

市区町村名：酒田市

酒田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相生町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	赤剥	全域	—	1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—	—
	あきほ町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	曙町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	旭新町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	東町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
い	飯森山1～3丁目	市街化区域	—	1.1	—	比準	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 6.4	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	1.1	—	中 10	純 2.0	純 2.0	—	—	—
	泉町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	板戸	全域	—	1.1	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	—
	市条	都市計画法上の用途地域	—	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—	—
	一番町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	入船町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
う	白ヶ沢	全域	—	1.1	純 2.2	純 3.0	純 2.0	純 2.0	—	—	—
	漆曾根	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	1.1	中 3.9	中 10	—	—	—	—	—
	上記以外の地域	—	1.1	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	—	
え	駅東1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	円能寺	全域	—	1.1	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	—
お	生石	全域	—	1.1	純 2.6	純 6.2	純 2.0	純 2.0	—	—	—
	大川渡	全域	—	1.1	純 2.2	純 3.0	純 2.0	—	—	—	
	大久保	全域	—	1.1	純 2.7	純 3.5	—	純 2.0	—	—	
	大島田	全域	—	1.1	純 2.7	純 3.5	—	純 2.0	—	—	
	大多新田	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 3.1	純 6.2	—	—	—	—

市区町村名：酒田市

酒田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	大多新田	上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	—	—		
	大槻新田	全域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—		
	大豊田	全域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	純 2.0		
	大沼新田	全域		1.1	純 2.2	純 3.0	純 2.0	—		
	大野新田	全域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—		
	大浜1丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	大浜2丁目	一部	—	路線	—	—	—	—		
		上記以外の地域		1.1	—	—	—	—		
	大湊	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 6.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	—	中 10	—	—		
	大町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 6.2	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	—	—		
	大宮	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	—	—		
	大宮町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	大蔵	全域		1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.0	純 2.0		
	岡島田	全域		1.1	純 2.7	純 3.5	—	—		
	荻島	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 6.2	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—		
	落野目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 6.2	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	—	純 2.0		
		上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	純 2.0		
	御成町	全域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：酒田市

酒田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	卸町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
か	柏谷沢	全域	—	1.1	純 2.2	純 3.0	純 2.0	純 2.0	—	—	—
	勝保関	全域	—	1.1	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	—
	門田	全域	—	1.1	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	—
	上青沢	全域	—	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.0	純 2.0	—	—	—
	上黒川	全域	—	1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—	—
	上興野	全域	—	1.1	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	—
	上野曾根	全域	—	1.1	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	—
	上本町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	上安田	全域	—	1.1	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	—
	上安町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	亀ヶ崎1～7丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	刈穂	全域	—	1.1	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	—
	刈屋	全域	—	1.1	純 2.6	純 6.2	純 2.0	純 2.0	—	—	—
	観音寺	都市計画法上の用途地域	—	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	純 2.7	純 3.5	—	—	—	—	—
き	木川	全域	—	1.1	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	—
	北青沢	全域	—	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.0	純 2.0	—	—	—
	北今町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北里町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北沢	全域	—	1.1	純 2.6	純 6.2	純 2.0	純 2.0	—	—	—
	北仁田	全域	—	1.1	純 2.7	純 3.5	—	—	—	—	—
	北新橋1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北新町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北千日町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北平沢	全域	—	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—	—
	城輪	全域	—	1.1	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	—
く	草津	全域	—	1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—	—

市区町村名：酒田市

酒田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	久保田	全域	%	1.1	純 2.6	純 6.2	倍	倍	倍	倍	
	熊手島	全域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	
	熊野田	全域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	
	黒森	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 2.6	純 6.4	—	—	—	—	
こ	こあら1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	古荒新田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	
	小泉	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	—	—	—	—	
	こがね町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	寿町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	小林	全域		1.1	純 1.7	純 2.4	純 3.1	純 3.1	—	—	
	小牧	市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域		—	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	
	小牧新田	全域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	
	古湊町	市街化区域 上記以外の地域		1.1	—	—	比準	—	—	—	
	幸町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	さ	境興野	全域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—
		酒井新田	市街化区域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		1.1	比準	比準	—	—	—	—
栄町		全域	—	路線	—	—	比準	—	—	—	
坂野辺新田		市街化区域		1.1	比準	比準	比準	—	—	—	

市区町村名：酒田市

酒田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	坂野辺新田	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 6.4	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 2.0	—	—	—	
	山居町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	し	地見興屋	全域		1.1	純 2.2	純 3.0	純 2.0	純 2.0	—	—
			下青沢	全域		1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.0	純 2.0	—
		下黒川	全域		1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	
		下安町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
		十里塚	市街化区域		1.1	—	比準	比準	比準	—	—
			上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	—	純 6.4	—	—	—	—		
2 上記以外の地域		1.1	—	中 10	純 2.0	純 2.0	—	—			
常禅寺	全域		1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—		
新出	全域		1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—		
新橋1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
す	末広町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	住吉町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
せ	関	全域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	
	芹田	全域		1.1	純 2.7	純 3.5	—	純 2.0	—	—	
	千石町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	千日町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
そ	曾根田	全域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	
た	高砂1～4丁目	市街化区域		1.1	—	—	比準	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	—	—	純 2.0	—	—	—	
	高砂	市街化区域		1.1	—	比準	—	—	—		
		上記以外の地域		1.1	—	中 10	—	—	—		
	高見台1～2丁目	全域	30	1.1	—	—	—	—	—		
田沢	全域		1.1	純 1.7	純 2.4	純 3.1	純 3.1	—	—		

