

市区町村名：札幌市西区

札幌西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	琴似1～4条	全域	—	路線							
	小別沢	市道沿い	30	1.1	中	21	中	184	中	252	
に		上記以外の地域	30	1.1	純	34	純	29	純	29	
	西野1～14条	市街化区域	—	路線		比準			比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中	87	中	212	中	252	
	西野	市街化区域に隣接する区域	30	1.1	中	87	中	212	中	252	
		道道沿い及び市道沿い	30	1.1	中	87	中	212	中	252	
		上記以外の地域	30	1.1	純	34	純	32	純	32	
		西町北1～20丁目	全域	—	路線		比準				
		西町南1～21丁目	全域	—	路線		比準				
		二十四軒1～4条	全域	—	路線		比準				
	は	八軒1～10条西	全域	—	路線		比準				
	八軒1～10条東	全域	—	路線		比準					
	発寒1～17条	全域	—	路線		比準			比準		
ふ	福井1～10丁目	全域	—	路線		比準					
	福井	市街化区域に隣接する区域	30	1.1	中	87	中	184	中	252	
		道道沿い及び市道沿い	30	1.1	中	87	中	184	中	252	
		上記以外の地域	30	1.1	純	34	純	34	純	34	
へ	平和1～3条	市街化区域	—	路線		比準					
		市街化調整区域	30	1.1				中	439		
	平和	市街化区域に隣接する区域	30	1.1	中	171	中	215	中	439	
		道道沿い及び市道沿い	30	1.1	中	171	中	215	中	439	
		上記以外の地域	30	1.1	純	34	純	33	純	33	
み	宮の沢1～4条	全域	—	路線		比準			比準		
	宮の沢	市街化区域に隣接する区域	30	1.1			中	184	中	260	
		上記以外の地域	30	1.1			純	32	純	32	
や	山の手1～7条	全域	—	路線		比準			比準		
	山の手	市街化区域に隣接する区域	30	1.2	中	119	中	188	中	188	

市区町村名：札幌市西区

札幌西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山の手	市道沿い	30%	1.2倍	1.2倍	中 119倍	中 188倍	中 188倍		
		上記以外の地域	30%	1.2倍	純 37倍	純 32倍	純 32倍			
	上記以外	全域	30%	1.1倍	純 34倍	純 29倍	純 29倍			