平成29年分

倍　率　表

市区町村名：御所市　　葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	朝妻	農用地区域		—	純 6.5	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 9.5	中 9.8	純 4.4	純 4.4	—	—
	朝町	全域	40	1.1	中 12	中 15	純 5.1	純 5.1	—	—
い	五百家	農用地区域		—	純 6.4	純 9.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1　国道２４号線沿い	40	1.2	中 14	中 19	中 28	中 28	—	—
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 15	純 3.2	純 3.2	—	—
	池之内	農用地区域		—	純 8.0	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1　国道３０９号線及び県道大和高田御所線沿い	50	1.2	中 13	中 22	中 22	中 22	—	—
		2　上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 19	純 14	純 14	—	—
	井戸	農用地区域		—	純 7.6	純 9.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1　主要地方道御所香芝線沿い	40	1.1	中 10	中 12	純 4.7	純 4.7	—	—
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 11	純 4.7	純 4.7	—	—
	稲宿	国道３０９号線沿い	50	1.1	中 10	中 19	中 27	中 27	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 8.2	中 13	純 3.7	純 3.7	—	—
	今住	農用地区域		—	純 6.5	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1　県道戸毛久米線及び五條高取線沿い	40	1.1	中 11	中 19	純 6.1	純 6.1	—	—
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	中 16	純 5.4	純 5.4	—	—
	今城	農用地区域		—	純 10	純 14	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中 16	中 23	中 25	中 25	—	—
う	内谷	全域	50	1.1	中 13	中 15	純 3.9	純 3.9	—	—
お	多田	農用地区域		—	純 12	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1　国道２４号線沿い	40	1.1	中 22	中 29	中 33	中 33	—	—
		2　国道２４号線より東側の地域	40	1.1	中 17	中 21	純 13	純 13	—	—

市区町村名：御所市　　葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	多田	3　上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 21	中 22	中 22	—	—
	小殿	国道２４号線沿い	40	1.1	中 15	中 23	中 28	中 28	—	—
		上記以外の地域								
		1　県道古瀬小殿線沿い	40	1.1	中 13	中 18	中 25	中 25	—	—
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	中 25	中 25	—	—
か	柏原	農用地区域		—	純 8.5	純 14	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1　県道御所高取線、戸毛久米線及び兵庫柏原線沿い	40	1.1	中 13	中 21	中 22	中 22	—	—
		2　ＪＲ和歌山線より南側の地域	40	1.1	中 12	中 18	純 12	純 12	—	—
		3　上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 18	中 18	中 18	—	—
	鴨神	農用地区域		—	純 6.8	純 8.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 9.0	中 10	純 3.8	純 3.8	—	—
き	北窪	農用地区域		—	純 7.2	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 10	中 14	純 2.7	純 2.7	—	—
	北十三	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1　農用地区域		—	純 11	純 18	—	—	—	—
		2　上記以外の区域	50	1.1	中 14	中 23	中 24	中 24	—	—
く	櫛羅	市街化区域								
		1　路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2　上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1　農用地区域		—	純 10	純 13	—	—	—	—
		2　上記以外の区域								
		⑴　県道櫛羅御所線及び主要地方道御所香芝線沿い	50	1.1	中 23	中 28	中 28	中 28	—	—
		⑵　上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 21	純 3.9	純 3.9	—	—
	栗阪	全域	40	1.1	中 9.0	中 17	純 2.8	純 2.8	—	—

倍　率　表

市区町村名：御所市　　葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
こ	極楽寺	農用地区域		—	純 7.2	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中 9.5	中 13	純 2.6	純 2.6	—	—
	古瀬	農用地区域		—	純 8.7	純 9.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1　国道３０９号線及び県道古瀬小殿線沿い	50	1.3	中 14	中 15	中 16	中 16	—	—
		2　上記以外の地域	50	1.3	中 11	中 14	純 3.0	純 3.0	—	—
	御所	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 15	中 24	—	—	—	—
	小林	主要地方道御所香芝線沿い	50	1.1	中 18	中 23	中 10	中 10	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 17	純 4.6	純 4.6	—	—
さ	幸町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 18	中 21	—	—	—	—
	佐田	農用地区域		—	純 8.7	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 11	中 15	中 11	中 11	—	—
	蛇穴	市街化区域								
		1　路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2　上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1　国道２４号線及び県道大和高田御所線沿い	50	1.1	中 14	中 29	—	—	—	—
		2　上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 20	—	—	—	—
し	下茶屋	農用地区域		—	純 9.1	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中 12	中 16	中 17	中 17	—	—
	條	農用地区域		—	純 10	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1　国道３０９号線沿い	50	1.2	中 15	中 20	中 24	中 24	—	—
		2　上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 17	純 4.6	純 4.6	—	—
	城山台	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—

