

市区町村名：中頭郡読谷村

沖縄税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
お	大湾	3 上記以外の地域	%	1.1	倍	中	50	中	87	中	87	倍	
		親志	全域			中	50	中	87	中	87		
	き	喜名	都市計画法上の用途地域の定められている地域										
			1 国道58号沿い	30	1.2		周比準		市比準				
			2 上記以外の地域		1.2		周比準		市比準				
		儀間	上記以外の地域		1.1		中	50		中	87		
			農業振興地域内の農用地区域					純	8.4		純	40	
			上記以外の地域										
			1 二重兼久原・片江原・高知口原地区		1.2		周比準		市比準				
			2 上記以外の地域		1.2		中	50		中	87		
さ	座喜味	都市計画法上の用途地域の定められている地域											
		1 県道6号線沿い	30	1.2		周比準		市比準					
		2 上記以外の地域		1.2		周比準		市比準					
	瀬名波	農業振興地域内の農用地区域					純	8.4		純	40		
		上記以外の地域											
		1 国道58号沿い	30	1.1		中	96		中	110			
		2 県道6号線沿い	30	1.2		中	96		中	110			
		3 上記以外の地域		1.2		中	50	中	87	中	87		
		瀬名波	農業振興地域内の農用地区域					純	8.4		純	40	
			上記以外の地域										
1 県道6号線沿い	30		1.2		中	96		中	110				
そ	楚辺	都市計画法上の用途地域の定められている地域											
		1 県道6号線沿い	30	1.2		周比準		市比準					
	2 上記以外の地域	30	1.2		周比準		市比準						
	楚辺	農業振興地域内の農用地区域					純	8.4		純	40		
		上記以外の地域		1.2		中	50		中	87			

市区町村名：中頭郡読谷村

沖縄税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た と な	高志保	都市計画法上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 県道6号線沿い	30	1.1		周比準		市比準			
		2 上記以外の地域		1.2		周比準		市比準			
		農業振興地域内の農用地区域				純 8.4		純 40			
		上記以外の地域									
		1 下口原・山路波加原地区		1.2		周比準		市比準			
	2 上記以外の地域		1.1		中 50		中 87				
	渡具知	都市計画法上の用途地域の定められている地域			1.2		周比準		市比準		
		農業振興地域内の農用地区域					純 8.4		純 40		
		上記以外の地域			1.1		中 50		中 87		
		渡慶次	農業振興地域内の農用地区域					純 8.4		純 40	
			上記以外の地域								
1 大久保原・中川原地区				1.2		周比準		市比準			
2 上記以外の地域		1.2		中 50		中 87					
都屋	都市計画法上の用途地域の定められている地域										
	1 県道6号線沿い	30	1.2		周比準		市比準				
	2 上記以外の地域		1.2		周比準		市比準				
	上記以外の地域										
	1 県道6号線沿い	30	1.2		中 96		中 110				
	2 上記以外の地域		1.2		中 50		中 87				
長浜	都市計画法上の用途地域の定められている地域										
	1 県道6号線沿い	30	1.1		周比準		市比準				
	2 上記以外の地域		1.2		周比準		市比準				
	農業振興地域内の農用地区域					純 8.4		純 40			
	上記以外の地域										
	1 県道6号線沿い	30	1.1		中 96		中 110				

市区町村名：中頭郡読谷村

沖縄税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	長浜	2 上記以外の地域	%	1.1	中	50		中	87		
		波平	都市計画法上の用途地域の定められている地域								
	ひ	比謝	1 県道6号線沿い	30	1.2			周比準		市比準	
			2 上記以外の地域		1.2			周比準		市比準	
		比謝缸	農業振興地域内の農用地区域					純 8.4		純 40	
			上記以外の地域								
			1 県道6号線沿い	30	1.2	中	96		中	110	
			2 上記以外の地域		1.2	中	50		中	87	
	ふ	古堅	都市計画法上の用途地域の定められている地域		1.2			周比準		市比準	
			農業振興地域内の農用地区域					純 8.4		純 40	
		比謝缸	上記以外の地域								
			1 国道58号沿い	30	1.1	中	96		中	110	
2 上記以外の地域				1.1	中	50	中	87	中	87	
1 国道58号沿い			30	1.1	中	96		中	110		
ふ	古堅	上記以外の地域		1.1	中	50	中	87	中	87	
		1 国道58号嘉手納バイパス沿い		1.2	中	96		中	110		
		2 県道16号線沿い		1.1	中	96		中	110		
		3 村道水釜大木線沿い		1.2	中	96		中	110		

市区町村名：中頭郡読谷村

沖縄税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	古堅	4 上記以外の地域	%	1.2		中	50		中	87	
ま	牧原	全域				中	50	中	87	中	87