

市区町村名：むつ市

むつ税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤川町	県道赤川下北停車場線沿い	%	1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		県道赤川停車場線沿い	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 4.4	純 8.7	純 3.6	純 3.6			
旭町	全域	路線	—	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 1.9	純 6.6	純 2.7	純 2.7			
荒川町	都市計画法上の用途地域	路線	—	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 1.9	純 6.6	純 2.7	純 2.7			
う	宇田町	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
え	海老川町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
お	大平	全域	1.1	純 1.9	純 6.6	純 2.7	純 2.7			
		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.1	純 1.9	純 6.6	純 2.7	純 2.7			
大畑町	伊勢堂	路線	—	周比準	周比準	比準	比準			
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
		上野	1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			2 上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
		大畑道	1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			2 上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
		大畑村	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		観音堂	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		庚申堂	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		下川原	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
		重兵エ沢	1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
2 上記以外の地域	1.1		純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6				

市区町村名：むつ市

むつ税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大畑町	正津川	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
		正津川戦敷								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
		正津川平								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
		正津川高待								
		1 都市計画法上の用途地域	1.0	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
		新町	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		関根橋	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
		戦敷	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		釣屋浜								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
		堂近	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
		筒万坂	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		鳥谷場								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
		中島	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		二枚橋								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
		八幡湯坂								

市区町村名：むつ市

むつ税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大畑町	1 都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
		東町		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		本町									
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
		本門寺前		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		孫次郎間		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		松ノ木									
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
		松ノ木ノ内観音堂		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		松ノ木ノ内土場		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		松ノ木ノ内道下		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		松ノ木道		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		水木沢									
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
		湊村		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		南町		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		湯坂下									
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
		涌館									
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
		上記以外の大畑町		1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
		大曲1～3丁目		国道279号線沿い	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：むつ市

むつ税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	大曲1～3丁目	県道赤川下北停車場線沿い	%	1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍		
		県道赤川停車場線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域		1.1	純 4.4	純 8.7	純 4.2	純 4.2				
	大湊	全域		1.1	純 1.9	純 6.6	純 2.7	純 2.7				
		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	大湊上町	上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 6.6	純 2.7	純 2.7				
		都市計画法上の用途地域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	大湊新町	上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 6.6	純 2.7	純 2.7				
		全域		1.1	純 1.9	純 6.6	純 2.7	純 2.7				
	大湊浜町	都市計画法上の用途地域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 6.6	純 2.7	純 2.7				
	奥内	国道279号線沿い		1.1	純 2.8	純 6.6	純 4.2	純 4.2				
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 6.6	純 4.2	純 4.2				
	か	金曲1丁目		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
				上記以外の地域	1.1	純 4.4	純 8.7	純 3.6	純 3.6			
	金曲2～3丁目	国道279号線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		県道赤川停車場線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域		1.1	純 4.4	純 8.7	純 3.6	純 3.6				
金谷1丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準					
	上記以外の地域	1.0	純 2.8	純 8.1	純 3.6	純 3.6						
金谷2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準					
上川町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準					
川内町	川内	1.1	純 1.2	純 3.2	純 1.0	純 1.0						
	上記以外の川内町	1.1	純 1.2	純 3.2	純 1.0	純 1.0						
川内町蛸崎	全域	1.1	純 1.2	純 3.2	純 1.0	純 1.0						
川内町宿野部	全域	1.2	純 1.2	純 3.2	純 1.0	純 1.0						
川内町桧川	全域	1.1	純 1.2	純 3.2	純 1.0	純 1.0						
川守町	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準						

市区町村名：むつ市

むつ税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	栗山町	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 4.4	純 8.7	純 3.6	純 3.6		
こ	小川町1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
さ	桜木町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 6.6	純 2.7	純 2.7		
し	下北町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		十二林	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		上記以外の地域		1.0	純 2.8	純 8.1	純 3.6	純 3.6		
	城ヶ沢	全域		1.1	純 1.9	純 6.6	純 2.7	純 2.7		
	昭和町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	新町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
せ	関根	全域		1.1	純 1.8	純 7.0	純 1.9	純 1.9		
た	田名部	赤川		1.1	純 2.8	純 8.1	純 3.6	純 3.6		
		赤川ノ内並木		1.1	純 2.8	純 8.1	純 3.6	純 3.6		
		内田		1.1	純 4.4	純 8.7	純 3.6	純 3.6		
		上川								
		1 都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 8.1	純 3.6	純 3.6		
		樋川目								
		1 都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.4	純 8.7	純 3.6	純 3.6		
		二又川目		1.1	純 2.8	純 8.1	純 3.6	純 3.6		
		袋部		1.1	純 4.4	純 8.7	純 3.6	純 3.6		
		前田	1 都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
2 上記以外の地域			1.1	純 2.8	純 8.1	純 3.6	純 3.6			
松山	1 都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：むつ市

むつ税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田名部	2 上記以外の地域	%	1.0	純 2.8	純 8.1	純 3.6	純 3.6		
		上記以外の大字田名部		1.1	純 2.8	純 8.1	純 3.6	純 3.6		
ち	田名部町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
と	中央1～2丁目	上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 8.1	純 3.6	純 3.6		
		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
な	中野沢	上記以外の地域		1.1	純 4.4	純 8.7	純 3.6	純 3.6		
		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
は	仲町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ふ	並川町	上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 6.6	純 2.7	純 2.7		
		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ほ	文京町	上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 6.6	純 3.6	純 3.6		
		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ま	本町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		真砂町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
み	松原町	全域		1.1	純 4.4	純 10	純 4.2	純 4.2		
		松森町		1.1	純 1.9	純 6.6	純 2.7	純 2.7		
み	松山町	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.0	純 2.8	純 8.1	純 3.6	純 3.6		
み	美里町	全域		1.1	純 2.8	純 8.1	純 3.6	純 3.6		
		緑ヶ丘	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
み	緑町	上記以外の地域		1.0	純 2.8	純 8.1	純 3.6	純 3.6		
		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
み	港町	一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
み	南赤川町	県道赤川下北停車場線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 4.4	純 10	純 4.2	純 4.2		
み	南町	県道赤川下北停車場線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：むつ市

むつ税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南町	上記以外の地域	%	1.1	純 4.4	純 8.7	純 3.6	純 3.6		
や	柳町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	柳町4丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 4.4	純 8.7	純 3.6	純 3.6		
	山田町	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
よ		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 6.6	純 2.7	純 2.7		
	横迎町1丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 4.4	純 8.7	純 3.6	純 3.6		
	横迎町2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
わ	若松町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	脇野沢	全域		1.1	純 1.4	純 3.7	純 2.0	純 2.0		