倍　率　表

市区町村名：御所市　　葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	城山台	市街化調整区域		—	—	—	純 2.7	純 2.7	—	—
	新田	全域	50	1.1	中 12	中 13	純 3.1	純 3.1	—	—
せ	関屋	全域	40	1.1	中 8.5	中 8.7	純 2.9	純 2.9	—	—
そ	僧堂	農用地区域		—	純 5.5	純 7.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 8.4	中 12	中 14	中 14	—	—
た	高天	農用地区域		—	純 6.7	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中 9.0	中 13	純 2.6	純 2.6	—	—
	竹田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	玉手	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1　農用地区域		—	純 9.5	純 15	—	—	—	—
		2　上記以外の区域								
		⑴　県道大和高田御所線及び御所高取線沿い	50	1.1	中 19	中 28	中 27	中 27	—	—
		⑵　上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 24	中 27	中 27	—	—
ち	茅原	市街化区域								
		1　路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2　上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1　農用地区域		—	純 9.5	純 19	—	—	—	—
		2　上記以外の区域	50	1.1	中 14	中 24	—	—	—	—
て	出屋敷	農用地区域		—	純 10	純 16	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中 16	中 25	—	—	—	—
と	戸毛	国道３０９号線、県道五條高取線及び戸毛久米線沿い	50	1.1	中 15	中 19	中 22	中 22	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 15	純 2.9	純 2.9	—	—
	冨田	国道３０９号線及び県道大和高田御所線沿い	40	1.1	中 18	中 20	中 20	中 20	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 15	純 9.7	純 9.7	—	—
	豊田	農用地区域		—	純 10	純 11	—	—	—	—

市区町村名：御所市　　葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
と	豊田	上記以外の区域								
		1　国道３０９号線沿い	40	1.1	中　18	中　18	中　22	中　22	—	—
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　13	中　15	中　8.5	中　8.5	—	—
	鳥井戸	農用地区域		—	純　10	純　11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1　国道２４号線沿い	50	1.1	中　19	中　23	中　25	中　25	—	—
		2　上記以外の地域	50	1.1	中　14	中　16	純　3.3	純　3.3	—	—
な	名柄	農用地区域		—	純　9.5	純　12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1　国道３０９号線及び主要地方道御所香芝線沿い	40	1.4	中　16	中　26	中　28	中　28	—	—
		2　上記以外の地域	40	1.4	中　13	中　16	中　23	中　23	—	—
	楢原	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1　農用地区域		—	純　11	純　13	—	—	—	—
		2　上記以外の区域								
		⑴　主要地方道御所香芝線沿い	50	1.1	中　20	中　24	純　3.5	純　3.5	—	—
		⑵　上記以外の地域	50	1.1	中　16	中　18	純　3.5	純　3.5	—	—
	南郷	農用地区域		—	純　6.2	純　11	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中　12	中　18	純　5.1	純　5.1	—	—
に	西北窪	農用地区域		—	純　7.8	純　12	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中　10	中　17	純　3.0	純　3.0	—	—
	西佐味	農用地区域		—	純　4.7	純　8.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中　6.7	中　12	純　1.8	純　1.8	—	—
	西寺田	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1　農用地区域		—	純　9.5	純　14	—	—	—	—
		2　上記以外の区域								
		⑴　国道２４号線沿い	40	1.1	中　18	中　30	中　30	中　30	—	—

