

# 調 整 率 表

市区町村名：都窪郡早島町

倉敷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	早島	市街化区域							
		1 国道2号沿い及び同線以南	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ま	前潟	市街化区域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域							
		1 JR瀬戸大橋線以西及び同線以北							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
や	矢尾	市街化区域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
わ	若宮	全域	1.00	—	—	市比準	市比準		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。