

# 調 整 率 表

市区町村名：岡山市北区

岡山東税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青江1～5丁目	全域	0.95	市比準	市比準	—	—		
	旭本町	全域	0.95	—	市比準	—	—		
	旭町	全域	0.95	—	—	—	—		
	天瀬	全域	0.95	—	—	—	—		
	天瀬南町	全域	0.95	—	—	—	—		
い	石関町	全域	0.95	—	—	—	—		
	出石町1・2丁目	全域	0.95	—	—	—	—		
	岩田町	全域	0.95	—	—	—	—		
う	内山下1・2丁目	全域	0.95	—	—	—	—		
え	駅前町1・2丁目	全域	0.95	—	—	—	—		
お	岡町	全域	0.95	市比準	市比準	—	—		
	奥田1・2丁目	全域	0.95	市比準	市比準	—	—		
	奥田本町	全域	0.95	市比準	市比準	—	—		
	奥田南町	全域	0.95	市比準	市比準	—	—		
	御舟入町	全域	0.95	—	—	—	—		
	表町1・2丁目	全域	0.95	—	—	—	—		
	表町3丁目	岡山市表町三丁目10番11番23番24番地区第一種市街地再開発事業施行地区内 上記以外の地域	0.95 0.95	— —	— —	— —	— —		
か	春日町	全域	0.95	—	—	—	—		
	神田町1・2丁目	全域	0.95	市比準	市比準	—	—		
き	祇園	全域	0.95	—	—	—	—		
	京橋町	全域	0.95	—	—	—	—		
	京橋南町	全域	0.95	—	—	—	—		
	京町	全域	0.95	—	—	—	—		
こ	岡南町1・2丁目	全域	0.95	市比準	市比準	—	—		
	後楽園	全域	0.95	—	—	—	—		
さ	幸町	全域	0.95	—	—	—	—		
し	鹿田町1丁目	全域	0.95	—	—	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：岡山市北区

岡山東税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下内田町	全域	0.95	—	—	—	—		
	新道	全域	0.95	—	—	—	—		
せ	清輝橋1～4丁目	全域	0.95	—	—	—	—		
	清輝本町	全域	0.95	—	—	—	—		
	船頭町	全域	0.95	—	—	—	—		
た	大学町	全域	0.95	—	—	—	—		
	大供1丁目	全域	0.95	—	—	—	—		
	田町1・2丁目	全域	0.95	—	—	—	—		
ち	中央町	全域	0.95	—	—	—	—		
て	天神町	全域	0.95	—	—	—	—		
と	十日市中町	全域	0.95	市比準	市比準	—	—		
	十日市西町	全域	0.95	市比準	市比準	—	—		
	十日市東町	全域	0.95	市比準	市比準	—	—		
	磨屋町	全域	0.95	—	—	—	—		
	富田町1・2丁目	全域	0.95	—	—	—	—		
	中山下1・2丁目	全域	0.95	—	—	—	—		
な	七日市西町	全域	0.95	市比準	市比準	—	—		
	七日市東町	全域	0.95	—	—	—	—		
	錦町	全域	0.95	—	—	—	—		
の	野田屋町1・2丁目	全域	0.95	—	—	—	—		
は	蕃山町	全域	0.95	—	—	—	—		
	番町1・2丁目	全域	0.95	—	—	—	—		
ひ	東中央町	全域	0.95	—	—	—	—		
	広瀬町	全域	0.95	—	—	—	—		
ふ	二日市町	全域	0.95	—	—	—	—		
	舟橋町	全域	0.95	—	—	—	—		
へ	兵団	全域	0.95	市比準	市比準	—	—		
	平和町	全域	0.95	—	—	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：岡山市北区

岡山東税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本町	全域	0.95	—	—	—	—		
ま	丸の内1・2丁目	全域	0.95	—	—	—	—		
み	南方1～3丁目	全域	0.95	市比準	市比準	—	—		
	南中央町	全域	0.95	—	—	—	—		
や	柳町1・2丁目	全域	0.95	—	—	—	—		
	山科町	全域	0.95	—	—	—	—		
ゆ	弓之町	全域	0.95	—	—	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。