

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	宇多野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域 (御室・衣笠歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	—	—	純 4.2	純 4.2	—	—
	梅ヶ畑	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 41	中 71	純 3.2	純 3.2	—	—
		1 上砥町, 上ノ町, 奥殿町, 篝町, 久保谷町, 清水町, 高鼻町, 広芝町, 藪ノ下町	50	1.1	中 41	中 71	純 3.2	純 3.2	—	—
		2 向ノ地町	50	0.6	中 27	中 49	純 10	純 10	—	—
		(1) 嵯峨野歴史的風土特別保存地区	50	0.6	中 27	中 49	純 10	純 10	—	—
		(2) 上記以外の地区	50	1.1	中 40	中 73	純 10	純 10	—	—
	太秦	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 37	中 65	純 3.6	純 3.6	—	—
		1 御領田町	50	—	純 37	純 54	—	—	—	—
		(1) 農用地区域	50	1.2	中 72	中 81	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	50	1.2	中 72	中 81	—	—	—	—
		2 三尾町	50	0.6	—	中 62	純 11	純 11	—	—
太秦安井	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
お	御室	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	0.6	—	—	純 3.2	純 3.2	—	—
	1 御室・衣笠歴史的風土特別保存地区 及び双ヶ岡歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—	—	純 3.2	純 3.2	—	—	
	2 上記以外の地区	50	1.1	—	—	純 3.2	純 3.2	—	—	
音戸山	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	50	1.1	—	—	中 5.9	中 5.9	—	—	
き	北嵯峨赤阪町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中 39	中 128	中 8.4	中 8.4	—	—

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北嵯峨朝原山町	嵯峨野歴史的風土特別保存地区	50	0.6	中 36	中 91	純 9.8	純 9.8	—	—
		上記以外の地区	50	1.1	—	—	純 9.8	純 9.8	—	—
	北嵯峨北ノ段町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 嵯峨野歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—	—	中 8.5	中 8.5	—	—
		2 上記以外の地区	50	1.1	—	中 116	中 8.5	中 8.5	—	—
	北嵯峨気比社町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 104	中 8.5	中 8.5	—	—
	北嵯峨山王町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中 38	中 104	中 8.5	中 8.5	—	—
	北嵯峨長刀坂町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中 36	中 116	純 9.8	純 9.8	—	—
	北嵯峨名古曾町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中 40	中 104	中 8.5	中 8.5	—	—
	北嵯峨八丈町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中 40	中 130	中 8.4	中 8.4	—	—
北嵯峨洞ノ内町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中 39	中 131	中 8.4	中 8.4	—	—	
北嵯峨六代芝町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中 38	中 131	中 8.4	中 8.4	—	—	
け	京北赤石町	農用地区域	—	—	純 1.9	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 3.4	中 6.5	純 1.2	純 1.2	—	—
	京北明石町	農用地区域	—	—	純 1.8	純 3.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 2.6	中 6.6	純 0.9	純 0.9	—	—
	京北浅江町	農用地区域	—	—	純 2.2	純 4.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 3.1	中 7.5	純 1.1	純 1.1	—	—
	京北井崎町	農用地区域	—	—	純 2.2	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道162号線沿い	30	1.1	中 4.1	中 7.9	純 1.8	純 1.8	—	—

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
け	京北井崎町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 7.2	純 1.8	純 1.8	—	—
		農用地区域		—	純 2.3	純 4.0	—	—	—	—
	京北井戸町	上記以外の区域	30	1.1	中 3.1	中 5.6	純 1.2	純 1.2	—	—
		農用地区域		—	純 2.1	純 3.8	—	—	—	—
	京北宇野町	上記以外の区域	30	1.1	中 2.5	中 5.8	純 1.1	純 1.1	—	—
		農用地区域		—	純 2.1	純 4.1	—	—	—	—
	京北漆谷町	上記以外の区域	30	1.2	中 2.8	中 5.2	純 1.1	純 1.1	—	—
		農用地区域		—	純 2.3	純 4.0	—	—	—	—
	京北大野町	上記以外の区域	30	1.1	中 3.1	中 5.6	純 1.2	純 1.2	—	—
		農用地区域		—	純 2.0	純 3.5	—	—	—	—
	京北小塩町	上記以外の区域	30	1.1	中 3.0	中 5.0	純 0.9	純 0.9	—	—
		農用地区域		—	純 2.0	純 3.6	—	—	—	—
	京北柏原町	上記以外の区域	30	1.1	中 2.8	中 5.5	純 1.0	純 1.0	—	—
		農用地区域		—	純 1.9	純 5.0	—	—	—	—
	京北片波町	上記以外の区域	30	1.2	中 3.0	中 6.1	純 1.4	純 1.4	—	—
		農用地区域		—	純 1.9	純 3.4	—	—	—	—
	京北上黒田町	上記以外の区域	30	1.1	中 3.0	中 4.6	純 1.2	純 1.2	—	—
		農用地区域		—	純 1.9	純 3.5	—	—	—	—
	京北上中町	1 国道162号線沿い	30	1.3	中 3.6	中 9.0	純 1.4	純 1.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 3.4	中 6.2	純 1.4	純 1.4	—	—
	京北上弓削町	農用地区域		—	純 1.4	純 2.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	京北熊田町	1 国道162号線沿い	30	1.4	中 3.6	中 9.0	純 1.3	純 1.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.4	中 3.4	中 5.8	純 1.3	純 1.3	—	—
	京北五本松町	農用地区域		—	純 2.4	純 5.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 3.6	中 8.4	純 1.0	純 1.0	—	—

