

市区町村名：熱海市

熱海税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	泉元宮上分	1 犬ヶ久保、犬ヶ久保下、大ゴウシ、奥ノ沢、大洞、徳田ヶ久保、中沢、中沢上、ニツケ山、平沢台、ビリ坪	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 9.9	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	—	中 19	中 5.9	中 5.9		
		2 下和泉								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 9.9	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	—	中 13	中 5.9	中 5.9		
	泉元宮下分	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 7.0	—	—		
		上記以外の地域	50	1.2	—	中 19	中 5.4	中 5.4		
	泉元門川分	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 7.2	—	—		
		上記以外の地域								
		1 東熱海分譲地	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	中 9.1	中 5.4	中 5.4		
か	海光町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
	春日町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
	上宿町	路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
	上多賀	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
	1 赤根、白石、曾我、屏風山、保伐場、向山									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 12	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	—	中 15	中 3.5	中 3.5			

市区町村名：熱海市

熱海税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上多賀	2 熱海自然郷	40	1.1	—	—	市比準	市比準			
		3 片山、下り山、下山口、外田、寺ノ上、中畑ヶ、奈良川山、西ヶ洞									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 12	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	—	中 15	中 2.1	中 2.1			
き	銀座町	4 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 12	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	—	中 14	中 3.0	中 3.0			
		全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準			
こ	小嵐町	路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準			
さ	咲見町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準			
		桜木町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
			1 路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
			2 上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
し	清水町	上記以外の地域	50	1.1	—	中 21	中 7.4	中 7.4			
		路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準			
し	下多賀	上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準			
		全域	50	1.1	—	—	中 7.4	中 7.4			
		1 路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準			
し	下多賀	上記以外の地域									
		1 上り山、営盛久保、大神屋敷、大久保、大峰、大山田、奥丸山、黄柏洞、櫻田、新道、杉山洞、修理屋敷、中張窪、平山、丸山、巳込、南川、焼野、夕家町、湯ヶ洞									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 10	—	—			

市区町村名：熱海市

熱海税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
し	下多賀	(2) 上記以外の地域	50	1.1	—	中	11	中	5.4	中	5.4		
		2 大縄、大西ヶ洞、小山、風越、金田、雁毛石、沢田、四家屋敷、砂田、田原、竹林屋敷、仁多田、前耕地、宮下、藪之内											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純	10	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	—	中	11	中	5.4	中	5.4		
		3 南熱海グリーンヒル別荘地	40	1.1	—	—	市比準	市比準					
		4 上記以外の地域											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純	10	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	—	中	11	中	3.5	中	3.5		
		昭和町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準				
		た	田原本町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準			
ち	中央町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準					
な	渚町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準					
に	西熱海町1・2丁目	西熱海別荘地	40	1.1	—	—	市比準	市比準					
		上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準					
は	西山町	全域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準					
		都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準					
		上記以外の地域	50	1.1	—	中	21	中	7.4	中	7.4		
は	梅園町	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準					
		上記以外の地域	50	1.1	—	中	21	中	7.4	中	7.4		
は	梅花町	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準					
		上記以外の地域	50	1.1	—	中	21	中	7.4	中	7.4		
は	初島	全域	30	1.0	—	中	7.8	中	3.8	中	3.8		
は	林ガ丘町	路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準					
		上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準					
ひ	東海岸町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準					
ふ	日金町	全域	50	1.1	—	中	15	中	5.9	中	5.9		
ふ	福道町	路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準					
		上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準					

市区町村名：熱海市

熱海税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	緑ガ丘町	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	—	中 21	中 7.4	中 7.4	—	—
	水口町	路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準	—	—
水口町2丁目	全域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準	—	—	
も	紅葉ガ丘町	全域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準	—	—
		路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準	—	—
	上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準	—	—	
や	山手町	全域	50	1.1	—	周比準	—	—	—	—
わ	和田町	路線価地域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	市比準	市比準	—	—
	和田浜南町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準	—	—