

市区町村名：淡路市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	浅野	県道福良江井岩屋線沿い及び県道福良江井岩屋線から海岸までの地域	30	1.1	中	13中	27中	22中	22	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純	4.8純	6.3純	18純	18	—	—
い	生田大坪	全域	30	1.0	純	2.3純	5.4純	18純	18	—	—
		生田田尻	30	1.0	純	2.6純	5.6純	17純	17	—	—
	生田畑	全域	30	1.0	純	2.6純	5.6純	15純	15	—	—
		育波	40	1.1	中	18中	35中	23中	23	—	—
	生穂	県道沿い及び県道福良江井岩屋線から海岸までの地域	40	1.1	中	18中	35中	23中	23	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純	4.5純	10中	18中	18	—	—
	生穂新島	国道沿い及び旧国道沿い	40	1.1	中	30中	37中	31中	31	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純	8.4純	12中	12中	12	—	—
	池ノ内	1 国道から海岸までの地域	40	1.1	純	8.4純	12中	12中	12	—	—
		2 県道沿い	30	1.1	純	8.0純	9.5純	12純	12	—	—
	石田	(1) 農用地区域	—	—	純	4.5純	6.8	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	純	8.0純	9.5純	12純	12	—	—
	井手	3 上記以外の地域	30	1.1	純	8.0純	9.5純	12純	12	—	—
		(1) 農用地区域	—	—	純	4.5純	6.8	—	—	—	—
	入野	(2) 上記以外の区域	30	1.1	純	5.4純	8.7純	8.8純	8.8	—	—
		全域	30	1.2	—	—	—	—	—	—	—
	岩屋	全域	30	1.0	純	2.6純	4.9純	10純	10	—	—
		県道沿い	30	1.0	純	6.8純	8.4中	31中	31	—	—
	岩屋	上記以外の地域	30	1.1	純	5.4純	6.5純	22純	22	—	—
		県道沿い	30	1.0	純	4.8純	13中	12中	12	—	—
	岩屋	上記以外の地域	30	1.1	純	3.4純	6.1中	9.5中	9.5	—	—
		全域	30	1.0	純	2.4純	6.8純	9.1純	9.1	—	—
	岩屋	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	岩屋	1 茶間	—	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 農用地区域	—	—	純	5.4純	9.6	—	—	—	—

市区町村名：淡路市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	釜口	1 農用地区域	%	—	純	12純	16	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	19中	23中	26中	26	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純	3.7純	8.6純	16純	16	—	—	
	上河合	全域	30	1.1	純	2.6純	7.1純	9.4純	9.4	—	—	
	仮屋	国道沿い及び国道から海岸までの地域										
		1 農用地区域		—	純	14純	21	—	—	—	—	
2 上記以外の区域		40	1.2	中	19中	28純	38純	38	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	純	6.7純	11純	20純	20	—	—	
き	木曾	県道沿い	30	1.1	純	4.5純	9.2中	14中	14	—	—	
		上記以外の地域	30	1.0	純	2.5純	5.7純	10純	10	—	—	
	北山	全域	30	1.0	純	3.7純	7.6中	8.5中	8.5	—	—	
く	草香	県道沿い	30	1.1	純	5.3純	11中	10中	10	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純	2.5純	7.3中	8.6中	8.6	—	—	
	草香北	全域	30	1.1	純	2.4純	6.8中	8.6中	8.6	—	—	
	楠本	国道沿い	40	1.2	中	18中	28純	39純	39	—	—	
		上記以外の地域	30	1.2	純	4.6純	7.7純	30純	30	—	—	
下司	国道沿い	30	1.1	—	—	純	20純	20	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	純	2.9純	6.4純	13純	13	—	—		
久野々	全域	30	1.0	純	3.9純	5.4純	16純	16	—	—		
久留麻	国道沿い及び国道から海岸までの地域											
	1 農用地区域		—	純	13純	21	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	40	1.1	中	16中	30	—	—	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	純	5.6純	9.4純	20純	20	—	—		
黒谷	全域	30	1.0	純	3.6純	5.6純	15純	15	—	—		
郡家	県道沿い	40	1.1	中	14中	30中	15中	15	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	純	5.6純	8.4中	9.0中	9.0	—	—		
こ	小磯	全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—		
	河内	全域	30	1.0	純	4.4純	5.8純	17純	17	—	—	

