純 3.4	純 3.5	純 1.8	純 1.8			
	飯高町木梶	全域	30	1.1	純 3.4	純 3.8	純 1.8	純 1.8			
	飯高町桑原	全域	30	1.1	純 3.4	純 3.6	純 1.8	純 1.8			
	飯高町作滝	全域	40	1.1	純 3.8	純 4.0	純 2.1	純 2.1			
	飯高町下滝野	全域	40	1.1	純 3.7	純 3.8	純 1.7	純 1.7			
	飯高町草鹿野	全域	30	1.1	純 3.4	純 3.8	純 1.8	純 1.8			

市区町村名：松阪市

松阪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	飯高町田引	全域	40	1.1	純 3.4	純 4.2	純 1.9	純 1.9		
	飯高町太良木	全域	30	1.1	純 3.4	純 3.8	純 1.8	純 1.8		
	飯高町月出	全域	30	1.1	純 3.4	純 3.8	純 1.8	純 1.8		
	飯高町栃谷	全域	30	1.1	純 3.4	純 3.8	純 1.8	純 1.8		
	飯高町富永	全域	30	1.0	純 3.4	純 3.6	純 1.3	純 1.3		
	飯高町七日市	全域	30	1.1	純 3.4	純 3.5	純 2.1	純 2.1		
	飯高町野々口	全域	40	1.1	純 3.8	純 4.0	純 1.7	純 1.7		
	飯高町波瀬	全域	30	1.1	純 3.4	純 3.5	純 1.1	純 1.1		
	飯高町蓮	全域	30	1.1	—	純 3.8	純 1.1	純 1.1		
	飯高町舟戸	全域	30	1.1	純 3.4	純 3.8	純 1.8	純 1.8		
	飯高町宮前	国道166号沿い	40	1.2	—	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.8	純 3.9	純 1.7	純 1.7		
	飯高町宮本	全域	30	1.0	純 3.3	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
	飯高町森	全域	30	1.1	純 3.3	純 3.5	純 1.8	純 1.8		
	飯南町有間野	全域	40	1.1	純 3.2	純 4.2	純 1.1	純 1.1		
	飯南町上仁柿	全域	40	1.1	純 3.2	純 4.2	純 1.4	純 1.4		
	飯南町粥見	全域	40	1.1	純 3.1	純 4.1	純 1.4	純 1.4		
	飯南町下仁柿	全域	40	1.1	純 3.2	純 4.2	純 1.4	純 1.4		
	飯南町深野	全域	40	1.1	純 3.2	純 4.2	純 1.4	純 1.4		
	飯南町向粥見	全域	40	1.1	純 3.2	純 4.2	純 1.4	純 1.4		
	飯南町横野	全域	40	1.1	純 3.2	純 4.2	純 1.3	純 1.3		
	井口中町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.6	純 6.9	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 7.9	中 20	中 20		
	射和町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 8.6	中 15	中 24	中 24		
	出間町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.9	純 6.9	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 9.6	—	—		
	伊勢寺町	全域	40	1.1	純 5.4	純 8.6	純 3.9	純 3.9		

市区町村名：松阪市

松阪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	伊勢場町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.0	中 6.4	中 9.5	中 15	中 15		
	市場庄町	市街化区域								
		1 国道23号沿い	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
	稲木町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.9	純 4.2	—	—	
		主要地方道鳥羽松阪線沿い	50	1.2	中 8.4	中 11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 8.8	中 16	中 16		
	飯福田町	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.5	純 2.8	純 2.8		
	井村町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.8	純 9.1	—	—	
	う	上川町	市街化区域							
1 松阪中部上川工業団地			40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
2 上記以外の地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 5.6	純 10	—	—		
魚見町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.5	純 6.9	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中 7.8	中 20	中 20			
牛草町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.9	純 6.9	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 9.5	—	—			
後山町	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.5	純 2.8	純 2.8			
内五曲町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：松阪市

