

市区町村名：二本松市

二本松税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤井沢	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	1.1	純 3.4	純 3.3	—	—	—	—	
	安達ヶ原 1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.5	純 3.3	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	純 3.2	純 4.4	純 4.4	純 4.4	純 4.4	純 4.4	
	鏡摺石	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.7	純 4.4	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	純 3.5	純 5.4	純 4.4	純 4.4	純 4.4	純 4.4	
	い	伊佐沼町 1～2丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.1	純 3.3	—	—	—	—
			上記以外の地域	1.1	純 2.3	純 4.3	純 4.4	純 4.4	純 4.4	純 4.4
え	市海道	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	
		榎戸 1～2丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—
			1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—
お	榎戸 1～2丁目	2 上記以外の地域	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 5.4	純 4.4	純 4.4	純 4.4	純 4.4	
	太田	全域	1.1	純 2.3	純 3.0	純 2.8	純 2.8	—	—	
		大壇	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	
	沖 1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.4	純 3.3	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	純 3.2	純 4.4	純 4.4	純 4.4	純 4.4	純 4.4	
	小沢	全域	1.1	純 3.1	純 3.6	純 4.4	純 4.4	—	—	
	小浜	全域	1.1	純 1.8	純 1.9	純 2.0	純 2.0	—	—	
	表 1～2丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	
		上記以外の地域	1.1	純 3.6	純 5.1	純 4.4	純 4.4	純 4.4	純 4.4	
か	郭内 1～4丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	
	2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	上記以外の地域	1.1	純 3.6	純 5.1	純 4.4	純 4.4	純 4.4	純 4.4		
金色	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—		

市区町村名：二本松市

二本松税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	金色久保	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	冠木	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	上太田	全域		1.1	純 1.8	純 1.9	純 2.0	純 2.0		
	上川崎	全域		1.1	純 3.1	純 3.6	純 4.4	純 4.4		
	上長折	全域		1.1	純 1.8	純 1.9	純 2.0	純 2.0		
き	亀谷1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	北トロミ	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 3.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 4.4	純 4.4	純 4.4		
	木藤次郎内	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.7	純 4.4	—	—			
	2 上記以外の地域		1.1	純 3.5	純 5.4	純 4.4	純 4.4			
こ	木幡	全域		1.1	純 2.3	純 3.5	純 2.8	純 2.8		
さ	西勝田	全域		1.1	純 1.8	純 1.9	純 2.0	純 2.0		
	茶園1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	作田	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
し	塩沢町1～2丁目	塩沢ニュータウン		1.1	純 2.3	純 4.3	純 4.4	純 4.4		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.1	純 3.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 4.3	純 4.4	純 4.4		
	渋川	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 4.1	純 4.4	純 4.4			
下川崎	全域		1.1	純 3.1	純 3.6	純 4.4	純 4.4			
下長折	全域		1.1	純 1.8	純 1.9	純 2.0	純 2.0			
す	上竹1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	上竹2丁目	全域		1.1	純 3.1	純 5.4	純 4.4	純 4.4		
	正法寺町	全域		1.2	純 2.7	純 5.7	純 4.4	純 4.4		
	杉沢	全域		1.1	純 1.1	純 1.4	純 2.0	純 2.0		

市区町村名：二本松市

二本松税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	杉田町1～3丁目	国道、県道沿い及び国道東側の地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.7	純 4.3	純 4.4	純 4.4		
せ	住吉	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.5	純 4.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 4.4	純 4.1	純 4.4	純 4.4		
た	関	都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 5.4	純 4.4	純 4.4		
た	高田	都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 5.4	純 4.4	純 4.4		
ち	岳温泉1～4丁目	全域	%	1.1	純 2.8	純 4.3	純 4.4	純 4.4		
		竹田1～2丁目		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
ち	田沢	全域	%	1.1	純 1.1	純 1.4	純 2.0	純 2.0		
		館野1～4丁目		—	純 2.9	純 5.2	—	—		
ち	智恵子の森1～5丁目	全域	%	1.2	純 3.7	純 5.1	純 4.4	純 4.4		
		長命		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
て	鉄扇町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.5	純 4.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 4.4	純 4.1	純 4.4	純 4.4		
と	藤太郎内	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 2.1	純 3.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 4.3	純 4.4	純 4.4		
な	百目木	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 2.7	純 4.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 3.5	純 5.7	純 4.4	純 4.4		
な	戸沢	全域	%	1.1	純 1.1	純 1.4	純 2.0	純 2.0		
		長折		1.1	純 2.2	純 3.0	純 2.8	純 2.8		
な	永田1～6丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	1.1	純 1.8	純 1.9	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域		—	純 2.9	純 4.0	—	—		
な	永田鍛冶内	農業振興地域内の農用地区域	%	1.2	純 3.5	純 3.8	純 4.4	純 4.4		
		上記以外の地域		—	純 2.9	純 4.0	—	—		
な	永田才木	農業振興地域内の農用地区域	%	1.2	純 3.5	純 4.4	純 4.4	純 4.4		
		上記以外の地域		—	純 2.9	純 4.0	—	—		