市区町村名：酒田市

酒田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	楯山	全域	%	1.1	純 1.7	純 2.4	純 3.1	純 3.1		
ち	中央西町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中央東町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	千代田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 6.2	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 2.0	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 6.2	純 2.0	—		
つ	塚瀨	全域		1.1	純 2.7	純 3.5	—	純 2.0		
	土崎	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 6.2	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—		
	堤町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	局	全域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—		
	鶴田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 6.2	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—		
て	手蔵田	全域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—		
	寺田	全域		1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.0	純 2.0		
と	東栄町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	飛島	全域		1.1	—	純 3.9	—	純 2.0		
	豊里	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 6.2	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 2.0	—		
	豊原	全域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—		
	泥沢	全域		1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.0	純 2.0		

市区町村名：酒田市

酒田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中野新田	全域	%	1.1	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	
	中野曾根	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.6	純 6.2	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 10	—	—				
		上記以外の地域	1.1	純 2.6	純 6.2	—	—				
	中野俣	全域		1.1	純 1.7	純 2.4	純 3.1	純 3.1			
	中町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	成興野	全域		1.1	純 2.2	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
	に	新青渡	全域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—		
		新井田町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		新堀	全域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—		
		西坂本	全域		1.1	純 1.7	純 2.4	純 3.1	純 3.1		
		西野町	全域	—	路線	—	—	—	—		
二番町		全域	—	路線	—	—	—	—			
庭田		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.6	純 6.2	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 10	—	—				
		上記以外の地域	1.1	純 2.6	純 6.2	—	—				
ぬ	布目	全域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—			
	は	橋本	全域		1.1	純 2.7	純 3.5	—	純 2.0		
浜田1～2丁目		全域	—	路線	—	—	—	—			
浜中		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.6	純 6.4	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 10	純 2.0	純 2.0					
	上記以外の地域	1.1	純 2.6	純 6.4	純 2.0	純 2.0					
浜松町	市街化区域	—	路線	—	—	比準	—				
	上記以外の地域	1.1	—	—	純 2.0	—					
茨野新田	全域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—				

市区町村名：酒田市

酒田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東泉町1～6丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	東大町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	東中の口町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	東両羽町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	光ヶ丘1～5丁目	全域	—	路線	—	—	比準	—	—	—	—
	日の出町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	日吉町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	広岡新田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.6	純 6.4	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 10	純 2.0	純 2.0	—	—	—	—
	広野	市街化区域	1.1	比準	比準	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.6	純 6.4	—	—	—	—	—	—
	広野新田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.6	純 6.4	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 10	—	—	—	—	—	—
ふ	福岡	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.4	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	—	中 10	—	—	—	—	—	—
	福山	全域	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.1	純 6.2	—	—	—	—	—	—
	藤塚	上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 10	—	—	—	—	—	—
		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	富士見町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	船場町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	麓	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—	—	—
古青渡	全域	1.1	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—	—	—	
ほ	法連寺	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 3.5	—	—	—	—	—	—
穂積	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.1	純 6.2	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：酒田市

酒田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	穂積	上記以外の地域	%	1.1	中 3.9	中 10	—	純 2.0		
	本川	全域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—		
	本町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
ま	前川	全域		1.1	純 2.7	純 3.5	—	—		
	牧曽根	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 6.2	—	—		
	2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—		
	升田	全域		1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.0	純 2.0		
	松原南	全域	—	路線	—	—	—	—		
	丸沼	全域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—		
	政所	全域		1.1	純 2.7	純 3.5	—	—		
み	みずほ1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	緑ヶ丘1～2丁目	全域	30	1.1	—	—	—	—		
	緑町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	南新町1～2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	南千日町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	南平沢	全域		1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.0	純 2.0		
	宮内	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 6.2	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 6.2	純 2.0	純 2.0		
宮海	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 6.2	—	—			
	2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 2.0	純 2.0			
	宮野浦1～3丁目	市街化区域		1.1	—	—	比準	比準		
	上記以外の地域		1.1	—	—	純 2.0	純 2.0			

市区町村名：酒田市

酒田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	宮野浦	市街化区域	%	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 6.4	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 2.0	純 2.0			
も	本楯	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 2.6	純 6.2	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	—	—			
や	保岡	市街化調整区域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 6.2	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 6.2	—	—			
	安田	全域	%	1.1	純 2.6	純 6.2	—	—			
	山元	全域		1.1	純 1.7	純 2.4	純 3.1	純 3.1			
ゆ	遊摺部	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 6.2	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	—	—			
	ゆたか1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
よ	横代	全域	%	1.1	純 2.6	純 6.2	—	—			
		吉田		市街化調整区域							
				1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.6	純 6.2	—	—		
				2 上記以外の地域	1.1	中 3.9	中 10	—	—		
	吉田新田	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 2.6	純 6.2	—	—			
上記以外の地域		1.1		中 3.9	中 10	—	—				
	四ツ興野	全域	—	路線	—	—	—	—			
	米島	全域	%	1.1	純 2.6	純 6.2	純 2.0	純 2.0			
り	両羽町	全域		—	路線	—	—	—	—		
		わ		若竹町1～2丁目	—	路線	—	—	—	—	
若浜町	全域			—	路線	—	—	—	—		
若原町	全域		—	路線	—	—	—	—			

市区町村名：酒田市

酒田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
わ	若宮町1～2丁目	全域	% 30	倍 1.1	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
	上記以外の酒田市	大字のない地域 内新田、扇谷地、上荒閑、上戸沢、草刈谷地 古湊、鷺谷地、下瀬、外川原、仁助谷地、 初瀬、道西									
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 市街化調整区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 6.2	—	—			
	(2) 上記以外の地域		1.1	中 3.9	中 10	純 2.0	純 2.0				
	3 上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 6.2	純 2.0	純 2.0				
	上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.6	純 1.6				