

市区町村名：横浜市青葉区

緑税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	市ヶ尾町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	55	純	65			
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	83	中	100	中	97
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
え	荏田町	市街化調整区域	50	1.2	中	100	中	124	中	96
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
お	大場町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	71	純	65			
		2 上記以外の地域	50	1.2		中	109			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
	恩田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	58	純	77			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	83	中	107	中	68
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
か	上谷本町	農業振興地域内の農用地区域		純	55	純	69			
		上記以外の地域	50	1.1	中	83	中	108	中	99
	鴨志田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	65			
		2 上記以外の地域	50	1.2		中	96	中	99	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
く	鉄町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	60	純	75			
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	100	中	100	中	102
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
さ	さつきが丘	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	78			
		2 上記以外の地域	50	1.2			中	69		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	

市区町村名：横浜市青葉区

緑税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	寺家町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		特別緑地保全地区		純 51	純 71					
		上記以外の地域	50	1.2	中 91	中 99	中 84	中 84		
	下谷本町	農業振興地域内の農用地区域		純 67	純 76					
		上記以外の地域	50	1.2	中 83	中 109				
	しらとり台	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 77					
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 107	中 69				
	すみよし台	市街化調整区域	50	1.1						
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
た	たちばな台1丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 69					
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 109	中 100				
	田奈町	市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
な	奈良町	市街化調整区域	50	1.1	中 85	中 100	中 109	中 109		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	奈良1丁目	市街化調整区域	50	1.1						
み	成合町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		全域	50	1.2		中 97				
も	元石川町	市街化調整区域								
	緑山	市街化調整区域	50	1.2		中 101	中 110			
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 95					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 100	中 155	中 116	中 116		

市区町村名：横浜市青葉区

緑税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	元石川町	市街化区域	% —	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
	上記以外の地域	全域	—	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準		