

市区町村名：鹿角市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
お 尾去沢		都市計画法上の用途地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	% 1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準
と 十和田大湯		都市計画法上の用途地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		—純 2.4	純 3.4	—	—	1.1 純 2.9	純 6.5	純 2.1 純 2.1	
十和田岡田		都市計画法上の用途地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		1.1 周比準	周比準	比準	比準	1.1 周比準	周比準	比準	比準
十和田毛馬内		都市計画法上の用途地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		—純 2.1	純 2.6	—	—	1.1 純 2.9	純 3.4	純 1.2 純 1.2	
十和田末広		農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 2.1	純 3.1	—	—	1.1 純 3.1	純 3.1	純 1.2 純 1.2	
十和田錦木		都市計画法上の用途地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		1.1 周比準	周比準	比準	比準	1.1 周比準	周比準	比準	比準
は 八幡平	小山、堂の上、湯瀬、湯瀬湯端、 湯瀬一羽根、湯瀬古館	1 都市計画法上の用途地域 2 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域 上記以外の地域		—純 2.3	純 3.1	—	—	1.1 純 2.9	純 3.4	純 2.1 純 2.1	
				1.1 周比準	周比準	比準	比準	—純 2.3	純 2.6	—	—
				1.1 純 2.1	純 2.8	純 2.1	純 2.1				

市区町村名：鹿角市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
は	八幡平	1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	%	—純 2.3	—純 2.6	—	—	—	—	—
	花輪	荒屋敷、上野馬場、馬場 1 都市計画法上の用途地域 2 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域		1.1 純 2.1	—純 2.8	—純 2.1				
		柴切田、新田町、堰向	—路線	周比準	周比準	周比準	比準	比準	比準	比準
		小坂、下タ町 1 一部 2 上記以外の地域 (1) 都市計画法上の用途地域 (2) 上記以外の地域 イ 農業振興地域内の農用地区域 ロ 上記以外の地域	—路線	周比準	周比準	周比準	比準	比準	比準	比準
		合ノ野、上中島、上花輪、下中島、堰根川原、中花輪 1 一部 2 上記以外の地域 (1) 都市計画法上の用途地域 (2) 上記以外の地域 イ 農業振興地域内の農用地区域 ロ 上記以外の地域	—路線	周比準	周比準	周比準	比準	比準	比準	比準
		合野、小深田、蒼前平、葉ノ木谷地 1 都市計画法上の用途地域 2 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	—路線	周比準	周比準	周比準	比準	比準	比準	比準

市区町村名：鹿角市

大館税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
は	花輪	扇ノ間、沢小路、寺ノ後、八正寺、三日市、柳田、六月田	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 部	-	路線	周比準	周比準		比準	比準		
		2 上記以外の地域									
		(1) 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準		比準	比準		
		(2) 上記以外の地域									
		イ 農業振興地域内の農用地区域			-純 2.7	純 4.1		-	-		
		ロ 上記以外の地域		1.1	純 4.7	純 6.2	純 2.1	純 2.1			
		下花輪、高井田	-	路線	周比準	周比準		比準	比準		
		牛川原、大川添、久保田									
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準		比準	比準		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			-純 2.7	純 3.7		-	-		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 4.7	純 4.1	純 2.1	純 2.1			
		地羅野、古館									
		1 農業振興地域内の農用地区域			-純 2.7	純 3.7		-	-		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.7	純 4.1	純 2.1	純 2.1			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			-純 3.1	純 3.7		-	-		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 4.1	純 2.1	純 2.1			
	上記以外の鹿角市	農業振興地域内の農用地区域			-純 2.4	純 3.1		-	-		
		上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 2.6	純 1.2	純 1.2			