松阪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	内五曲町	市街化調整区域	50	1.1	—	中 17	—	—		
	嬉野一志町	市街化区域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.1	純 3.7	純 3.8	純 3.5	純 3.5		
	嬉野井之上町	全域	30	1.1	純 3.0	純 3.9	純 3.5	純 3.5		
	嬉野岩倉町	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.5	純 1.5		
	嬉野上野町	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.6	中 12	中 12		
	嬉野小原町	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.0	純 1.0		
	嬉野上小川町	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.0	純 1.0		
	嬉野神ノ木町	全域	30	1.1	—	—	—	—		
	嬉野釜生田町	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.9	純 2.9		
	嬉野川北町	全域	30	1.1	純 4.8	純 3.9	中 12	中 12		
	嬉野川原木造町	全域	30	1.1	純 4.5	純 3.9	中 12	中 12		
	嬉野黒田町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	30	1.1	純 4.4	純 4.0	—	—		
	嬉野黒野町	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.5	中 12	中 12		
	嬉野合ケ野町	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.0	純 1.0		
	嬉野小村町	全域	30	1.2	純 4.9	純 3.9	—	—		
	嬉野権現前町	市街化区域								
		1 主要地方道松阪久居線沿い	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 4.8	純 4.6	中 12	中 12		
	嬉野算所町	市街化区域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.1	純 3.4	純 4.6	中 12	中 12		
	嬉野島田町	全域	30	1.1	純 4.0	純 3.9	純 3.6	純 3.6		
	嬉野下之庄町	全域	30	1.1	純 3.2	純 4.6	中 12	中 12		
	嬉野須賀町	市街化区域								
	1 主要地方道松阪久居線沿い	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：松阪市

松阪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	嬉野須賀町	市街化調整区域	40	1.1	純 4.0	純 4.4	中 12	中 12		
	嬉野須賀領町	市街化区域								
		1 都市計画上の工業地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 主要地方道松阪久居線沿い	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.1	純 4.0	純 4.5	中 12	中 12		
	嬉野滝之川町	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7		
	嬉野田村町	全域	30	1.1	純 4.0	純 4.0	中 12	中 12		
	嬉野町	市街化区域								
		1 主要地方道松阪久居線沿い	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 12	中 12		
	嬉野津屋城町	市街化区域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.1	純 4.3	純 4.5	中 12	中 12		
	嬉野天花寺町	市街化区域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.1	純 4.0	純 4.2	純 3.0	純 3.0		
	嬉野中川町	市街化区域								
		1 主要地方道松阪久居線沿い	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.5	純 4.7	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 6.2	中 12	中 12			
嬉野新屋庄町	全域	30	1.1	純 4.9	純 4.0	中 12	中 12			
嬉野野田町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域	30	1.1	純 4.4	純 4.9	—	—			
嬉野八田町	全域	30	1.1	純 3.0	純 3.8	純 2.7	純 2.7			
嬉野平生町	全域	30	1.1	純 4.0	純 4.8	中 3.7	中 3.7			
嬉野堀之内町	全域	30	1.1	純 4.0	純 4.1	—	—			

市区町村名：松阪市

松阪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	嬉野見永町	市街化区域	30	1.1	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域	30	1.1	純 4.3	純 6.0	—	—			
	嬉野宮古町	全域	30	1.1	純 3.9	純 4.9	中 3.7	中 3.7			
	嬉野宮野町	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.1	純 2.1			
	嬉野森本町	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.9	純 1.6	純 1.6			
	嬉野矢下町	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.3	純 1.3			
	嬉野薬王寺町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 2.5	純 2.5			
お	大石町	国道166号沿い	40	1.1	中 7.7	中 7.6	中 17	中 17			
		上記以外の地域	40	1.2	純 4.8	純 6.2	純 1.9	純 1.9			
	大阿坂町	全域	40	1.1	純 3.8	純 6.7	純 2.0	純 2.0			
	大垣内町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.9	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 9.8	—	—			
	大口町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		上記以外の地域									
		1 都市計画上の準工業地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	—	—			
	大黒田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域	50	1.1	中 16	—	—	—			
	大塚町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域	40	1.1	中 8.9	中 10	—	—			
	大津町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 5.6	純 12	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 18	—	—				
小野町	全域	40	1.1	純 3.9	純 6.7	純 2.0	純 2.0				
大平尾町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	市街化調整区域										
	1 国道23号沿い	50	1.1	—	—	—	—				