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
け	京北五本松町	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道162号線沿い	30	1.1	中 5.5	中 10	純 1.4	純 1.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 4.9	中 7.4	純 1.4	純 1.4	—	—
	京北塩田町	農用地区域		—	純 2.2	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 3.8	中 6.3	純 1.8	純 1.8	—	—
	京北室谷町	農用地区域		—	純 1.9	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 3.4	中 6.5	純 1.1	純 1.1	—	—
	京北下宇津町	農用地区域		—	純 2.0	純 2.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 2.9	中 3.5	純 1.0	純 1.0	—	—
	京北下熊田町	農用地区域		—	純 2.0	純 3.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 3.2	中 4.5	純 1.0	純 1.0	—	—
	京北下黒田町	農用地区域		—	純 1.9	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 3.0	中 4.8	純 1.4	純 1.4	—	—
	京北下町	農用地区域		—	純 2.4	純 4.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道477号線沿い	30	1.1	中 5.0	中 8.1	純 1.3	純 1.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 4.7	中 7.3	純 1.3	純 1.3	—	—
	京北下中町	農用地区域		—	純 2.1	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道162号線沿い	30	1.2	中 3.7	中 9.0	純 1.9	純 1.9	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 3.4	中 6.6	純 1.9	純 1.9	—	—
	京北下弓削町	農用地区域		—	純 2.3	純 4.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道162号線沿い	30	1.1	中 3.8	中 7.8	純 1.9	純 1.9	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 3.5	中 7.7	純 1.9	純 1.9	—	—
	京北周山町	農用地区域		—	純 3.0	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 魚ヶ淵、淵ノ上、山キハ	30	1.1	中 4.4	中 7.5	純 1.8	純 1.8	—	—

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
け	京北周山町	2 上植代、上代、上寺田、下寺田、下台、高梨子、流田、西丁田、馬場瀬、東丁田、風呂谷、宮ノ下	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 周山街道沿い又は国道162号線沿い又は国道477号線沿い	30	1.1	中 5.6	中 10	純 1.8	純 1.8	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.5	純 1.8	純 1.8	—	—
		3 上記以外の地域								
		(1) 周山街道沿い又は国道162号線沿い又は国道477号線沿い	30	1.3	中 5.6	中 10	純 1.8	純 1.8	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.5	純 1.8	純 1.8	—	—
	京北芹生町	農用地区域		—	純 2.1	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 3.3	中 6.9	純 1.3	純 1.3	—	—
	京北田貫町	農用地区域		—	純 1.9	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 3.4	中 6.0	純 1.1	純 1.1	—	—
	京北中地町	農用地区域		—	純 1.8	純 3.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.3	中 2.9	中 5.0	純 1.0	純 1.0	—	—
	京北辻町	農用地区域		—	純 2.1	純 4.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
1 国道477号線沿い		30	1.2	中 4.8	中 8.3	純 1.3	純 1.3	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.2	中 4.3	中 7.1	純 1.3	純 1.3	—	—	
京北塔町	農用地区域		—	純 2.1	純 4.3	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道477号線沿い	30	1.2	中 4.4	中 7.1	純 1.3	純 1.3	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.2	中 4.0	中 6.0	純 1.3	純 1.3	—	—	
京北栃本町	農用地区域		—	純 1.9	純 3.3	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.3	中 2.9	中 5.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
京北鳥居町	農用地区域		—	純 2.3	純 4.3	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道477号線沿い	30	1.2	中 5.1	中 8.3	純 1.3	純 1.3	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.2	中 4.7	中 7.1	純 1.3	純 1.3	—	—	