市区町村名：御所市　　葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
に	西寺田	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 21	純 4.7	純 4.7	—	—
	西持田	農用地区域		—	純 9.5	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道２４号線沿い	40	1.1	中 18	中 24	中 21	中 21	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 17	中 12	中 12	—	—
は	林	農用地区域		—	純 6.0	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道２４号線沿い	40	1.1	中 8.8	中 12	中 8.4	中 8.4	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 10	中 8.4	中 8.4	—	—
	原谷	農用地区域		—	純 10	純 14	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 13	中 18	純 7.1	純 7.1	—	—
ひ	東佐味	農用地区域		—	純 5.6	純 6.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道２４号線沿い	50	1.1	中 19	中 23	中 12	中 12	—	—
		2 国道２４号線より西側の地域	40	1.1	中 8.2	中 11	中 12	中 12	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 11	純 6.2	純 6.2	—	—
	東辻	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 22	—	—	—	—
	東寺田	農用地区域		—	純 9.4	純 14	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道御所高取線沿い	40	1.1	中 16	中 25	中 5.3	中 5.3	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 21	中 5.3	中 5.3	—	—
	東名柄	全域	40	1.1	中 16	中 18	—	—	—	—
	東松本	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	東持田	農用地区域		—	純 9.1	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域								

倍　率　表

市区町村名：御所市　　葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	東持田	1　国道２４号線沿い	40	1.1	中　21	中　23	中　28	中　28	—	—
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　14	中　16	純　8.9	純　8.9	—	—
	樋野	国道３０９号線沿い	40	1.1	中　15	中　18	中　27	中　27	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中　11	中　15	純　2.9	純　2.9	—	—
ふ	伏見	農用地区域		—	純　7.1	純　8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中　10	中　12	純　3.1	純　3.1	—	—
	船路	農用地区域		—	純　10	純　13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1　国道２４号線沿い	40	1.1	中　17	中　21	中　26	中　26	—	—
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　15	中　17	純　3.1	純　3.1	—	—
	奉膳	農用地区域		—	純　8.4	純　9.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1　国道３０９号線、県道五條高取線及び古瀬小殿線沿い	40	1.1	中　15	中　17	中　27	中　27	—	—
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　9.8	中　10	純　2.9	純　2.9	—	—
へ	重阪	県道五條高取線沿い	50	1.1	中　18	中　22	中　15	中　15	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中　12	中　15	純　2.5	純　2.5	—	—
ほ	本馬	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1　農用地区域		—	純　8.7	純　11	—	—	—	—
		2　上記以外の区域	50	1.1	中　16	中　22	中　17	中　17	—	—
ま	増	農用地区域		—	純　6.2	純　9.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1　主要地方道御所香芝線より東側の地域	40	1.1	中　11	中　13	中　10	中　10	—	—
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　11	中　13	純　6.9	純　6.9	—	—
み	南十三	市街化区域								
		1　路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2　上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中　17	中　22	—	—	—	—

市区町村名：御所市　　葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
み	三室	市街化区域								
		1　路線価地域	－	路線	比準	比準	比準	比準	－	－
		2　上記以外の地域	50	1.3	比準	比準	比準	比準	－	－
		市街化調整区域	50	1.1	中　17	中　23	－	－	－	－
	宮戸	農用地区域		－	純　11	純　15	－	－	－	－
		上記以外の区域								
		1　国道３０９号線沿い	40	1.1	中　18	中　28	中　10	中　10	－	－
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　14	中　21	中　10	中　10	－	－
む	室	市街化区域	50	1.6	比準	比準	比準	比準	－	－
		市街化調整区域								
		1　農用地区域		－	純　10	純　11	－	－	－	－
		2　国道２４号線沿い	40	1.6	中　21	中　27	中　32	中　32	－	－
		3　国道３０９号線沿い	40	1.6	中　18	中　22	中　26	中　26	－	－
		4　上記以外の地域	40	1.6	中　15	中　17	純　4.9	純　4.9	－	－
も	元町	全域	－	路線	比準	比準	比準	比準	－	－
	森脇	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	－	－
		市街化調整区域								
		1　農用地区域		－	純　8.7	純　10	－	－	－	－
		2　上記以外の区域								
		⑴　主要地方道御所香芝線沿い	40	1.1	中　17	中　23	中　25	中　25	－	－
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中　11	中　14	純　3.6	純　3.6	－	－
や	柳原	農用地区域		－	純　13	純　18	－	－	－	－
		上記以外の区域								
		1　県道大和高田御所線沿い	50	1.1	中　21	中　29	中　30	中　30	－	－
		2　上記以外の地域	50	1.1	中　18	中　25	中　25	中　25	－	－