市区町村名：淡路市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ さ	興隆寺	全域	30	1.0	純 1.9	純 2.2	純 9.5	純 9.5	—	—	
		国道沿い	30	1.1	—	—	純 20	純 20	—	—	
	佐野	上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 5.2	純 11	純 11	—	—	
		国道沿い及び旧国道沿い	40	1.1	中 23	中 30	中 28	中 28	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	純 6.7	純 8.3	中 12	中 12	—	—	
		1 国道から海岸までの地域									
		2 上記以外の地域									
		佐野新島	全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—
	国道沿い		30	1.1	—	—	純 21	純 21	—	—	
	し	塩尾	上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 5.2	純 11	純 11	—	—
全域			30	1.2	—	—	—	—	—	—	
塩田新島		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		県道大谷鮎原神代線沿い	40	1.0	中 12	中 13	中 12	中 12	—	—	
		上記以外の地域	30	1.0	—	純 5.4	純 9.2	—	—	—	—
1 農用地区域											
志筑		2 上記以外の区域	30	1.0	中 8.0	中 10	純 9.6	純 9.6	—	—	
		志筑新島	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
た		下河合	全域	30	1.2	純 2.7	純 7.1	中 9.4	中 9.4	—	—
			国道沿い及び国道から海岸までの地域	40	1.2	—	純 13	純 20	—	—	—
	1 農用地区域										
	2 上記以外の区域										
	下田	上記以外の地域	30	1.2	純 5.9	純 9.5	中 21	中 21	—	—	
		白山	全域	30	1.0	純 4.3	純 6.3	純 15	純 15	—	—
新村	全域	30	1.0	純 2.7	純 5.7	純 9.2	純 9.2	—	—		
	多賀	県道沿い	30	1.1	中 7.5	中 14	中 18	中 18	—	—	
上記以外の地域		30	1.1	純 4.7	純 5.5	中 12	中 12	—	—		

市区町村名：淡路市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高山	県道沿い	30	1.0	純 3.5	純 8.4	中 8.8	中 8.8	—	—	
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.5	純 6.8	中 7.7	中 7.7	—	—	
	竹谷	県道沿い	30	1.0	中 7.2	中 13	中 15	中 15	—	—	
		上記以外の地域	30	1.0	純 5.3	純 7.6	中 9.5	中 9.5	—	—	
	谷	国道沿い及び国道から海岸までの地域									
		1 農用地区域			—	純 13	純 21	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.2	中 23	中 28	中 28	中 28	—	—	
		上記以外の地域	30	1.2	純 5.9	純 9.5	純 20	純 20	—	—	
	つ	津名の郷	全域	30	1.1	—	—	純 9.3	純 9.3	—	—
	と	遠田	全域	30	1.0	純 2.7	純 6.0	純 8.6	純 8.6	—	—
		富島	県道沿い及び県道福良江井岩屋線から海岸までの地域								
			1 農用地区域			—	純 9.6	純 12	—	—	—
2 上記以外の区域			40	1.1	中 18	中 32	中 32	中 32	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	純 4.6	純 5.0	中 25	中 25	—	—		
な	斗ノ内	県道福良江井岩屋線沿い及び県道福良江井岩屋線から海岸までの地域	30	1.0	中 15	中 29	中 23	中 23	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 5.0	純 18	純 18	—	—	
な	長澤	全域	30	1.0	純 1.7	純 4.2	純 9.9	純 9.9	—	—	
	中田	県道沿い	40	1.1	中 29	中 33	中 12	中 12	—	—	
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.8	純 8.0	純 7.9	純 7.9	—	—	
な	長畠	全域	30	1.0	純 3.7	純 5.4	純 18	純 18	—	—	
	中村	県道沿い	30	1.0	中 6.7	中 11	中 12	中 12	—	—	
		上記以外の地域	30	1.0	純 3.6	純 6.4	純 9.5	純 9.5	—	—	
に	中持	全域	30	1.0	純 3.8	純 7.0	純 16	純 16	—	—	
	仁井	全域	30	1.0	純 4.0	純 5.5	純 18	純 18	—	—	
の	野島	野島常盤	30	1.0	純 4.5	純 5.0	純 18	純 18	—	—	
		上記以外の地域									
		1 県道福良江井岩屋線沿い及び県道福良江井岩屋線から海岸までの地域	40	1.2	中 12	中 27	中 19	中 19	—	—	

市区町村名：淡路市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野島	2 上記以外の地域	30	1.0	純 5.2	純 6.7	純 15	純 15	—	—
	野田尾	全域	30	1.0	純 1.8	純 4.6	純 9.9	純 9.9	—	—
は	浜	全域	30	1.0	—	—	—	—	—	—
ふ	深草	県道沿い	30	1.1	純 5.3	純 11	中 10	中 10	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.5	純 6.4	純 8.5	純 8.5	—	—
み	舟木	全域	30	1.0	純 4.0	純 5.6	純 16	純 16	—	—
	南	県道沿い	30	1.1	純 5.3	純 11	中 11	中 11	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.5	純 6.4	中 8.6	中 8.6	—	—
	南鶴崎	全域	30	1.1	純 5.6	純 7.1	純 31	純 31	—	—
む	明神	県道沿い及び県道福良江井岩屋線から海岸までの地域	30	1.0	純 3.1	純 9.1	中 10	中 10	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 7.4	中 8.7	中 8.7	—	—
や	室津	県道沿い、旧県道沿い及び旧県道から海岸までの地域	40	1.1	中 13	中 28	中 26	中 26	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.5	純 7.7	純 18	純 18	—	—
ゆ	柳澤	全域	30	1.0	純 2.1	純 6.4	純 8.2	純 8.2	—	—
	山田	全域	30	1.0	純 2.2	純 6.5	純 8.1	純 8.1	—	—
ゆ	夢舞台	全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—