

調 整 率 表

1頁

市区町村名：山県郡北広島町

広島北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿坂	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	有田	乙熊、上頼信、河本、下十日市、下頼信、十日市、中頼信、明神							
		1 国道261号及び県道浜田・八重・可部線沿い	0.95	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		(2) 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域							
		1 国道261号及び県道浜田・八重・可部線沿い	0.95	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	有間	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
い	筏津	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	石井谷	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	今田	国道261号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		2 上記以外の地域	0.95	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域							
		1 野地、広瀬、本郷、森原							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		(2) 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		2 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
う	今吉田	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	岩戸	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	後有田	新地							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		2 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	雲耕	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

2頁

市区町村名：山県郡北広島町

広島北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	移原	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
お	大朝	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大暮	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大塚	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大利原	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大元	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	奥中原	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	奥原	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
か	海応寺	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	上石	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	苅屋形	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	川井	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	川小田	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	川戸	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	川西	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
き	川東	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	木次	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	草安	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	蔵迫	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	荒神原	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	小原	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	古保利	国道261号沿い	0.95	周比準	周比準	市比準	市比準		
さ		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	才乙	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	志路原	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	下石	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	新氏神	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	新郷	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		

- ・「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

3頁

市区町村名：山県郡北広島町

広島北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新庄	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	新都	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
そ	惣森	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
た	高野	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	田原	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
つ	都志見	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	土橋	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
て	寺原	国道261号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		2 上記以外の地域	0.95	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域							
		1 野田、山之寺							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		(2) 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		2 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
と	戸谷	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
な	長笹	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	中祖	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	中原	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	中山	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	南門原	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
に	西宗	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	西八幡原	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
は	橋山	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	春木	国道261号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		2 上記以外の地域	0.95	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域							

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

4頁

市区町村名：山県郡北広島町

広島北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	春木	1 小山、桜田、平、茶堂、野師							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		(2) 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
ひ	東八幡原	2 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
ほ	細見	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
ま	本地	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
み	政所	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
み	溝口	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
な	南方	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
に	壬生	大坪、鎌田、郷ヶ坪、田中、陣ヶ崎、日焼田							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		2 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
の	落合、戈力、竹之鼻、立田市、力石、長ヌル、信安、松ノ木								
		1 県道浜田・八重・可部線沿い	0.95	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域							
は	宮迫	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	1.00	1.00		
		(2) 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
ま	宮地	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
も	舞綱	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
よ	丁保余原	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	吉木	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	米沢	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。