

市区町村名：綴喜郡宇治田原町

宇治税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	荒木	都市計画法上の用途地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 国道307号線沿い	50	1.1	中	15中	26純	3.8純	3.8	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	26純	3.8純	3.8	—	—
い	岩山	上記以外の地域	50	1.1	中	15中	26純	3.8純	3.8	—	—
		農用地区域		—	純	9.2純	14	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 都市計画法上の用途地域									
		(1) 宇治田原工業団地	50	1.3	—	—	純	3.5純	3.5	—	—
		(2) 国道307号線沿い	50	1.1	中	13中	19純	3.5純	3.5	—	—
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	19純	3.5純	3.5	—	—
お	奥山田	2 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	19純	3.5純	3.5	—	—
		農用地区域		—	純	5.5純	6.0	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道307号線沿い	30	1.2	中	9.4中	11純	3.2純	3.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	7.6中	8.5純	3.1純	3.1	—	—
こ	高尾	農用地区域		—	—	純	11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	—	中	21純	3.8純	3.8	—	—
	郷之口	農用地区域		—	純	12純	15	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 都市計画法上の用途地域									
		(1) 国道307号線沿い	50	1.1	中	17中	26純	4.0純	4.0	—	—
		(2) 主要地方道宇治木屋線沿い	50	1.1	中	17中	26純	2.2純	2.2	—	—
		(3) 川東, 田中, 中林, 本町	50	1.1	中	15中	21純	1.5純	1.5	—	—
		(4) 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	21純	1.3純	1.3	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	17中	21純	1.3純	1.3	—	—
せ	禅定寺	農用地区域		—	純	12純	13	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	17中	17純	3.0純	3.0	—	—
た	立川	農用地区域		—	純	9.6純	13	—	—	—	—

市区町村名：綴喜郡宇治田原町

宇治税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
た	立川	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 都市計画法上の用途地域										
		(1) 宇治田原工業団地	50	1.3	—	—	純 3.5	純 3.5	—	—		
		(2) 国道307号線沿い	50	1.1	中 13	中 19	純 4.1	純 4.1	—	—		
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 19	純 4.1	純 4.1	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 19	純 4.1	純 4.1	—	—		
		ね	贅田	農用地区域		—	純 15	純 16	—	—	—	—
				上記以外の区域								
				1 都市計画法上の用途地域								
				(1) 国道307号線沿い	50	1.1	中 17	中 21	純 3.8	純 3.8	—	—
(2) 上記以外の地域	50			1.1	中 17	中 21	純 3.8	純 3.8	—	—		
2 上記以外の地域	30			1.1	中 17	中 21	純 3.8	純 3.8	—	—		
み	南	農用地区域		—	純 12	純 11	—	—	—	—		
		上記以外の区域										
		1 都市計画法上の用途地域										
		(1) 国道307号線沿い	50	1.1	中 21	中 33	純 6.7	純 6.7	—	—		
		(2) 主要地方道宇治木屋線沿い	50	1.1	中 21	中 33	純 6.7	純 6.7	—	—		
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 27	純 5.3	純 5.3	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 27	純 5.3	純 5.3	—	—		
		め	銘城台	全城	50	1.1	—	—	純 5.7	純 5.7	—	—
ゆ	湯屋谷			農用地区域		—	純 7.6	純 9.0	—	—	—	—
		上記以外の区域										
		1 宇治田原工業団地	50	1.3	—	—	純 3.5	純 3.5	—	—		
		2 国道307号線沿い	50	1.1	中 15	中 19	純 4.1	純 4.1	—	—		
り	緑苑坂	3 上記以外の地域	30	1.2	中 9.4	中 11	純 3.1	純 3.1	—	—		
		準工業地域	50	1.3	—	—	純 5.5	純 5.5	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	—	—	純 5.5	純 5.5	—	—		