市区町村名：二本松市

二本松税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	永田才木	上記以外の地域	%	1.2	純 3.5	純 4.4	純 4.4	純 4.4		
	永田積内	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.0	—	—		
	永田馬保内	上記以外の地域		1.2	純 3.5	純 4.4	純 4.4	純 4.4		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.0	—	—		
	永田御堂内	上記以外の地域		1.2	純 3.5	純 4.4	純 4.4	純 4.4		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.0	—	—		
	成田	全域		1.0	純 1.8	純 1.9	純 2.0	純 2.0		
		成田日向	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
	成田町1～2丁目	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 4.0	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.5	純 5.7	純 4.4	純 4.4		
		都市計画法上の用途地域								
		1 一部		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		2 上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
	西池	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 4.0	—	—		
	西新殿	2 上記以外の地域		1.2	純 3.5	純 4.4	純 4.4	純 4.4		
		全域		1.1	純 3.7	純 4.3	純 4.4	純 4.4		
	西町	全域		1.1	純 1.1	純 1.4	純 2.0	純 2.0		
		県道沿い								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.5	純 4.5	—	—			
2 上記以外の地域			1.1	周比準	周比準	比準	比準			
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.5	純 4.5	—	—			
根崎1～2丁目	2 上記以外の地域		1.1	純 4.4	純 4.1	純 4.4	純 4.4			
	全域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
初森	全域		1.1	純 1.1	純 1.4	純 2.0	純 2.0			

市区町村名：二本松市

二本松税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	羽石	都市計画法上の用途地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.7	純 4.4	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 5.7	純 4.4	純 4.4			
	針道	全域	1.1	純 2.2	純 3.4	純 2.8	純 2.8			
	ひ	東新殿	全域	1.1	純 1.1	純 1.4	純 2.0	純 2.0		
		東町	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		平石3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.4	純 3.3	—	—		
			上記以外の地域	1.1	純 3.2	純 4.4	純 4.4	純 4.4		
		平石高田1～4丁目	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.4	純 3.3	—	—			
2 上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 4.4	純 4.4	純 4.4				
平石町		農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.4	純 3.3	—	—			
		上記以外の地域	1.1	純 3.2	純 4.4	純 4.4	純 4.4			
ほ		細野	全域	1.1	純 3.6	純 5.1	純 4.4	純 4.4		
ま		松岡	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
み	南トロミ	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.4	純 3.3	—	—			
		上記以外の地域	1.1	純 3.2	純 4.4	純 4.4	純 4.4			
	箕輪1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.4	純 5.2	—	—			
		上記以外の地域	1.2	純 4.4	純 5.1	純 4.4	純 4.4			
	三保内	都市計画法上の用途地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
2 上記以外の地域		1.0	周比準	周比準	比準	比準				
1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.7	純 4.0	—	—					

市区町村名：二本松市

二本松税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三保内	2 上記以外の地域	%	1.0	純 3.5	純 5.7	純 4.4	純 4.4		
	宮本	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.3	純 4.6	—	—			
		上記以外の地域	1.1	純 3.2	純 3.3	純 4.4	純 4.4			
む	向作田	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	向原	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.2	純 2.7	純 5.7	純 4.4	純 4.4			
も	本町1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	茂原	全域	1.1	純 1.1	純 1.4	純 2.0	純 2.0			
や	矢ノ戸	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.5	純 4.6	—	—			
		上記以外の地域	1.1	純 3.2	純 4.6	純 4.4	純 4.4			
ゆ	油井	都市計画法上の用途地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 近隣商業地域	1.3	周比準	周比準	比準	比準			
		3 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.3	純 5.1	純 5.6	純 4.4	純 4.4			
よ	吉倉	全域	1.1	純 2.7	純 4.1	純 4.4	純 4.4			
	米沢	全域	1.1	純 2.7	純 4.1	純 4.4	純 4.4			
わ	若宮1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の二本松市	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.9	純 4.4	—	—			
		2 上記以外の地域	1.2	純 3.6	純 4.4	純 4.4	純 4.4			