

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	加佐	イ 農用地区域	%	—	純 7.0	純 9.8	—	—	—	—
		ロ 上記以外の区域	30	1.1	中 9.2	中 12	純 10	純 10	—	—
き	加佐1丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.7	中 15	純 16	純 16	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
き	君が峰町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
く	口吉川町大島	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 7.0	純 13	—	—	—	—
く	口吉川町吉祥寺	2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 20	純 17	純 17	—	—
		上記以外の地域								
く	口吉川町椋原	1 農用地区域		—	純 7.0	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.4	中 15	純 8.9	純 8.9	—	—
く	口吉川町椋原	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.5	純 9.2	—	—	—	—
く	口吉川町椋原	上記以外の区域	30	1.1	中 8.9	中 13	純 7.6	純 7.6	—	—
		県道沿い								
く	口吉川町椋原	1 農用地区域		—	純 6.7	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 10	中 20	中 20	中 20	—	—
く	口吉川町椋原	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 5.8	純 12	—	—	—	—
く	口吉川町椋原	2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.7	中 14	純 12	純 12	—	—
		県道沿い								
く	口吉川町椋原	1 農用地区域		—	純 7.0	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 23	中 23	中 23	—	—
く	口吉川町里脇	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.0	純 14	—	—	—	—
く	口吉川町里脇	2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.4	中 17	純 12	純 12	—	—
		県道沿い								
く	口吉川町里脇	1 農用地区域		—	純 7.3	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.2	中 11	中 21	中 19	中 19	—	—

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	口吉川町里脇	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 6.5	純 8.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.9	中 14	純 9.2	純 9.2	—	—
	口吉川町善祥寺	農用地区域		—	純 6.0	純 9.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.2	中 17	純 10	純 10	—	—
	口吉川町殿畑	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 6.7	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 15	中 23	中 23	—	—
	口吉川町西中	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.5	純 9.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.8	中 12	純 11	純 11	—	—
	口吉川町馬場	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 6.4	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 18	中 20	中 20	—	—
	口吉川町東	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 5.7	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 14	純 9.8	純 9.8	—	—
	口吉川町東中	農用地区域		—	純 5.0	純 8.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.8	中 11	純 9.3	純 9.3	—	—
	口吉川町久次	農用地区域		—	純 6.2	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.4	中 17	純 8.9	純 8.9	—	—
	口吉川町東中	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 7.1	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 18	中 18	中 18	—	—
口吉川町久次	上記以外の地域									
	1 農用地区域		—	純 6.2	純 11	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 13	純 9.4	純 9.4	—	—	

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
く	久留美	1 農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.5	中 18	純 23	純 23	—	—	—		
		上記以外の地域											
		1 農用地区域		—	純 5.1	純 11	—	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.8	中 14	純 11	純 11	—	—	—		
		上記以外の地域											
	さ	さつき台1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
	し	志染町青山1～7丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
			市街化調整区域		—	—	—	中 18	中 18	—	—	—	
			市街化調整区域										
			1 農用地区域		—	純 8.5	純 14	—	—	—	—	—	
2 上記以外の区域			30	1.1	中 16	中 19	中 23	中 23	—	—	—		
上記以外の地域													
志染町安福田		1 農用地区域		—	純 7.7	純 10	—	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 15	純 11	純 11	—	—	—		
		上記以外の地域											
		1 農用地区域		—	純 7.2	純 11	—	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 16	中 23	中 23	—	—	—		
		上記以外の地域											
志染町井上	1 農用地区域		—	純 6.3	純 9.7	—	—	—	—	—			
	2 上記以外の区域	30	1.0	中 9.2	中 14	純 11	純 11	—	—	—			
	上記以外の地域												
	1 農用地区域		—	純 6.4	純 9.1	—	—	—	—	—			
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 14	純 9.8	純 9.8	—	—	—			
	上記以外の地域												
志染町窟屋	1 農用地区域		—	純 8.0	純 14	—	—	—	—	—			
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 20	中 17	中 17	—	—	—			
	上記以外の地域												
	1 農用地区域		—	純 7.0	純 14	—	—	—	—	—			
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 14	純 9.8	純 9.8	—	—	—			
	上記以外の地域												
志染町大谷	1 農用地区域		—	純 7.0	純 14	—	—	—	—	—			
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 14	純 9.8	純 9.8	—	—	—			

