

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	市辺	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 芦原, 上芦原, 出川原, 西川原		—	純	20純	39	—	—	—	—
		(2) 柿木原, 北垣内, 小梨間, 芝ハヅレ		—	純	20純	39	—	—	—	—
		(3) 北山, 城下		—	純	20純	49	—	—	—	—
		(4) 坂口		—	純	20純	39	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 芦原, 上芦原, 出川原, 西川原	30	1.1	中	26中	48純	4.7純	4.7	—	—
		(2) 柿木原, 北垣内, 小梨間, 芝ハヅレ	30	1.1	中	26中	48純	17純	17	—	—
		(3) 北山	30	1.1	—	中	52純	26純	26	—	—
		(4) 城下	30	1.1	中	26中	52純	4.6純	4.6	—	—
		(5) 坂口	30	1.1	中	26中	48純	4.7純	4.7	—	—
		(6) 石原	30	1.1	—	中	51純	26純	26	—	—
(7) 河原谷, 長尾, 水無尾	30	1.1	—	中	51純	19純	19	—	—		
(8) 大谷, 笹原, 白坂, 茶礬山, 丸山	30	1.1	—	中	51純	25純	25	—	—		
(9) 上記以外の地域	30	1.1	—	中	51純	20純	20	—	—		
か	観音堂	市街化区域									
		1 東部丘陵地域（長池地区）	60	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 甲田, 南田		—	純	19純	23	—	—	—	—
		(2) 北田		—	純	19純	25	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 甲田, 南田	50	1.1	中	27中	40純	6.5純	6.5	—	—
		(2) 西畑, 東浦	50	1.1	中	37中	55純	6.7純	6.7	—	—
(3) 北田	50	1.1	中	27中	40純	6.8純	6.8	—	—		

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	寺田	1 農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 奥山		—	—	純 26	—	—	—	—
		(2) 北川顔		—	純 24	純 28	—	—	—	—
		(3) 南川顔		—	純 24	純 27	—	—	—	—
		(4) 金尾		—	純 24	純 26	—	—	—	—
		(5) 浜代		—	—	純 18	—	—	—	—
		(6) 北堤下, 南堤下		—	純 24	純 27	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 大林, 塚本	50	1.1	中 38	中 40	—	—	—	—
		(2) 円浄寺	50	1.1	中 38	中 40	—	—	—	—
		(3) 深谷, 南中芝	50	1.1	—	中 60	純 7.5	純 7.5	—	—
		(4) 大谷	50	1.1	—	中 61	純 7.5	純 7.5	—	—
		(5) 大畔	50	1.1	中 31	中 40	—	—	—	—
		(6) 大川原, 宮ノ谷, 宮ノ平	50	1.1	—	中 60	純 21	純 21	—	—
		(7) 尺後	50	1.1	中 32	中 41	—	—	—	—
		(8) 乾出北	50	1.1	中 32	中 41	—	—	—	—
		(9) 西ノ口	50	1.1	中 36	中 34	—	—	—	—
		(10) 丁子口, 築留	50	1.1	中 35	中 69	純 22	純 22	—	—
		(11) 今堀, 島垣内	50	1.1	中 35	中 34	—	—	—	—
		(12) 新池, 庭井	50	1.2	中 38	中 32	—	—	—	—
(13) 金尾	50	1.2	中 38	中 39	—	—	—	—		
(14) 今橋, 樋尻	50	1.2	中 32	中 34	—	—	—	—		
(15) 北堤下, 南堤下	40	1.1	中 39	中 31	—	—	—	—		
(16) 北川顔	40	1.1	中 39	中 31	—	—	—	—		
(17) 南川顔	40	1.1	中 38	中 31	—	—	—	—		
(18) 浜代		—	—	中 20	純 11	純 11	—	—		
(19) 奥山	40	1.1	—	中 40	純 11	純 11	—	—		
と	富野	市街化区域								

