

調 整 率 表

市区町村名： 関市

関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	安桜山	全域	1.00	—	周比準	1.00	1.00		
い	池尻	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	池田町	路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
	板取	岩本	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	市平賀	都市計画上の用途地域の定められている地域							
		1 平賀第一土地区画整理事業施行地区内	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
	稲口	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	稲河町	都市計画上の用途区域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鋳物師屋	路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
	鋳物師屋1～7丁目	全域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
う	植野	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
お	大杉	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大坪	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	—	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	—	—	—		
	小瀬	都市計画上の用途地域の定められている地域							

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名： 関市

関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小瀬	1 路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	小瀬長池町	全域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
	小瀬南1・2丁目	全域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
	小野	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	尾太町	全域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
小屋名	都市計画上の用途区域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
か	上大野	農業振興地域内の農用地区域	—	0.80	0.85	—	—		
		上記以外の地域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
	上白金	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	神野	農業振興地域内の農用地区域	—	0.80	0.85	—	—		
		上記以外の地域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
	上之保	全域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
	観音山	路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	—	—	1.00	1.00		
	き	希望ヶ丘町	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—	
上記以外の地域			1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
桐ヶ丘1～3丁目		都市計画上の用途区域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
桐谷台1～3丁目	全域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名： 関市

関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	倉知	都市計画上の用途地域の定められている地域							
		1 路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	倉知南	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	黒屋	農業振興地域内の農用地区域	—	0.80	0.85	—	—		
		上記以外の地域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
	こ	向陽台	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
小迫間		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
さ	桜台1～4丁目	全域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
し	四季ノ台	全域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
	志津野	農業振興地域内の農用地区域	—	0.80	0.85	—	—		
		上記以外の地域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
	下有知	都市計画上の用途地域の定められている地域							
		1 路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
下白金	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
下之保	上野、大門、古布、多良木、戸丁、殿村、町	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90			
	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
十三塚町	全域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名： 関市

関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	十三塚南	全域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
	新田	全域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
せ	新迫間	全域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
	神明町1～4丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	清蔵寺	路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
	関ノ上1～3丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	千疋	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
千疋北1・2丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
そ	側島	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
た	大平台	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	段下	全域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
ち	力山	路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
つ	津保川台1・2丁目	全域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
て	寺田1・2丁目	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
と	桃紅大地	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	東新町5～7丁目	路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名： 関市

関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	東新町5～7丁目	上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
	塔ノ洞	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
な	戸田	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
な	富之保	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		粟野、岩山崎、大洞、雁曾礼、祖父川、武儀倉	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
な	中之保	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		小宮、柳瀬、若栗	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
に	虹ヶ丘北	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		全域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
に	虹ヶ丘南	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
に	西神野	上記以外の地域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
		農業振興地域内の農用地区域	—	0.80	0.85	—	—		
に	西田原	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
に	西本郷	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	—	—	—		
の	のぞみヶ丘	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
は	梅竜寺山	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		全域	1.00	—	—	1.00	1.00		
は	迫間	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
は	迫間台1・2丁目	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
は	巾1～3丁目	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		全域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
は	馬場出	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名： 関市

関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東貸上	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	東志摩	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	東田原	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	東本郷	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	東山1～4丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域							
		1 路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	肥田瀬	都市計画上の用途地域の定められている地域							
		1 路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	平賀町1～8丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域							
		1 平賀第一土地区画整理事業施行地区内	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
2 路線価地域		1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
3 上記以外の地域		1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
上記以外の地域		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
広見	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
広見北町	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名： 関市

関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	広見東町	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ほ	保明	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	星ヶ丘	全域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
	洞戸阿部	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	洞戸市場	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	洞戸大野	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	洞戸尾倉	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	洞戸小瀬見	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	洞戸片	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	洞戸栗原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	洞戸黒谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	洞戸高賀	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	洞戸高見	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	洞戸小坂	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	洞戸菅谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	洞戸通元寺	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	洞戸飛瀬	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ま	前山町	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
み	宮河町1・2丁目	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
む	武芸川町跡部	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	武芸川町宇多院	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	武芸川町小知野	農業振興地域内の農用地区域	—	0.80	0.85	—	—		
		上記以外の地域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
	武芸川町高野	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名： 関市

関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適 用 地 域 名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	武芸川町谷口	農業振興地域内の農用地区域	—	0.80	0.85	—	—		
		上記以外の地域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
	武芸川町八幡	農業振興地域内の農用地区域	—	0.80	0.85	—	—		
		上記以外の地域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
	武芸川町平	農業振興地域内の農用地区域	—	0.80	0.85	—	—		
		上記以外の地域	0.85	0.80	0.85	0.90	0.90		
め	向山町1～4丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	明生町1～4丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
や	山田	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	雄飛ヶ丘	主要地方道江南関線沿い	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
わ	若草通1～3・5丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上記以外	全域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。