

調 整 率 表

1頁

市区町村名：安芸郡坂町

海田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	植田 1～4 丁目	市街化区域	0.90	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	0.90	0.95	0.95	0.95	0.95		
き	北新地 1～4 丁目	全域	0.90	—	—	—	—		
こ	小屋浦 1 丁目	市街化区域	0.90	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	0.90	0.95	0.95	0.95	0.95		
	小屋浦 2～4 丁目	市街化区域	0.70	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	0.70	0.75	0.80	0.85	0.85		
さ	坂東 1～4 丁目	市街化区域	0.75	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	0.75	0.75	0.80	0.85	0.85		
	坂西 1・2 丁目	市街化区域	0.75	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	0.75	0.75	0.80	0.85	0.85		
	坂西 3 丁目	市街化区域	0.90	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	0.90	0.95	0.95	0.95	0.95		
	坂西 4 丁目	市街化区域	0.75	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	0.75	0.75	0.80	0.85	0.85		
た	鯛尾 1・2 丁目	市街化区域	0.90	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	0.90	0.95	0.95	0.95	0.95		
へ	平成ヶ浜 1～5 丁目	全域	0.90	市比準	市比準	市比準	市比準		
よ	横浜中央 1～3 丁目	市街化区域	0.90	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	0.90	0.95	0.95	0.95	0.95		
	横浜西 1 丁目	市街化区域	0.75	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	0.75	0.75	0.80	0.85	0.85		
	横浜西 2 丁目	市街化区域	0.90	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	0.90	0.95	0.95	0.95	0.95		
	横浜東 1・2 丁目	市街化区域	0.90	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	0.90	0.95	0.95	0.95	0.95		
	上記以外	市街化区域	0.90	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域							

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

2頁

市区町村名：安芸郡坂町

海田税務署

音 順	町(丁目)又は大字名	適 用 地 域 名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外	1 荒井川、魚見、尾鷹、大判、亀迫、立石、手切川、東岡、徳地、トギ、西側、西嶽、法大神、向田平、山之神、横浜、岡、釜ヶ谷、上條、上水尻、刈津土井、狐田、クイ、猿子林、スドコ、梨ヶ浦、西谷、西山 根々子、藤之脇、本谷、松崎、水落山、向井田、森岡、休之谷	0.90	0.95	0.95	0.95	0.95		
		2 水尻、向田	0.75	0.75	0.80	0.85	0.85		
		3 上記以外の地域	0.90	0.95	0.95	0.95	0.95		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。