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
け	京北中江町	農用地区域	%	—	純 2.0	純 4.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 3.8	中 7.1	純 1.2	純 1.2	—	—
	京北西町	農用地区域		—	純 2.0	純 3.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 3.2	中 4.3	純 1.1	純 1.1	—	—
	京北灰屋町	農用地区域		—	純 2.0	純 3.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 3.1	中 4.6	純 1.0	純 1.0	—	—
	京北初川町	農用地区域		—	純 2.0	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 3.0	中 4.3	純 1.3	純 1.3	—	—
	京北比賀江町	農用地区域		—	純 2.0	純 4.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道477号線沿い	30	1.2	中 4.1	中 7.1	純 1.3	純 1.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 3.7	中 6.0	純 1.3	純 1.3	—	—
	京北細野町	農用地区域		—	純 2.0	純 4.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道162号線沿い及び旧国道162号線沿い	30	1.1	中 3.4	中 7.2	純 1.2	純 1.2	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 上之町、里山、久保、久留尾、下之町、下ノ本、田中代、日本丸垣内	30	1.1	中 2.5	中 5.8	純 1.2	純 1.2	—	—
		(2) 家ノ下、大畑、風ヶ鼻、崩、崩山、長野、東垣内、東山	30	1.1	中 2.5	中 5.8	純 1.2	純 1.2	—	—
		(3) 大栗、奥田、上北、上小屋谷、蔵谷、榎木谷、坂本、下小屋谷、坪ヶ池、見通、向町、余野、八十尻、九十尻	30	1.1	中 2.5	中 5.8	純 1.2	純 1.2	—	—
		(4) 上記以外の地域	30	1.0	中 2.5	中 5.8	純 1.2	純 1.2	—	—
	京北宮町	農用地区域		—	純 2.0	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 3.0	中 4.6	純 1.4	純 1.4	—	—
	京北矢代中町	農用地区域		—	純 2.1	純 3.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 3.2	中 4.5	純 1.1	純 1.1	—	—
	京北弓槻町	農用地区域		—	純 1.8	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.3	中 2.9	中 6.6	純 1.0	純 1.0	—	—

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	西院	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨朝日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨愛宕町	全域	50	1.0	—	—	純 3.9	純 3.9	—	—	
	嵯峨石ヶ坪町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨伊勢ノ上町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨一本木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨梅ノ木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨大沢町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	—	中 65	中 6.7	中 6.7	—	—	
	嵯峨大沢	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中 54	中 65	中 6.6	中 6.6	—	—	
	嵯峨小倉山町	全域 (小倉山歴史的風土特別保存地区)	50	0.7	—	中 81	純 7.0	純 7.0	—	—	
	嵯峨小倉山	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域 (小倉山歴史的風土特別保存地区)									
		1 小倉町	50	0.7	—	—	中 8.4	中 8.4	—	—	
		2 田淵山町	50	0.7	—	—	純 7.5	純 7.5	—	—	
		3 緋明神町	50	0.7	中 53	中 101	中 8.4	中 8.4	—	—	
	嵯峨折戸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨甲塚町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨亀ノ尾町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
	1 小倉山歴史的風土特別保存地区	50	0.7	中 51	中 79	純 7.0	純 7.0	—	—		
	2 上記以外の地区	50	1.1	中 69	中 114	純 7.0	純 7.0	—	—		
嵯峨亀山町	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域										
	1 小倉山歴史的風土特別保存地区	50	0.7	—	—	純 7.0	純 7.0	—	—		
	2 上記以外の地区	50	1.1	—	—	純 7.0	純 7.0	—	—		

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	嵯峨苅分町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	嵯峨観空寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 岡崎町	50	1.1	—中	88純	4.2純	4.2	—	—	
		2 谷町									
		(1) 曼荼羅山歴史的風土特別保存地区及び嵯峨野歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—中	67純	4.1純	4.1	—	—	
		(2) 上記以外の地区	50	1.1	—中	89純	4.1純	4.1	—	—	
	嵯峨北堀町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	嵯峨清滝町	全域	50	1.1	—中	80純	4.4純	4.4	—	—	
	嵯峨清滝	全域	50	1.1	中	14中	26純	4.2純	4.2	—	—
	嵯峨越畑	農用地区域			—純	9.2純	22	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.0	中	13中	31純	3.0純	3.0	—	—
	嵯峨五島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	嵯峨檜原	農用地区域			—純	8.9純	21	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中	13中	31純	3.0純	3.0	—	—
	嵯峨积迦堂	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	嵯峨新宮町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	嵯峨大覚寺	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	嵯峨釣殿町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中	53中	65	—	—	—	—
	嵯峨天龍寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域 (小倉山歴史的風土特別保存地区)	50	0.7	—	—純	7.5純	7.5	—	—		
嵯峨鳥居本	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
	1 化野町 (小倉山歴史的風土特別保存地区)	50	0.7	—	—純	8.0純	8.0	—	—		
	2 一華表町										
	(1) 曼荼羅山歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—中	81純	5.0純	5.0	—	—		