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	志染町大谷	2 上記以外の区域	30	1.1	中	12中	20純	20純	20	—	—
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純	6.7純	12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	9.6中	16純	9.5純	9.5	—	—
	志染町高男寺	県道沿い									
		1 農用地区域		—	純	8.7純	13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	12中	17中	20中	20	—	—
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純	7.3純	13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	10中	17中	11中	11	—	—
	志染町四合谷	農用地区域		—	純	9.2純	20	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中	12中	24中	16中	16	—	—
	志染町志染中	県道沿い									
		1 農用地区域		—	純	8.0純	13	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	30	1.1	中	12中	18中	23中	23	—	—	
	上記以外の地域										
	1 農用地区域		—	純	6.4純	11	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中	11中	15純	11純	11	—	—	
志染町戸田	市街化区域		30	1.1	—	—	—	—	—	—	
	市街化調整区域										
	1 県道沿い										
	(1) 農用地区域		—	純	6.7純	11	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の区域	30	1.1	中	11中	18純	17純	17	—	—	
	2 上記以外の地域										
	(1) 農用地区域		—	純	6.3純	10	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の区域	30	1.1	中	9.0中	14純	8.4純	8.4	—	—	
志染町中自由が丘1～3丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
し	志染町西自由が丘1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	—	—	—	中	24中	24	—	—			
	志染町東自由が丘1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
	志染町広野1～8丁目	市街化調整区域	1 県道沿い	40	1.1	純	13純	21	—	—	—	—	
		(1) 農用地区域				中	20中	32中	24中	24	—	—	
		(2) 上記以外の区域	2 上記以外の地域	30	1.1	純	10純	16	—	—	—	—	
						(1) 農用地区域	中	15中	23中	16中	16	—	—
		志染町細目	県道沿い	1 農用地区域	30	1.1	純	8.2純	10	—	—	—	—
			(1) 農用地区域				中	12中	16中	20中	20	—	—
			(2) 上記以外の区域	上記以外の地域	30	1.1	純	8.2純	8.4	—	—	—	—
							(1) 農用地区域	中	11中	12中	11中	11	—
	志染町御坂	県道沿い	1 農用地区域	30	1.1	純	6.8純	13	—	—	—	—	
		(1) 農用地区域				中	10中	21中	21中	21	—	—	
		(2) 上記以外の区域	上記以外の地域	30	1.1	純	6.0純	13	—	—	—	—	
						(1) 農用地区域	中	9.2中	16純	9.5純	9.5	—	—
		志染町三津田	県道沿い	1 農用地区域	30	1.1	純	6.4純	13	—	—	—	—
			(1) 農用地区域				中	10中	20純	18純	18	—	—
	(2) 上記以外の区域		上記以外の地域	30	1.1	純	6.4純	13	—	—	—	—	
						(1) 農用地区域	中	10中	20純	18純	18	—	—

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	志染町三津田	1 農用地区域	%	—	純 4.4	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.2	中 16	純 7.5	純 7.5	—	—
	志染町吉田	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道沿い								
		(1) 農用地区域		—	純 9.5	純 15	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 17	中 18	中 24	中 24	—	—
		2 上記以外の地域								
	(1) 農用地区域		—	純 8.0	純 11	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 16	中 12	中 12	—	—	
	芝町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	自由が丘本町1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	目	市街化調整区域	30	1.1	—	—	中 25	中 25	—	—
	宿原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道沿い								
(1) 農用地区域			—	純 10	純 12	—	—	—	—	
(2) 上記以外の区域		30	1.1	中 17	中 19	中 27	中 27	—	—	
2 上記以外の地域										
(1) 農用地区域		—	純 8.0	純 11	—	—	—	—		
(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 13	中 14	中 14	—	—		
す	末広1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
と	鳥町	国道・県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 8.4	純 13	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 20	中 30	中 30	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農用地区域		—	純 8.4	純 12	—	—	—	—	
2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 16	純 17	純 17	—	—		