市区町村名：松阪市

松阪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大平尾町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 10	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 13	—	—		
	大宮田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 11	—	—		
	小片野町	国道166号沿い	40	1.1	中 7.7	中 7.6	中 19	中 19		
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.6	純 6.7	純 2.1	純 2.1		
	岡本町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 9.2	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.6	中 15	中 30	中 30		
	岡山町	全域	40	1.1	純 5.4	純 9.0	純 2.9	純 2.9		
	大河内町	国道166号沿い	40	1.0	中 9.1	中 15	中 21	中 21		
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.7	純 8.5	純 2.8	純 2.8		
	小津町	市街化区域								
		1 国道23号沿い、国道42号沿い	40	1.0	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 5.5	—	—		
	乙部町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 9.6	—	—		
	小野江町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.3	純 6.1	—	—			
大足町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 12	—	—			
	大足山		—	—	—	純 2.9	純 2.9			
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 阪内川下流に向かって右側地域	50	1.1	中 7.9	中 16	—	—			

市区町村名：松阪市

松阪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大足町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 9.0	—	—		
か	垣内田町	(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 7.6	中 14	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.9	—	—		
	垣鼻町	上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 9.6	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	柿木原町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 12	—	—		
	笠松町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 18	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.9	—	—		
	桂瀬町	上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 9.8	中 22	中 22		
		市街化区域								
	上蛸路町	1 国道23号沿い	40	1.1	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	—	—		
	上七見町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 4.0	—	—		
	川井町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 8.0	—	—		
		国道166号沿い	40	1.1	中 6.5	中 15	中 22	中 22		
	上ノ庄町	上記以外の地域								
		1 主要地方道松阪第二環状線沿い	40	1.0	純 3.9	純 8.5	純 2.8	純 2.8		
	川井町	2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 8.5	純 2.8	純 2.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 9.5	—	—		
	川井町	上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 14	中 23	中 23		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 6.2	—	—		
	川井町	上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 11	中 20	中 20		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 4.0	—	—		
	川井町	上記以外の地域	30	1.0	中 6.0	中 8.0	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：松阪市

松阪税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	川井町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 8.7	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 9.0	中 12	—	—			
	川島町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 6.9	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 7.9	中 22	中 22			
	神守町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 7.2	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 9.6	中 19	中 19			
	き	喜多村新田町	全域	30	1.1	純 4.0	純 4.0	—	—		
			木の郷町	全域	40	1.1	—	—	—	—	
	く	櫛田町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 6.2	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 11	中 24	中 24			
久保田町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 9.8	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 13	—	—			
久保町		市街化区域	1 都市計画上の工業専用地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域	1 国道42号の松阪市から多気町に向かって右側地域	40	1.1	中 8.4	中 18	中 25	中 25			
		2 上記以外の地域									
久米町	市街化区域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 12	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 18	中 25	中 25			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 4.2	—	—				

市区町村名：松阪市

松阪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	久米町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 9.3	—	—		
こ	小阿坂町	全域	40	1.1	純 3.9	純 8.4	純 3.7	純 3.7		
	古井町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 11	—	—		
	幸生町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 6.5	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 14	—	—		
	広陽町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	小黒田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 10	中 17	—	—		
	五反田町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	中 10	中 17	—	—		
	五主町	全域	30	1.1	純 3.9	純 4.0	—	—		
	小舟江町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 6.2	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 8.8	中 11	—	—		
さ	阪内町	全域	30	1.0	純 3.0	純 6.4	純 2.8	純 2.8		
	佐久米町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 11	—	—		
	桜町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—		
	笹川町	国道166号沿い	40	1.1	中 6.5	中 15	中 21	中 21		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.8	純 8.5	純 2.8	純 2.8		
し	清水町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 11	中 22	中 22		
	下蛸路町	国道42号沿い	40	1.1	—	—	中 32	中 32		

