

市区町村名：上閉伊郡大槌町

釜石税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	赤浜1～3丁目	赤浜地区震災復興土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域									
		1 都市計画法上の用途地域									
		(1) 工業地域及び工業専用地域		1.4	周比準	周比準	比準	比準			
		(2) 上記以外の地域		1.3	周比準	周比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域	1.1		純 3.8	純 4.7	純 3.0	純 3.0				
	安渡1～3丁目	安渡地区震災復興土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域									
		1 都市計画法上の用途地域									
		(1) 工業地域及び工業専用地域		1.4	周比準	周比準	比準	比準			
(2) 上記以外の地域		1.3	周比準	周比準	比準	比準					
2 上記以外の地域	1.1	純 5.5	純 5.9	純 3.0	純 3.0						
お	大町	町方地区震災復興土地区画整理事業施行地区内	30	個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域									
		1 都市計画法上の用途地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.2	純 5.7	純 8.6	純 3.0	純 3.0			
		第12地割									
	1 都市計画法上の用途地域	1.2		周比準	周比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域	1.2		純 5.7	純 8.6	純 3.0	純 3.0				
	第14～17地割										
	1 町方地区震災復興土地区画整理事業施行地区内	個別		個別	個別	個別	個別				
	2 上記以外の地域										
(1) 都市計画法上の用途地域	1.2	周比準	周比準	比準	比準						
(2) 上記以外の地域	1.2	純 5.7	純 8.6	純 3.0	純 3.0						
第21地割											
1 都市計画法上の用途地域	1.2	周比準	周比準	比準	比準						

市区町村名：上閉伊郡大槌町

釜石税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大槌	2 上記以外の地域	%	1.2	純 4.8	純 8.6	純 3.0	純 3.0			
		第23・24地割									
		1 都市計画法上の用途地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.2	純 4.8	純 8.6	純 3.0	純 3.0			
		第25～30地割									
		1 安渡地区震災復興土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域		1.2	純 5.5	純 5.9	純 3.0	純 3.0			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 5.9	—	—			
		2 上記以外の地域		1.2	純 4.8	純 8.6	純 3.0	純 3.0			
	大ケ口1・2丁目	全域		1.3	周比準	周比準	比準	比準			
か	上町	町方地区震災復興土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域									
		1 都市計画法上の用途地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.2	純 5.7	純 8.6	純 3.0	純 3.0			
	金澤	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 4.7	—	—			
		上記以外の地域		1.2	純 3.8	純 4.7	純 3.0	純 3.0			
き	吉里吉里1～4丁目	吉里吉里地区震災復興土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域									
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.5	純 5.9	純 2.8	純 2.8			
	吉里々々	吉里吉里地区震災復興土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		赤浜地区震災復興土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域									
		1 都市計画法上の用途地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域									

市区町村名：上閉伊郡大槌町

釜石税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	吉里々々	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域		純 5.5	純 5.9	—	—	—	—	
こ	小鍬	第2 1～2 3 地割・第2 8 地割	%	1.2	純 5.5	純 5.9	純 2.8	純 2.8	—	—
		1 都市計画法上の用途地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純 5.7	純 9.4	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域		1.2	純 5.7	純 9.4	純 2.8	純 2.8	—	—
		第2 6・2 7 地割		—	—	—	—	—	—	
		1 都市計画法上の用途地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.2	純 5.7	純 9.4	純 2.8	純 2.8	—	—
		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	
		1 町方地区震災復興土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—				
さ	栄町	町方地区震災復興土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
し	桜木町	全域	%	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		町方地区震災復興土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
す	新港町	町方地区震災復興土地区画整理事業施行地区内	%	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
す	末広町	町方地区震災復興土地区画整理事業施行地区内	30	個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
す	須賀町	町方地区震災復興土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—

市区町村名：上閉伊郡大槌町

釜石税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本町	町方地区震災復興土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
み	港町	全域		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の大槌町	都市計画法上の用途地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.2	純 4.8	純 8.6	純 3.0	純 3.0		