

市区町村名：南河内郡河南町

富田林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	一須賀	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域	—	純	8.6	純	17	—	—	—		
		2 上記以外の区域										
		(1) 路線価付設道路沿い	—	路線	中	13	中	21	中	9.3	中	9.3
		(2) 飛地	40	1.1	中	6.1	中	9.8	純	8.6	純	8.6
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	13	中	21	中	9.3	中	9.3
か	加納	農用地区域	—	純	6.0	純	6.5	—	—	—		
		上記以外の区域	40	1.1	中	7.1	中	10	純	7.0	純	7.0
	上河内	農用地区域	—	純	4.6	純	7.5	—	—	—		
		上記以外の区域	40	1.2	中	5.2	中	8.0	純	7.9	純	7.9
	寛弘寺	農用地区域	—	純	9.8	純	12	—	—	—		
		上記以外の区域										
1 路線価付設道路沿い		—	路線	中	9.9	中	24	中	9.6	中	9.6	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	9.9	中	24	中	9.6	中	9.6	
こ	神山	農用地区域	—	純	7.5	純	13	—	—	—		
		上記以外の区域										
		1 路線価付設道路沿い	—	路線	中	15	中	18	純	9.6	純	9.6
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15	中	18	純	9.6	純	9.6
さ	さくら坂1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
	さくら坂南	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
し	下河内	農用地区域	—	純	4.7	純	7.5	—	—	—		
		上記以外の区域	40	1.1	中	5.6	中	7.9	純	7.9	純	7.9
	白木	農用地区域	—	純	6.7	純	12	—	—	—		
		上記以外の区域										
	1 路線価付設道路沿い	—	路線	中	11	中	17	中	12	中	12	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	9.9	中	15	純	9.4	純	9.4	
す	鈴美台1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：南河内郡河南町

富田林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	鈴美台2丁目	農用地区域	%	—	純 6.4	純 6.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 7.0	中 10	中 7.4	中 7.4	—	—
せ	鈴美台3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		農用地区域	—	—	純 5.9	純 6.0	—	—	—	—
た	大ヶ塚	農用地区域	—	—	純 5.9	純 6.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 7.8	中 12	純 9.1	純 9.1	—	—
て	大宝1～5丁目	1 路線価付設道路沿い	—	路線	中 9.9	中 14	中 10	中 10	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 12	純 9.1	純 9.1	—	—
な	寺田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
ひ	中	市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		1 農用地区域	—	—	純 6.4	純 12	—	—	—	—
な	中	2 上記以外の区域	40	1.1	中 10	中 21	純 11	純 11	—	—
		(1) 路線価付設道路沿い	—	路線	中 11	中 24	中 12	中 12	—	—
な	中	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 21	純 11	純 11	—	—
		農用地区域	—	—	純 6.7	純 12	—	—	—	—
ひ	東山	上記以外の区域	40	1.1	中 9.9	中 15	中 9.2	中 9.2	—	—
		1 路線価付設道路沿い	—	路線	中 11	中 15	中 9.3	中 9.3	—	—
ひ	東山	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 15	中 9.2	中 9.2	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
ひ	東山	市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		1 農用地区域	—	—	純 6.5	純 6.8	—	—	—	—
ひ	東山	2 飛地	40	1.1	中 6.7	中 10	中 11	中 11	—	—
		3 上記以外の地域	—	路線	中 7.5	中 11	中 10	中 10	—	—
ひ	平石	農用地区域	—	—	純 4.7	純 6.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 5.7	中 7.3	純 6.7	純 6.7	—	—
ひ	弘川	農用地区域	—	—	純 4.3	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 5.5	中 8.1	純 8.4	純 8.4	—	—

市区町村名：南河内郡河南町

富田林税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	馬谷	農用地区域	%	—	純 4.7	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 5.2	中 5.3	純 10	純 10	—	—
も	持尾	農用地区域		—	純 4.2	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.2	中 4.8	中 5.2	純 8.3	純 8.3	—	—
や	山城	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 9.0	純 16	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 路線価付設道路沿い	—	路線	中 12	中 20	中 12	中 12	—	—
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 20	中 12	中 12	—	—		