市区町村名：松阪市

松阪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下蛸路町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 9.8	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 12	中 25	中 25		
	下七見町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 7.7	中 11	中 20	中 20		
	下村町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 浅古、口田、小深田、作掃除、下草深	50	1.1	中 13	中 18	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.0	中 13	中 18	中 43	中 43		
	庄町	全域	40	1.1	純 4.2	純 5.4	純 2.8	純 2.8		
	新開町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 7.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 7.8	—	—		
	新松ヶ島町	市街化区域								
1 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	—	—			
2 上記以外の地域		40	1.1	市比準	市比準	—	—			
市街化調整区域										
1 国道23号沿い		40	1.1	—	—	—	—			
2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 8.8	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 8.9	中 10	—	—			
新屋敷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 6.2	—	—			
	上記以外の地域	40	1.0	中 7.0	中 11	中 20	中 20			
す 菅生町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 6.2	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 7.0	中 11	中 22	中 22			
せ 勢津町	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.0	純 2.8	純 2.8			
そ 曽原町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：松阪市

松阪税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	曾原町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 5.3	—	—		
た	田牧町	農業振興地域内の農用地区域	40	1.0	中 6.5	中 10	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 8.3	中 14	中 24	中 24		
	高木町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 9.5	中 16	中 16		
	高須町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 10	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 12	中 19	中 19		
	高町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 8.4	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 12	—	—		
	立野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.9	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道166号沿い	50	1.1	中 7.6	中 18	中 29	中 29		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 7.6	中 15	中 19	中 19		
	立田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 6.2	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 11	中 20	中 20		
	田村町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 9.1	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道166号沿い	50	1.1	中 9.3	中 16	—	—		

市区町村名：松阪市

松阪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田村町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 16	中 27	中 27		
		田原町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	ち	茅原町	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	—	—	—	
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	—	—	—	
			全域	40	1.1	純 4.2	純 6.5	純 2.8	純 2.8	
	つ	中万町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
			市街化調整区域							
		塚本町	1 国道42号沿い	40	1.1	—	—	中 31	中 31	
			2 上記以外の地域							
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—	純 4.1	純 6.4	—	—		
(2) 上記以外の地域			40	1.1	中 6.3	中 8.0	中 24	中 24		
と	辻原町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	土古路町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 9.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 13	中 23	中 23		
な	殿村町	国道166号沿い	40	1.1	中 9.1	中 15	中 21	中 21		
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.8	純 8.7	純 2.7	純 2.7		
	豊原町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 9.8	—	—		
な	中ノ庄町	全域	40	1.1	純 5.7	純 8.6	—	—		
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	中ノ庄町	市街化調整区域								
		1 茂呂美田、流田のうちみどり苑	50	1.0	—	—	—	—		
な	中ノ庄町	2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 6.2	—	—		
な	中ノ庄町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 11	中 24	中 24		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 4.2	—	—		

市区町村名：松阪市

松阪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中ノ庄町	上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 8.0	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 4.0	—	—	—	—
	中道町	上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 8.0	—	—	—	—
		市街化区域								
		1 国道23号沿い	40	1.0	市比準	市比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 5.5	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 10	—	—	—	—	
	に	虹が丘町	全域	50	1.0	—	—	—	—	—
農業振興地域内の農用地区域				—	純 4.8	純 10	—	—	—	—
西黒部町		上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 12	中 19	中 19	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 6.1	—	—	—	—
西野町		全域	40	1.1	純 4.8	純 8.9	純 2.9	純 2.9	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 6.1	—	—	—	—
西野々町		上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 11	中 20	中 20	—	—
		市街化区域	30	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 4.0	—	—	—	—
	2 上記以外の地域									
	(1) 県道嬉野津線沿い	30	1.1	中 8.7	中 11	—	—	—	—	
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 7.6	—	—	—	—		
丹生寺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.9	—	—	—	—	
		上記以外の地域								
	1 国道166号沿い	40	1.1	中 7.6	中 18	中 29	中 29	—	—	
	2 主要地方道松阪第二環状線沿い	40	1.1	中 7.6	中 15	中 29	中 29	—	—	
	3 上記以外の地域	40	1.1	中 5.7	中 15	中 28	中 28	—	—	
の	野村町	全域	40	1.0	純 5.4	純 8.6	純 4.1	純 4.1	—	—
は	甚目町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 4.0	—	—	—	—

