

市区町村名：大沼郡会津美里町

会津若松税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤留	全域	%	1.1	純 2.9	純 2.6	純 2.3	純 2.3		
	旭市川	全域		1.1	純 4.5	純 2.2	純 2.3	純 2.3		
	旭杉原	全域		1.1	純 3.0	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
	旭館端	全域		1.1	純 3.0	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
	旭寺入	全域		1.1	純 3.0	純 3.8	純 2.3	純 2.3		
	旭三寄	全域		1.1	純 3.0	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
	旭無量	全域		1.1	純 3.0	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
う	上平	全域		1.0	純 2.8	純 1.7	純 1.9	純 1.9		
お	大石	市街化調整区域		1.1	中 3.7	中 4.7	純 2.4	純 2.4		
		上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 5.0	純 2.4	純 2.4		
	大室	全域		1.1	純 3.0	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
	荻窪	全域		1.1	純 2.9	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
	小沢	全域		1.1	純 3.0	純 2.2	純 1.9	純 1.9		
	尾岐窪	全域		1.1	純 3.0	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
か	勝原	全域		1.1	純 3.0	純 2.6	純 2.3	純 2.3		
さ	境野	全域		1.1	純 2.4	純 1.9	純 1.9	純 1.9		
	佐賀瀬川	全域		1.1	純 2.8	純 1.7	純 1.9	純 1.9		
し	下掘	全域		1.1	純 3.0	純 2.6	純 2.3	純 2.3		
	蛇喰	全域		1.1	純 2.9	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
	上戸原	全域		1.1	純 3.0	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
	新屋敷	全域		1.1	純 2.4	純 1.9	純 1.9	純 1.9		
す	杉屋	全域		1.1	純 3.0	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
	雀林	全域		1.1	純 2.9	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
た	立石田	全域		1.1	純 3.0	純 2.2	純 1.9	純 1.9		
つ	鶴野辺	全域		1.1	純 2.4	純 1.9	純 1.9	純 1.9		
て	寺崎	全域		1.1	純 2.9	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
と	富川	全域		1.1	純 3.0	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
な	永井野	全域		1.1	純 3.0	純 2.6	純 2.3	純 2.3		

市区町村名：大沼都会津美里町

会津若松税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西尾	全域	%	1.1	純 4.5	純 3.8	純 2.3	純 2.3		
	西本	全域		1.1	純 4.5	純 3.8	純 2.3	純 2.3		
ぬ	沼田	全域		1.1	純 2.8	純 1.9	純 1.9	純 1.9		
は	橋丸	全域		1.1	純 3.0	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
ひ	東尾岐	全域		1.1	純 3.0	純 3.8	純 2.3	純 2.3		
	氷玉	市街化調整区域		1.1	中 3.7	中 4.7	純 2.4	純 2.4		
		上記以外の地域		1.1	純 3.7	純 4.5	純 2.4	純 2.4		
ふ	福重岡	市街化調整区域		1.1	中 3.7	中 4.7	純 2.4	純 2.4		
		上記以外の地域		1.1	純 3.5	純 4.5	純 2.4	純 2.4		
	藤家館	全域		1.1	純 3.0	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
ほ	穂馬	市街化調整区域		1.1	中 3.7	中 4.5	純 2.4	純 2.4		
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 4.5	純 2.4	純 2.4		
ま	松岸	全域		1.1	純 3.0	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
	松坂	全域		1.1	純 3.0	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
	松沢	全域		1.1	純 2.9	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
み	宮川	全域		1.1	純 4.5	純 3.8	純 2.3	純 2.3		
や	八木沢	全域		1.1	純 2.9	純 2.6	純 2.3	純 2.3		
よ	吉田	全域		1.1	純 3.0	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
	米田	全域		1.1	純 2.4	純 2.2	純 1.9	純 1.9		
わ	和田目	全域		1.1	純 3.0	純 2.2	純 1.9	純 1.9		
	上記以外の会津美里町	油田、漆原北、新丁西、西裏、布才地、龍興寺北								
		1 町道1号線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一	純 3.8	純 2.8	純 2.3	純 2.3	
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	純 2.3	純 2.3		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
		荒井、荒井前、川原町、川原町北、北川原、杉、本郷道上								
		1 市街化区域		1.2	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：大沼都会津美里町

会津若松税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外の会津美里町	2 市街化調整区域	%	1.1	中 3.7	中 4.7	純 2.4	純 2.4		
		3 上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 5.7	純 2.4	純 2.4		
		石切畑、上村北、上村西道上、上村西道下、上村東、上村南、北浦、瀬戸町、瀬戸屋前、宗願町、寺ノ前、本郷、松原際								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域		1.1	中 3.7	中 4.7	純 2.4	純 2.4		
		3 上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 5.7	純 2.4	純 2.4		
		内川原、御蔵南、川添、新丁屋敷、清龍寺北、高田、西裏屋敷添、東川原、宮北、文殊西								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.8	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	純 2.3	純 2.3		
		御田、柳台								
		1 只見線の南側								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.8	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	純 2.3	純 2.3		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
		鹿島、外川原、法幢寺北、法幢寺東、法幢寺南、文殊東								
		1 町道7号線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.8	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	純 2.3	純 2.3		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
		高田道上								
		1 国道・町道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.8	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	純 2.3	純 2.3		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
		上記以外の地域								
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：大沼都会津美里町

会津若松税務署

音順 町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合 %	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
			宅地 倍	田 倍	畑 倍	山林 倍	原野 倍	牧場 倍	池沼 倍			
上記以外の会津美里町	2 市街化調整区域	1.1	中	3.7	中	4.7	純	2.4	純	2.4		
	3 上記以外の地域	1.1	純	2.9	純	5.7	純	2.3	純	2.3		