

市区町村名：伊達郡国見町

福島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	石母田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 4.3	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 4.7	中 5.5	純 4.6	純 4.6				
		上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 4.3	純 2.0	純 2.0				
		泉田	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
			市街化調整区域								
	う	板橋南	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 3.4	—	—		
			2 上記以外の地域	1.1	中 5.1	中 6.2	純 4.6	純 4.6			
			上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 3.4	純 2.0	純 2.0			
			全域	1.1	比準	比準	比準	比準			
			お	内谷	市街化調整区域						
					1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 3.4	—	—
2 上記以外の地域	1.1	中 5.1			中 6.2	純 4.6	純 4.6				
か	大木戸	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 3.6	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 5.2	純 4.6	純 4.6				
こ	貝田	市街化調整区域									
		1 農業振興内域内の農用地区域		—	純 2.8	純 3.6	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 5.2	純 4.6	純 4.6				
こ	川内	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 3.6	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 5.4	純 4.6	純 4.6				
こ	光明寺	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 3.6	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 5.2	純 4.6	純 4.6				
		上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.0	純 2.0				

市区町村名：伊達郡国見町

福島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小坂	市街化区域	%	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 3.4	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.1	中 6.2	純 4.6	純 4.6			
		上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 3.4	純 2.0	純 2.0			
	小坂南	全域		1.1	純 3.1	純 3.4	純 2.0	純 2.0			
	し	新泉田		全域	1.1	純 3.1	純 3.4	純 2.0	純 2.0		
		新内谷		全域	1.1	純 3.1	純 3.4	純 2.0	純 2.0		
		新小坂		全域	1.1	純 3.1	純 3.4	純 2.0	純 2.0		
		新鳥取		全域	1.1	純 3.1	純 3.4	純 2.0	純 2.0		
た	高城	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 3.6	—	—				
		上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 5.2	純 4.6	純 4.6				
つ	塚野目	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 3.6	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 5.9	純 4.6	純 4.6				
と	徳江	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.2	純 3.6	—	—				
		上記以外の地域	1.2	中 5.3	中 5.9	純 4.6	純 4.6				
に	鳥取	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.1	純 3.4	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	中 5.1	中 6.2	純 4.6	純 4.6				
		上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 3.4	純 2.0	純 2.0				
ふ	西大枝	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 3.6	—	—				
		上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 5.4	純 4.6	純 4.6				
ふ	藤田	市街化区域									
		1 都市計画法上の近隣商業地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域									

市区町村名：伊達郡国見町

福島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	藤田	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	倍 純 3.2	倍 純 4.3	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域		1.1 中	4.7 中	11 純	4.6 純	4.6		
も	森山	農業振興地域内の農用地区域		— 純	2.8 純	3.6	—	—		
		上記以外の地域		1.1 中	5.3 中	5.9 純	4.6 純	4.6		
や	山崎	市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純	3.2 純	4.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 中	4.7 中	5.5 純	4.6 純	4.6		