

市区町村名：米沢市

米沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相生町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	吾妻町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	赤崩	全域		1.1	純 2.6	純 3.9	純 1.4	純 1.4			
	赤芝町	全域		1.1	純 2.6	純 3.9	純 2.1	純 2.1			
	浅川	全域		1.1	純 2.6	純 2.7	純 2.1	純 2.1			
	梓川	全域		1.1	純 3.9	純 4.7	純 2.1	純 2.1			
	アルカディア1丁目	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
い	泉町1～2丁目	全域		1.1	純 5.3	純 4.7	純 2.1	純 2.1			
	板谷	全域		1.1	純 2.6	純 2.6	純 2.1	純 2.1			
	入田沢	全域		1.1	純 2.6	純 2.6	純 2.1	純 2.1			
え	駅前1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
お	太田町1・4～5丁目	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 5.3	純 4.7	純 2.1	純 2.1			
	太田町2～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	大町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	大小屋	全域		1.1	純 2.6	純 2.6	純 2.1	純 2.1			
	大沢	全域		1.1	純 2.6	純 2.6	純 2.1	純 2.1			
	小野川町	全域		1.1	純 2.6	純 3.9	純 2.1	純 2.1			
か	春日1～5丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 5.3	純 4.7	純 2.1	純 2.1			
	金池1～8丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	鍛冶町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	上新田	全域		1.1	純 3.9	純 4.7	純 2.1	純 2.1			
	川井	全域		1.1	純 3.9	純 4.7	純 2.1	純 2.1			
	川井小路	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	神原	全域		1.1	純 2.6	純 3.9	純 2.1	純 2.1			
	き	木場町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		木和田	全域		1.1	純 3.9	純 4.7	純 2.1	純 2.1		

市区町村名：米沢市

米沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	口田沢	都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 3.9	純 2.1	純 2.1		
	窪田町窪田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 3.9	純 2.1	純 2.1		
	窪田町小瀬	全域		1.1	純 3.9	純 3.9	純 2.1	純 2.1		
	窪田町東江股	全域		1.1	純 3.1	純 3.9	純 2.1	純 2.1		
	窪田町藤泉	全域		1.1	純 3.9	純 3.9	純 2.1	純 2.1		
	窪田町矢野目	全域		1.1	純 3.1	純 3.9	純 2.1	純 2.1		
こ	御廟 1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
さ	栄町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		桜木町		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準
	笹野	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 4.7	純 2.1	純 2.1		
	笹野本町	全域		1.1	純 3.1	純 4.7	純 2.1	純 2.1		
	笹野町	全域		1.1	純 3.1	純 4.7	純 2.1	純 2.1		
し	信夫町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		下花沢 1～3丁目		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準
	城西 1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	城南 1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	城北 1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	塩井町塩野	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 5.3	純 4.7	純 2.1	純 2.1		
	塩井町宮井	全域		1.1	純 5.3	純 4.7	純 2.1	純 2.1		
	塩野	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 5.3	純 4.7	純 2.1	純 2.1		
	下小菅	全域		1.1	純 3.1	純 2.7	純 2.1	純 2.1		
	下新田	全域		1.1	純 2.6	純 2.7	純 2.1	純 2.1		
	諸仏町	全域		1.1	純 3.1	純 4.7	純 2.1	純 2.1		

市区町村名：米沢市

米沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	杉の目町	全域	%	1.1	純 5.3	純 4.7	純 2.1	純 2.1		
	李山	全域		1.1	純 2.0	純 2.7	純 2.1	純 2.1		
せ	関根	全域		1.1	純 2.6	純 3.9	純 2.1	純 2.1		
た	館山1～6丁目	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 4.7	純 2.1	純 2.1		
	竹井	全域		1.1	純 3.9	純 4.7	純 2.1	純 2.1		
				立町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準
	館山	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 4.7	純 2.1	純 2.1		
	館山矢子町	全域		1.1	純 3.1	純 3.9	純 2.1	純 2.1		
				ち	中央1～7丁目	全域	—	路線	周比準	周比準
つ	綱木	全域		1.1	純 2.6	純 2.6	純 2.1	純 2.1		
と	通町1～7丁目	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 5.3	純 4.7	純 2.1	純 2.1		
	通町8丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
				遠山町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準
		上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 4.7	純 2.1	純 2.1		
		徳町	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		上記以外の地域		1.1	純 5.3	純 4.7	純 2.1	純 2.1		
		徳町北	全域		1.1	純 5.3	純 4.7	純 2.1	純 2.1	
な	直江町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	成島町1～3丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 5.3	純 4.7	純 2.1	純 2.1		
	直江石堤	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
				中田町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準
		上記以外の地域		1.1	純 5.3	純 4.7	純 2.1	純 2.1		
		長手	全域		1.1	純 2.6	純 2.7	純 2.1	純 2.1	
に	西大通1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：米沢市

米沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	八幡原1～5丁目	全域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	花沢町1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	花沢	都市計画法上の用途地域									
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	花沢町	上記以外の地域		1.1	純 5.3	純 4.7	純 2.1	純 2.1			
		都市計画法上の用途地域									
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	万世町牛森	2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 5.3	純 4.7	純 2.1	純 2.1			
		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	万世町片子	上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 4.7	純 2.1	純 2.1			
		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	万世町金谷	上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 5.8	純 2.1	純 2.1			
		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	万世町刈安	上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 5.8	純 2.1	純 2.1			
		全域		1.1	純 2.6	純 2.6	純 2.1	純 2.1			
	万世町桑山	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 5.8	純 2.1	純 2.1			
	万世町梓山	全域		1.1	純 3.9	純 5.8	純 2.1	純 2.1			
万世町立沢	全域		1.1	純 2.6	純 3.9	純 2.1	純 2.1				
万世町堂森	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 4.7	純 2.1	純 2.1				
ひ	東1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	東大通1～3丁目	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 5.8	純 2.1	純 2.1			
広幡町大沢	全域		1.1	純 3.1	純 3.9	純 2.1	純 2.1				
広幡町沖仲	全域		1.1	純 3.1	純 3.9	純 2.1	純 2.1				

市区町村名：米沢市

米沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	広幡町小山田	全域	%	1.1	純 3.1	純 3.9	純 2.1	純 2.1		
	広幡町上小菅	全域		1.1	純 3.1	純 3.9	純 2.1	純 2.1		
	広幡町京塚	全域		1.1	純 3.1	純 3.9	純 2.1	純 2.1		
	広幡町成島	全域		1.1	純 3.1	純 3.9	純 2.1	純 2.1		
ふ	福田町1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	吹屋敷	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	吹屋敷町	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	福田	全域	1.1	純 5.3	純 4.7	純 2.1	純 2.1			
	古志田町	全域	1.1	純 3.1	純 4.7	純 2.1	純 2.1			
	ほ	本町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
堀川町		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
芳泉町		都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 5.3	純 4.7	純 2.1	純 2.1			
ま	松が岬1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	丸の内1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
み	南原石垣町	全域	1.1	純 2.0	純 2.7	純 2.1	純 2.1			
	南原猪苗代町	全域	1.1	純 2.0	純 2.7	純 2.1	純 2.1			
	南原笹野町	全域	1.1	純 2.0	純 2.7	純 2.1	純 2.1			
	南原新町	全域	1.1	純 2.0	純 2.7	純 2.1	純 2.1			
	南原横堀町	全域	1.1	純 2.0	純 2.7	純 2.1	純 2.1			
	三沢	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 2.6	純 3.9	純 2.1	純 2.1			
も	門東町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
や	矢来1～3丁目	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 3.1	純 4.7	純 2.1	純 2.1			
	築沢	全域	1.1	純 2.6	純 3.9	純 2.1	純 2.1			
り	林泉寺1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ろ	六郷町桐原	全域	1.1	純 3.1	純 2.7	純 2.1	純 2.1			

市区町村名：米沢市

米沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ろ	六郷町轟	全域	%	1.1	純 3.1	純 2.7	純 2.1	純 2.1		
	六郷町長橋	全域		1.1	純 3.1	純 2.7	純 2.1	純 2.1		
	六郷町西江股	全域		1.1	純 3.1	純 2.7	純 2.1	純 2.1		
	六郷町西藤泉	全域		1.1	純 3.1	純 2.7	純 2.1	純 2.1		
	六郷町一漆	全域		1.1	純 3.1	純 2.7	純 2.1	純 2.1		
	上記以外の米沢市	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 2.6	純 2.1	純 2.1		