平成29年分

倍　率　表

市区町村名：亀田郡七飯町　　函館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	飯田町	道道七飯大野線沿い	30	1.0	中 5.8	中 13		中 32		
		農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 7.8		純 12		
		上記以外の地域	30	1.0	純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		
	軍川	全域	30	1.0	純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		
お	大川１～１１丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１　農業振興地域内の農用地区域				純 7.8		純 12		
		２　上記以外の地域	30	1.1		中 13	中 32	中 32		
	大川	全域	30	1.1	純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		
	大中山１～８丁目	市街化区域	40	1.1		比準		比準		
		市街化調整区域								
		１　農業振興地域内の農用地区域				純 7.8	純 12	純 12		
		２　大中山３丁目	30	1.4		中 13	中 32	中 32		
		３　上記以外の地域	30	1.4		中 13	中 32	中 32		
	大中山	全域	30	1.4		純 7.8	純 12	純 12		
	大沼町	道道大沼公園線沿い及び道道大沼公園鹿部線沿い	30	1.0	中 5.8	中 13	中 32	中 32		
		農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		
		上記以外の地域	30	1.0	純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		
か	上軍川	全域	30	1.0	純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		
	上藤城	国道５号赤松街道沿い	30	1.2	中 5.8	中 13	中 32	中 32		
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		
さ	桜町１・２丁目	全域	40	1.1		比準		比準		
	桜町	国道５号赤松街道沿い	30	1.1		中 13		中 32		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		
つ	鶴野	全域	30	1.0	純 4.4	純 7.8		純 12		
と	峠下	国道５号沿い	30	1.1	中 5.8	中 10	中 32	中 32		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		
	豊田	全域	30	1.0	純 4.4	純 7.8		純 12		

倍　率　表

市区町村名：亀田郡七飯町　　函館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
な	中島	市街化区域	30	1.0		比準		比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		
		2　上記を除く中島１号橋から広域農道までの道道大野大中山線沿い	30	1.0	中 5.8	中 13		中 32		
		3　上記以外の地域	30	1.0	純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		
	中野	道道大野大中山線沿い	30	1.0	中 5.8	中 10		中 32		
		農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		
		上記以外の地域	30	1.0	純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		
	鳴川１丁目	市街化区域	40	1.1		比準		比準		
		市街化調整区域								
		1　国道５号赤松街道沿い	30	1.1		中 13		中 32		
		2　上記以外の地域	30	1.1		中 13	中 32	中 32		
	鳴川２丁目	全域	40	1.1		比準	比準	比準		
	鳴川３丁目	国道５号赤松街道沿い	40	1.1		比準		比準		
		上記以外の地域	40	1.1		比準	比準	比準		
	鳴川４丁目	市街化区域								
		1　国道５号赤松街道沿い	40	1.1		比準	比準	比準		
		2　上記以外の地域	40	1.1		比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域				純 7.8	純 12	純 12		
		2　上記を除く国道５号赤松街道沿い	30	1.1		中 13	中 32	中 32		
		3　上記以外の地域	30	1.1		純 7.8	純 12	純 12		
	鳴川５丁目	市街化区域								
		1　国道５号赤松街道沿い	40	1.1		比準		比準		
		2　上記以外の地域	40	1.1		比準		比準		
		市街化調整区域	30	1.1		純 7.8	純 12	純 12		
	鳴川町	全域	30	1.1		純 7.8	純 12	純 12		
に	西大沼	国道５号沿い	30	1.0		中 13	中 32	中 32		

倍　率　表

市区町村名：亀田郡七飯町　　函館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
に	西大沼	上記以外の地域	30	1.0	純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		
ひ	東大沼	全域	30	1.0	純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		
ふ	藤城	国道５号赤松街道沿い	30	1.1	中 5.8	中 10		中 32		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		
ほ	本町１丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	本町２丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		
	本町３～８丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 5.8	中 13	中 32	中 32		
み	緑町１～３丁目	市街化区域	40	1.0		比準		比準		
		市街化調整区域	30	1.0	純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		
	緑町	全域	30	1.0	純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		
	上記以外	全域	30	1.0	純 4.4	純 7.8	純 12	純 12		