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平井	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 6.9	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.5	中 19	中 23	中 23	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 5.8	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.0	中 15	純 11	純 11	—	—
	平田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 9.7	中 18	純 15	純 15	—	—
	平田1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	ふ	福井	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
市街化調整区域										
1 県道沿い			30	1.1	中 7.4	中 12	中 19	中 19	—	—
2 上記以外の地域			30	1.1	中 6.2	中 10	中 9.8	中 9.8	—	—
福井1～3丁目		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	中 19	中 19	—	—
府内		全域	30	1.1	中 8.8	—	—	—	—	—
府内町		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 8.8	—	—	—	—	—
別所町朝日ヶ丘		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
別所町石野及び別所町石野1～3丁目	県道沿い									
	1 農用地区域		—	純 6.6	純 12	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	40	1.1	中 11	中 18	中 24	中 24	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農用地区域		—	純 5.0	純 12	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	40	1.2	中 8.3	中 15	中 15	中 15	—	—	
別所町興治	県道沿い									
	1 農用地区域		—	純 8.2	純 15	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	40	1.1	中 12	中 25	中 22	中 22	—	—	

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
へ	別所町興治	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 5.0	純 13	—	—	—	—
	別所町小林	2 上記以外の区域	40	1.1	中 9.2	中 19	中 13	中 13	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道・県道沿い								
		(1) 農用地区域		—	純 7.5	純 21	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 31	中 22	中 22	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農用地区域		—	純 5.0	純 15	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 9.5	中 23	中 15	中 15	—	—
		別所町近藤	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 10	純 21	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 15	中 27	中 20	中 20	—	—
		別所町下石野及び別所町下石野1・2丁目	県道沿い							
		1 農用地区域		—	純 6.6	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 9.8	中 14	中 24	中 24	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 5.0	純 8.9	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 8.3	中 13	中 13	中 13	—	—
		別所町正法寺及び別所町正法寺1・2丁目	県道沿い							
		1 農用地区域		—	純 5.7	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 9.4	中 16	中 26	中 26	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 4.6	純 9.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 7.8	中 14	純 13	純 13	—	—

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
へ	別所町高木及び別所町高木1～3丁目	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 6.8	純 16	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 20	中 18	中 18	—	—	
	別所町巴	市街化区域									
		1 都市計画法上の用途地域が工業専用地域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	—	—	—	—	—	—	
		市街化調区域	30	1.1	—	—	—	—	—	—	
	別所町西這田及び別所町西這田1丁目	県道沿い									
		1 農用地区域		—	純 8.3	純 13	—	—	—	—	
2 上記以外の区域		30	1.1	中 13	中 19	中 22	中 22	—	—		
上記以外の地域											
1 農用地区域			—	純 7.0	純 11	—	—	—	—		
2 上記以外の区域		30	1.1	中 11	中 17	中 14	中 14	—	—		
別所町花尻及び別所町花尻1丁目	県道沿い										
	1 農用地区域		—	純 8.3	純 13	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 17	中 24	中 24	—	—		
	上記以外の地域										
	1 農用地区域		—	純 7.0	純 9.3	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 14	中 13	中 13	—	—		
別所町東這田及び別所町東這田1丁目	県道沿い										
	1 農用地区域		—	純 8.3	純 10	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 15	中 20	中 20	—	—		
	上記以外の地域										
	1 農用地区域		—	純 7.0	純 8.9	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 13	中 13	中 13	—	—		

