

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	芥川	全域	40	1.1	中 10	中 14	純 11	純 11	11	—	—
	安満磐手町	全域	50	1.1	中 58	中 70	中 43	中 43	—	—	
	安満御所の町	全域	50	1.1	中 45	中 66	中 22	中 22	—	—	
	安岡寺町1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
い	井尻1・2丁目	市街化調整区域	50	1.1	中 40	中 62	中 37	中 37	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	出灰	1 国道171号線沿い	50	1.1	中 64	中 86	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 48	中 65	中 46	中 46	—	—	
お	大冠町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 46	中 67	中 46	中 46	—	—	
	大塚町1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.0	中 46	中 67	中 46	中 46	—	—	
か	梶原	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 63	中 67	—	—	—	—	
	梶原中村町	1 主要地方道西京高槻線以南の地域	50	1.1	中 45	中 80	中 43	中 43	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 45	中 80	純 12	純 12	12	—	—
上田部	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
	市街化調整区域	50	1.1	中 48	中 65	中 43	中 43	—	—		
上土室1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	50	1.1	中 57	中 70	中 46	中 46	—	—		
唐崎	農用地区域	—	純 30	純 48	—	—	—	—			

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ さ	黄金の里1丁目	全域	50	1.1	中	40中	62中	39中	39	—	—
	西面	農用地区域		—	純	30純	44	—	—	—	—
		主要地方道大阪高槻京都線沿い、主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中	59中	83	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	46中	66	—	—	—	—
	西面北1・2丁目	農用地区域		—	純	30純	44	—	—	—	—
		主要地方道大阪高槻京都線沿い、主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中	59中	83	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	46中	66	—	—	—	—
	西面中1・2丁目	農用地区域		—	純	30純	44	—	—	—	—
		主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中	59中	83	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	46中	66	—	—	—	—
	西面南1～4丁目	農用地区域		—	純	30純	44	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中	46中	66	—	—	—	—
	三箇牧1・2丁目	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	30純	44	—	—	—	—
		2 主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中	59中	83	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	46中	66	—	—	—	—
	し	清水台1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域			50	1.1	中	39中	58中	39中	39	—	—
	下	全域	30	1.1	中	12中	16純	13純	13	—	—
す	須賀町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	46中	67	—	—	—	—
	杉生	農用地区域		—	純	4.2純	6.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中	5.9中	8.8純	4.9純	4.9	—	—
た	田能	農用地区域		—	純	4.4純	7.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中	6.3中	9.4純	6.6純	6.6	—	—
	玉川1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	玉川1～4丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 30	純 44	—	—	—	—
		2 主要地方道大阪高槻京都線沿い	50	1.1	中 59	中 83	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 46	中 66	—	—	—	—
つ	塚脇1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 39	中 58	中 30	中 30	—	—
と	道鶴町1～6丁目	全域	50	1.1	中 51	中 65	中 46	中 46	—	—
		東和町	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
な	中畑	市街化調整区域	50	1.1	中 46	中 67	—	—	—	—
		農用地区域		—	純 3.9	純 6.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 5.6	中 9.5	純 5.5	純 5.5	—	—
	奈佐原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 38	中 53	中 25	中 25	—	—
	奈佐原1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 52	中 67	中 36	中 36	—	—
	奈佐原元町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 42	中 63	中 40	中 40	—	—
	成合	全域	50	1.1	中 14	中 14	純 11	純 11	—	—
	成合北の町	全域	50	1.1	中 42	中 63	中 29	中 29	—	—
	成合中の町	全域	50	1.1	中 42	中 63	中 29	中 29	—	—
	成合東の町	全域	50	1.1	中 42	中 63	中 22	中 22	—	—
	成合南の町	全域	50	1.1	中 42	中 63	中 22	中 22	—	—
	南平台1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 65	中 77	中 43	中 43	—	—
に	西之川原1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 41	中 60	中 43	中 43	—	—
	二料	農用地区域		—	純 3.9	純 5.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 5.5	中 8.4	純 4.9	純 4.9	—	—

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	原	坊、下柳手、庄ノ前、城ノ下、田尻、大倍寺、田中、田中裏、留り、中村、多見堂、辻ノ前、西馬場、温井、橋ノ段、樋口、久川、古川筋、古ノ城、南奥谷、南、宮ノ西、むくさ、森ノ堂、米ヶ阪、竜ヶ鼻、若町、和田ノ内	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道枚方亀岡線沿い	50	1.1	中 32	中 45	中 40	中 40	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 23	中 14	中 29	中 29	—	—
	番田1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 63	中 67	—	—	—	—
	ひ 東天川1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 47	中 65	—	—	—	—
	東上牧1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 45	中 65	中 46	中 46	—	—
	氷室町1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域		50	1.1	中 48	中 74	中 46	中 46	—	—	
ふ 深沢本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	市街化調整区域	50	1.1	中 46	中 67	—	—	—	—	
ま 前島1～5丁目	全域	50	1.1	中 57	中 65	中 46	中 46	—	—	
	松が丘1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	
	市街化調整区域	50	1.1	中 40	中 62	中 36	中 36	—	—	
	み 三島江	農用地区域	—	純 30	純 48	—	—	—	—	
主要地方道大阪高槻線沿い		50	1.1	中 60	中 83	—	—	—	—	
上記以外の地域		50	1.1	中 47	中 69	—	—	—	—	
三島江1～4丁目	農用地区域	—	純 30	純 48	—	—	—	—		
	主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中 60	中 83	—	—	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中 47	中 69	—	—	—	—	
宮之川原元町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	50	1.2	中 41	中 60	中 39	中 39	—	—	
や 山手町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	山手町1丁目	市街化調整区域	50%	1.1倍	中	12中	16純	13純	13	—	—
	山手町2丁目	全域	50%	1.1	中	54中	76中	46中	46	—	—
り	霊仙寺町1・2丁目	全域	40%	1.0	中	12中	16純	12純	12	—	—
	上記以外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	