市区町村名：松阪市

松阪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	甚目町	上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 7.8	—	—	—	—	
		八太町	50	1.1	—	—	中 31	中 31	—	—	
	早馬瀬町	上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 9.5	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 11	中 24	中 24	—	—	
		主要地方道鳥羽松阪線沿い	40	1.2	中 9.6	中 11	—	—	—	—	
	腹太町	上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.7	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 9.5	中 16	中 16	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 6.9	—	—	—	—	
	ひ	日丘町	上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 7.9	中 20	中 20	—	—
			全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—
東久保町		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 6.9	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 7.9	中 22	中 22	—	—	
東黒部町		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 6.9	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 9.6	—	—	—	—	
東町		市街化区域		—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 9.1	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 13	—	—	—	—	
肥留町		市街化区域	30	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 4.0	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 7.8	—	—	—	—		
広瀬町	全域	40	1.1	純 4.4	純 6.5	純 2.8	純 2.8	—	—		
ふ	深長町	全域	40	1.1	純 5.5	純 8.6	純 3.9	純 3.9	—	—	
	藤之木町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 8.9	—	—	—	—	
上記以外の地域		40	1.1	中 7.6	中 14	中 24	中 24	—	—		

市区町村名：松阪市

松阪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	船江町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 9.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.3	中 13	中 23	中 23		
へ	平成町	全域	50	1.1	—	—	—	—		
ほ	法田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 6.4	中 9.5	中 16	中 16		
	保津町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 7.8	中 20	中 20		
	星合町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 4.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 8.0	—	—		
ま	舞出町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 4.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 7.8	—	—		
	曲町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 9.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.9	中 13	中 23	中 23		
町	平尾町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.4	中 10	—	—		
松ヶ島町	松ヶ島町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道23号沿い	50	1.1	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道23号沿い	50	1.1	—	—	—	—		
2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 8.6	—	—				

市区町村名：松阪市

松阪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松ヶ島町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 9.5	—	—		
	松崎浦町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 8.6	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 10	—	—		
	松名瀬町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 8.8	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 9.6	中 19	中 19		
み	御麻生菌町	全域	40	1.1	純 3.0	純 6.0	純 2.8	純 2.8		
	南虹が丘町	全域	50	1.0	—	—	—	—		
	美濃田町	全域	40	1.1	純 3.9	純 8.5	純 2.2	純 2.2		
め	目田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 6.4	中 7.4	—	—		
も	萌木町	全域	50	1.0	—	—	—	—		
や	八重田町	全域	40	1.1	純 5.5	純 8.6	純 4.0	純 4.0		
	矢津町	全域	40	1.1	純 3.0	純 6.0	純 2.8	純 2.8		
	山下町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 7.2	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 8.6	中 24	中 24		
	山添町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 7.2	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 8.6	中 22	中 22		
	山室町	市街化区域								
		1 都市計画上の工業専用地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道42号沿い	50	1.1	—	—	中 32	中 32		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 11	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 16	中 20	中 20		
ゆ	柚原町	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.4	純 2.8	純 2.8		

市区町村名：松阪市

松阪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	岩内町	全域	40	1.0	純 5.7	純 8.6	純 3.8	純 3.8			
		横地町		—	純 5.1	純 6.7	—	—			
	与原町	上記以外の地域	40	1.0	中 6.4	中 9.9	—	—			
		全域	30	1.1	純 2.9	純 4.3	純 2.8	純 2.8			
	り	狛師町	市街化区域								
			1 都市計画上の工業専用地域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域	50	1.1	中 8.4	中 10	—	—			
	れ	蓮花寺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.9	—	—		
			上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 9.6	—	—		
ろ	六呂木町	国道166号沿い	40	1.1	中 7.8	中 11	中 18	中 18			
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.8	純 6.8	純 2.4	純 2.4			
	六軒町	全域	40	1.2	中 8.4	中 10	—	—			
	六根町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 6.8	—	—			
		上記以外の地域	40	1.0	中 5.9	中 7.8	中 20	中 20			
	わ	和屋町	主要地方道鳥羽松阪線沿い	50	1.1	—	—	—	—		
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.4	純 6.2	—	—				
2 上記以外の地域		40	1.1	中 7.7	中 11	中 20	中 20				
上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				