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	細川町垂穂	1 農用地区域	%	—	純 7.0	純 7.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.0	中 10	純 9.3	純 9.3	—	—
	細川町豊地	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 6.9	純 9.5	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 13	中 24	中 24	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.7	純 7.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.2	中 10	純 11	純 11	—	—
	細川町中里	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 6.3	純 9.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 16	純 21	純 21	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.0	純 8.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.5	中 12	純 10	純 10	—	—
	細川町西	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 6.9	純 8.9	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 14	中 24	中 24	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.0	純 7.5	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.5	中 9.5	純 11	純 11	—	—
	細川町細川中	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 6.9	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 16	中 20	中 20	—	—
		上記以外の地域								
1 農用地区域			—	純 6.0	純 9.4	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.6	中 11	純 10	純 10	—	—	
細川町増田	県道沿い									
	1 農用地区域		—	純 7.0	純 9.9	—	—	—	—	

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	細川町増田	2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 15	中 20	中 20	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 7.0	純 8.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.0	中 11	純 9.9	純 9.9	—	—
	細川町瑞穂	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 4.8	純 9.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 8.3	中 15	純 16	純 16	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 3.7	純 7.5	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.7	中 12	純 9.2	純 9.2	—	—
	細川町桃津	農用地区域		—	純 6.2	純 8.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.5	中 10	純 11	純 11	—	—
	細川町脇川	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 7.0	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 12	中 17	中 22	中 22	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 7.0	純 9.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.2	中 12	純 10	純 10	—	—
本町1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
本町3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	30	1.1	—	—	中 19	中 19	—	—	
み	緑が丘町中1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	緑が丘町西1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	緑が丘町東1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	緑が丘町本町1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
よ	吉川町有安	県道沿い	40	1.1	中 12	中 31	中 24	中 24	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 24	中 13	中 13	—	—

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉川町市野瀬	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 5.4	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.8	中 15	純 21	純 21	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 5.4	純 9.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 6.8	中 11	純 10	純 10	—	—
	吉川町稲田	県道沿い	40	1.1	中 12	中 31	中 21	中 21	—	—
		市道稲田中央線沿い	30	1.1	中 12	中 31	中 18	中 18	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 8.0	純 27	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 28	中 13	中 13	—	—
		上記以外の地域								
吉川町上松	県道沿い									
	1 農用地区域		—	純 6.2	純 8.8	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.3	中 13	中 20	中 20	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農用地区域		—	純 5.3	純 7.7	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.8	中 11	純 13	純 13	—	—	
吉川町大沢	国道・県道沿い	40	1.1	中 12	中 32	—	—	—	—	
	上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 24	中 17	中 17	—	—	
吉川町大畑	国道・県道沿い									
	1 農用地区域		—	純 8.1	純 14	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	40	1.1	中 14	中 22	中 20	中 20	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農用地区域		—	純 8.0	純 14	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.5	中 17	中 16	中 16	—	—	
吉川町奥谷	国道・県道沿い									
	1 農用地区域		—	純 3.2	純 6.5	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.0	中 9.7	純 16	純 16	—	—	

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉川町奥谷	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 3.2	純 5.2	—	—	—	—
	吉川町貸潮	2 上記以外の区域	30	1.1	中 4.3	中 7.0	純 11	純 11	—	—
		県道沿い								
	吉川町鍛冶屋	1 農用地区域		—	純 6.0	純 8.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 9.3	中 13	中 18	中 18	—	—
	吉川町鍛冶屋	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 4.7	純 8.3	—	—	—	—
	吉川町鍛冶屋	2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.4	中 11	中 16	中 16	—	—
		県道沿い								
	吉川町鍛冶屋	1 農用地区域		—	純 7.6	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 11	中 24	—	—	—	—
	吉川町上荒川	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.8	純 15	—	—	—	—
	吉川町上荒川	2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.4	中 19	中 15	中 15	—	—
		県道沿い								
	吉川町上荒川	1 農用地区域		—	純 4.8	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.7	中 15	中 24	中 24	—	—
	吉川町上中	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 4.8	純 8.8	—	—	—	—
吉川町上中	2 上記以外の区域	30	1.0	中 6.4	中 9.6	純 21	純 21	—	—	
	農用地区域		—	純 3.5	純 7.1	—	—	—	—	
吉川町吉安	上記以外の区域	30	1.1	中 5.7	中 10	純 15	純 15	—	—	
	吉安上									
吉川町吉安	1 農用地区域		—	純 5.9	純 13	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域									
吉川町吉安	(1) 県道沿い	30	1.1	中 9.8	中 22	中 19	中 19	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 14	純 11	純 11	—	—	