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
と	富野	1 東部丘陵地域（長池地区）	60	1.2	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
		市街化調整区域												
		1 農用地区域												
		(1) 野路地		—	純	20純	20	—	—	—	—			
		(2) 内川		—	純	20純	21	—	—	—	—			
		(3) 蛭子前，吉ノ見		—	—	純	18	—	—	—	—			
		2 上記以外の区域												
		(1) 荒見田，内川，久保田，小樋尻	50	1.1	中	36中	40純	15純	15	—	—			
		(2) 池ノ内	50	1.1	中	35中	43純	17純	17	—	—			
		(3) 野路地	50	1.1	中	36中	40	—	—	—	—			
		(4) 森山	50	1.1	中	36中	55純	17純	17	—	—			
		(5) 上ノ芝，北ノ芝，中ノ芝	50	1.1	中	36中	61純	16純	16	—	—			
		(6) 鷺坂山	50	1.1	—	中	60純	16純	16	—	—			
		(7) 高井，西田部，東田部	50	1.1	中	35中	41	—	—	—	—			
		(8) 狼谷，柏平，北角，別所ヶ谷	50	1.1	—	中	60純	22純	22	—	—			
		(9) 長谷山	50	1.1	—	中	60純	8.8純	8.8	—	—			
		(10) 上記以外の地域	50	1.1	—	中	25純	11純	11	—	—			
		な	中	市街化区域										
				1 東部丘陵地域（青谷地区）	60	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—		
2 上記以外の地域	—			路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
市街化調整区域														
1 農用地区域														
(1) 池ノ尻，石神，北石神，中山				—	純	20純	38	—	—	—	—			
(2) 芦原				—	純	18純	38	—	—	—	—			
(3) 黒土，出口				—	純	20純	28	—	—	—	—			
2 上記以外の区域														
(1) 出垣内，向河原	40			1.1	中	27中	34純	6.2純	6.2	—	—			

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
な	奈島	イ 国道24号線沿い	40	1.1	中	27	中	42	中	6.3	中	6.3	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	27	中	37	純	6.3	純	6.3	—	—
		(2) 下ノ畔												
		イ 国道24号線沿い	40	1.1	中	27	中	42	中	6.3	中	6.3	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	27	中	37	純	6.3	純	6.3	—	—
		(3) 長尾												
		イ 国道24号線沿い	40	1.1	中	27	中	47	純	21	純	21	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	27	中	42	純	21	純	21	—	—
		(4) 川原口, 中島												
		イ 国道24号線沿い	40	1.1	中	27	中	47	中	21	中	21	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	27	中	42	純	21	純	21	—	—
		(5) 芝新田	40	1.1	中	27	中	28	純	5.1	純	5.1	—	—
		(6) 十六	40	1.1	中	28	中	28	純	5.1	純	5.1	—	—
		(7) 板倉	30	1.1	中	28	中	42	純	5.2	純	5.2	—	—
		(8) フケ	30	1.1	中	28	中	37	純	6.4	純	6.4	—	—
(9) 植田, 生口	30	1.1	中	28	中	42	純	5.2	純	5.2	—	—		
(10) 内垣内	30	1.1	中	28	中	42	純	5.1	純	5.1	—	—		
(11) 上ノ段	30	1.1	中	28	中	41	純	5.2	純	5.2	—	—		
(12) 下ノ段	30	1.1	中	27	中	42	純	5.2	純	5.2	—	—		
(13) 外島, 外ノ浜	30	1.1	—	中	20	純	18	純	18	—	—			
(14) 小桧尾, 錆谷, 椎尾, 飛石, 東屋谷, 桧尾	30	1.1	—	中	41	純	21	純	21	—	—			
(15) 上記以外の地域	30	1.1	中	27	中	41	純	20	純	20	—	—		
ひ	枇杷庄	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
		市街化調整区域												
		1 農用地区域												
		(1) 大三戸	—	純	19	純	25	—	—	—	—			
(2) 東浜	—	—	純	17	—	—	—	—	—					
(3) 上記以外の地域	—	純	19	純	25	—	—	—	—					

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	枇杷庄	2 上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 大三戸，知原	50	1.1	中	31中	35	—	—	—	—
		(2) 西浜，東浜	40	1.1	—	中	22純	12純	12	—	—
	平川	(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	32中	37	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 大將軍，長箆，浜道裏		—	純	20純	33	—	—	—	—
		(2) 中道表		—	純	21純	33	—	—	—	—
		(3) 西六反		—	純	22純	33	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 大將軍，長箆，浜道裏	50	1.1	中	33中	42	—	—	—	—
		(2) 中道表，広田	50	1.1	中	34中	50	—	—	—	—
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	中	34中	50	—	—	—	—
		み	水主	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
市街化調整区域											
1 農用地区域											
(1) 樺井，宮馬場			—	純	22純	25	—	—	—	—	
(2) 倉貝			—	純	22純	26	—	—	—	—	
(3) 大將軍			—	純	23純	26	—	—	—	—	
(4) 下外島			—	—	純	17	—	—	—	—	
2 上記以外の区域											
(1) 樺井，宮馬場	30		1.1	中	29中	32	—	—	—	—	
(2) 倉貝	30		1.1	中	29中	31	—	—	—	—	
(3) 大將軍	30		1.1	中	30中	31	—	—	—	—	
(4) 上外島，下外島	30		1.1	—	中	20純	12純	12	—	—	
(5) 上記以外の地域	30		1.1	中	29中	32	—	—	—	—	