

調 整 率 表

市区町村名：広島市東区

海田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	平成30年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	馬木1～5丁目	市街化区域	0.95	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
	馬木6～8丁目	市街化区域	0.80	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	0.80	0.80	0.85	0.90	0.90			
	馬木9丁目	市街化区域	0.95	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
	馬木町	市街化区域	0.95	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
	か	上温品1～4丁目	市街化区域							
			1 路線価地域	0.95	市比準	市比準	市比準	市比準		
			2 上記以外の地域	0.95	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
ぬ		温品1～8丁目	市街化区域							
	1 路線価地域		0.95	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域		0.95	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00				
	温品町	市街化区域	0.95	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域		0.95	1.00	1.00	1.00	1.00				
ふ	福田1～8丁目	市街化区域	0.95	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
	福田町	市街化区域	0.95	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。