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉川町吉安	吉安下	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 7.7	純 16	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道沿い	40	1.1	中 13	中 29	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 20	純 11	純 11	—	—
		吉川町金会	県道沿い							
	1 農用地区域			—	純 5.5	純 16	—	—	—	—
	2 上記以外の区域		30	1.1	中 9.1	中 25	中 21	中 21	—	—
	上記以外の地域									
	1 農用地区域			—	純 5.5	純 13	—	—	—	—
	2 上記以外の区域		30	1.1	中 8.0	中 17	中 14	中 14	—	—
	吉川町楠原	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 3.1	純 8.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.0	中 11	純 18	純 18	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 3.1	純 8.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 4.3	中 9.5	純 11	純 11	—	—
	吉川町実楽	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 5.5	純 7.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.1	中 12	—	—	—	—
		上記以外の地域								
1 農用地区域			—	純 3.7	純 6.2	—	—	—	—	
2 上記以外の区域		30	1.0	中 5.3	中 7.6	純 12	純 12	—	—	
吉川町田谷	農用地区域		—	純 5.0	純 8.8	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.0	中 7.8	中 9.9	純 17	純 17	—	—	
吉川町富岡	県道沿い									
	1 農用地区域		—	純 3.8	純 10	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.7	中 16	中 18	中 18	—	—	

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	吉川町畑枝	1 農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.7	中 16	中 25	中 25	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純 4.3	純 8.8	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 5.1	中 10	純 17	純 17	—	—	
		吉川町東田	農用地区域		—	純 3.2	純 6.0	—	—	—	—
	上記以外の区域		30	1.1	中 4.2	中 7.4	純 11	純 11	—	—	
	県道沿い										
	吉川町毘沙門	1 農用地区域		—	純 5.6	純 10	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.8	中 15	中 22	中 22	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純 5.4	純 8.5	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.0	中 11	純 12	純 12	—	—	
		吉川町福井	1 農用地区域		—	純 4.3	純 9.2	—	—	—	—
	2 上記以外の区域		40	1.1	中 7.0	中 16	中 19	中 19	—	—	
	上記以外の地域										
	1 農用地区域			—	純 4.3	純 6.2	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域		30	1.1	中 5.6	中 11	純 12	純 12	—	—	
	吉川町福吉		1 農用地区域		—	純 4.7	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.7	中 16	中 24	中 24	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純 4.7	純 8.8	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.3	中 11	中 13	中 13	—	—	
		吉川町古市	1 農用地区域		—	純 7.9	純 16	—	—	—	—
2 上記以外の区域	30		1.1	中 12	中 25	中 20	中 20	—	—		
県道沿い											

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	吉川町山上	1 農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	10中	21中	20中	20	—	—
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純	6.3純	13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	9.6中	16中	13中	13	—	—
		上記以外の地域									
	吉川町湯谷	国道・県道沿い									
		1 農用地区域		—	純	4.1純	8.9	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	6.3中	13純	27純	27	—	—
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純	3.8純	8.9	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	5.2中	10純	15純	15	—	—
	吉川町米田	国道沿い									
		1 農用地区域		—	純	3.9純	6.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	6.3中	9.2純	18純	18	—	—
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純	3.7純	5.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.2	中	4.4中	7.6純	14純	14	—	—
吉川町渡瀬	県道沿い		40	1.1	中	15中	31	—	—	—	
	上記以外の地域		30	1.1	中	11中	22中	17中	17	—	
与呂木	県道沿い										
	1 農用地区域		—	純	6.5純	11	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中	9.5中	16中	23中	23	—	—	
	上記以外の地域										
	1 農用地区域		—	純	5.5純	11	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中	9.0中	14純	11純	11	—	—	