

市区町村名：中巨摩郡昭和町

甲府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	飯喰	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		常永土地区画整理施行区域		純	16純	17					
		市街化調整区域		個別	個別	個別					
		1 昭和通り沿い	50	1.2	中	30中	41				
		2 主要地方道甲斐中央線沿い	50	1.1	中	23中	31				
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	23				
		市街化区域	—	路線	比準	比準					
		お	押越	農業振興地域内の農用地区域		純	16純	18			
				市街化調整区域		個別	個別	個別			
				1 昭和通り沿い	50	1.1	中	25中	40		
2 主要地方道甲府市川三郷線沿い	50			1.1	中	23中	35				
3 上記以外の地域	40			1.1	中	20中	28				
市街化区域	—			路線	比準	比準					
か	河西			農業振興地域内の農用地区域		純	14純	15			
				常永土地区画整理施行区域		個別	個別	個別			
				市街化調整区域	40	1.1	中	17中	22		
				市街化区域	—	路線	比準	比準			
		河東中島	河東中島	農業振興地域内の農用地区域		純	15純	16			
				常永土地区画整理施行区域		個別	個別	個別			
				市街化調整区域		個別	個別	個別			
				1 昭和通り沿い	50	1.1	中	25中	38		
				2 主要地方道甲府市川三郷線沿い	50	1.1	中	22中	32		
				3 町道10号線沿い	50	1.1	中	22中	30		
4 上記以外の地域	40			1.1	中	19中	25				
市街化区域	—			路線	比準	比準					
上河東	上河東			農業振興地域内の農用地区域		純	13純	14			
				常永土地区画整理施行区域		個別	個別	個別			
		市街化調整区域	40	1.1	中	20中	23				

市区町村名：中巨摩郡昭和町

甲府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	上河東	市街化区域	—	路線	比準	比準				
		紙漉阿原	農業振興地域内の農用地区域		純	15純	17			
	西条	市街化調整区域								
		1 主要地方道甲府市川三郷線沿い	50	1.1	中	24中	35			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	26			
		市街化区域	—	路線	比準	比準				
	西条新田	農業振興地域内の農用地区域			純	17純	19			
		市街化調整区域								
		1 昭和通り沿い	50	1.1	中	26中	40			
		2 町道378号線沿い	40	1.1	中	25中	38			
3 上記以外の地域		40	1.1	中	21中	28				
市街化区域		—	路線	比準	比準					
農業振興地域内の農用地区域				純	17純	18				
市街化調整区域	40	1.1	中	21中	28					
市街化区域	—	路線	比準	比準						
し	清水新居	全域	—	路線	比準	比準				
つ	築地新居	農業振興地域内の農用地区域			純	16純	17			
		市街化調整区域								
		1 主要地方道甲斐中央線沿い	50	1.1	中	23中	31			
	2 町道10号線沿い	50	1.1	中	20中	27				
	3 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	22				
	市街化区域	—	路線	比準	比準					
築地新田	全域	—	路線	比準	比準					