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
さ	嵯峨鳥居本	(2) 上記以外の地区	50	1.1	—	中	95	純	5.0	純	5.0	—	—
		3 北代町											
		(1) 曼荼羅山歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—	中	81	中	9.3	中	9.3	—	—
		(2) 上記以外の地区	50	1.1	—	中	95	中	9.3	中	9.3	—	—
		4 小坂町 (小倉山歴史的風土特別保存地区)	50	0.7	—	—	純	8.0	純	8.0	—	—	—
		5 仙翁町											
		(1) 曼荼羅山歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—	中	72	中	10	中	10	—	—
		(2) 上記以外の地区	50	1.1	—	中	87	中	10	中	10	—	—
		6 深谷町	50	1.1	—	中	79	純	5.0	純	5.0	—	—
		嵯峨蜻蛉尻町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		嵯峨中通町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		嵯峨中ノ島町	全域	50	1.2	—	—	—	—	—	—	—	—
嵯峨中又町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
嵯峨中山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
嵯峨二尊院	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域 (小倉山歴史的風土特別保存地区)	50	0.7	中	54	中	101	純	8.0	純	8.0	—	—
嵯峨野々宮町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域 (小倉山歴史的風土特別保存地区)	50	0.7	—	—	中	7.5	中	7.5	—	—		
嵯峨広沢町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中	52	中	61	純	8.0	純	8.0	—	—
嵯峨広沢	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中	53	中	61	中	9.3	中	9.3	—	—
嵯峨水尾	農用地区域	—	—	純	10	純	26	—	—	—	—		
	上記以外の区域	50	1.1	中	16	中	35	純	3.9	純	3.9	—	—
嵯峨野	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
た	谷口	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
と	常盤	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
な	鳴滝	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		2 上記以外の地域 (原谷特別工業地区)	60	1.3	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域										
		1 泉谷町, 宇多野谷										
		(1) 御室・衣笠歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—	—	純 4.7	純 4.7	—	—		
		(2) 上記以外の地区	50	1.1	—	—	純 4.7	純 4.7	—	—		
		2 音戸山町										
		(1) 嵯峨野歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—	中 59	純 9.8	純 9.8	—	—		
		(2) 上記以外の地区	50	1.1	—	中 81	純 9.8	純 9.8	—	—		
		3 吉兆谷, 沢, 三本松	50	1.1	—	—	純 4.2	純 4.2	—	—		
		4 白砂, 松本町	50	1.1	—	中 72	純 5.3	純 5.3	—	—		
		に	西京極	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
				市街化調整区域	50	1.1	中 16	中 19	中 5.9	中 5.9	—	—
は	花園	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		山ノ内	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
や	山越乾町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	—	中 70	中 8.3	中 8.3	—	—		
		山越巽町	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
山	山越中町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域			—	純 38	純 73	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 72	中 102	中 9.3	中 9.3	—	—		
		(1) 嵯峨野歴史的風土特別保存地区	50	0.6	中 45	中 70	中 8.4	中 8.4	—	—		
(2) 上記以外の地区	50	1.1	中 69	中 94	中 8.4	中 8.4	—	—				

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や り	山越西町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	—	中 70	中 8.3	中 8.3	—	—
		山越東町	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	山越東町	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	純 38	純 74	—	—	—	—	—
	山越東町	2 上記以外の区域	50	1.1	中 70	中 98	中 9.3	中 9.3	—	—
		龍安寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
	龍安寺	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 朱山, 住吉町	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 御室・衣笠歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—	—	純 4.9	純 4.9	—	—
		(2) 上記以外の地区	50	1.1	—	—	純 4.9	純 4.9	—	—
2 御陵ノ下町		—	—	—	—	—	—	—	—	
(1) 御室・衣笠歴史的風土特別保存地区		50	0.6	—	—	純 4.2	純 4.2	—	—	
(2) 上記以外の地区	50	1.1	—	—	純 4.2	純 4.2	—	—		