

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	伊佐江	全域	40	1.1	中 15	中 17	純 1.8	純 1.8		
	伊佐江町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 17	純 1.8	純 1.8		
	石が口 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	泉町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	今市町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	鋳物師町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	岩畠 1～3 丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
う	植松	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 揚村、下村、遠の字、突分、土手、中川、奴の字								
		(1) 県道高井大道停車場線沿い	40	1.2	中 16	中 18	純 1.8	純 1.8		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8		
		2 有吉、大村、間村、木ノ星、高田、谷村、留の字、中通、中泥江、中泥江東、中芝、二ノ瀬、原、浜村、柳村	40	1.1	中 9.6	中 17	純 1.8	純 1.8		
		3 石原	40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8		
		4 石砂、石田、川尻、川添、五反田、小松原下、境、塩屋、曾登、野地、法書、松原、洌の畠	40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8		
		5 生須、生須五ノ丁、生須六ノ丁、内田、大畠、加々羅、鍛冶分、上生須、久々一ノ割、久々三ノ割、下生須、東生須、樋尻、前村、溝添、利の字、呂の字、和かり、渡の樋、和の字								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 10	純 1.8	純 1.8		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 17	純 1.8	純 1.8		
		6 上村、梅田、請村、鰻煮、江尻、大佐江、大土江、落早、孤村、新堀、塩屋原、下河内、下開き、田中西、玉村、立塩、長畠、西ヶ窪、西村、淵村、へぼ田、宝朱庵、正村								
		(1) 県道高井大道停車場線沿い	40	1.2	中 16	中 18	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：防府市

防府税務署

[illegible]

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
う	植松	(1) 県道高井大道停車場線沿い	40	1.2	中	16	中	18	純 1.8	純 1.8			
		(2) 上記以外の地域											
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 10	純 1.8	純 1.8					
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8					
		1 5 開き											
		(1) 9 1 1～9 2 7 番											
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 10	純 1.8	純 1.8					
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 17	純 1.8	純 1.8					
		(2) 1 3 0 8～1 3 1 3 番	40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8					
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8					
		1 6 松戸樋、丸田	40	1.1	中 9.6	中 17	純 1.8	純 1.8					
		1 7 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8					
		え	駅南町 江泊	全城	—	路線	市比準	市比準	—	—			
				市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域													
1 浅屋、岩田屋、叶屋、鎌屋、加茂屋、河内屋、竹村屋、田中屋、築留、鎚屋、出逢、中筋、中西屋、西手先、西水尻、東筋、水尻、南理石、明神、明神西、吉田屋、和田屋	40			1.1	中 9.6	中 17	純 1.8	純 1.8					
2 今宿、沖田、沖ノ原、勘場、塩屋尻、清水川、心大樋、堂ノ前、東林庵、西筋、西前町、東前町、宮前	40			1.1	中 15	中 19	純 1.8	純 1.8					
3 市北、市後、市前、市頭、石唐音、石田屋、氏元、小路口、嵯峨山、猿田、洲添、砂走り、船頭田、台、地藏堂、丁田、長溝、中曽根、丸山、的場、水谷、望月、安弘	40			1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8					
4 大内、納里、蒔給、畠中、服部屋、初塩屋、浜崎第一、東手先、東水尻、広村屋													
(1) 主要地方道防府環状線沿い	40			1.1	中 15	中 19	純 1.8	純 1.8					
(2) 上記以外の地域	40			1.1	中 9.6	中 17	純 1.8	純 1.8					
5 三ノ桝、新川、重野屋、塩屋原、塩入第一	40			1.1	中 9.6	中 17	純 1.8	純 1.8					

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
え	江泊	6 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	戎町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
お	大崎	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 奥迫、落橋、粕掛け、国行、三の坪、友光、二の坪、西垣内、信定、東谷、平田、丸山	40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	岡村町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	沖今宿1丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
	沖今宿2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 19	—	—		
	奥畑	全域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	お茶屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
か	開出	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	開出西町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 17	純 1.8	純 1.8		
	開出本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	勝間1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	鐘紡町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	華浦1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	上天神町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上右田	540～2765番								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.9	純 10	純 1.8	純 1.8			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
き	岸津1丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	岸津2丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.2	中 15	中 19	—	—		
	協和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	切畑	全域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
く	車塚町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	桑山1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	警固町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
こ	国衙1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	国分寺町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	古祖原	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	寿町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
さ	栄町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	佐野	上自力第一、上自力第二、下自力、遠ヶ崎上、樋尻、村上開作、四反村第一、四反村第二								
		1 国道2号沿い及び県道高井大道停車場線沿い	40	1.1	中 12	中 17	純 1.8	純 1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 17	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	佐波1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
し	敷山町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8		
	清水町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	下右田	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 一の坪、市尻、石原第一、石原第二、伊賀屋田、馬屋田、金古層、河原田、堅田地、岸ノ下、切、木ノ下、蔵吉、国木、言間、三反田、才の淵、重藤、重藤第二、芝生、芝生第一、高島、道祖本、中郷、	40	1.1	中 12	中 18	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下右田	成の馬場一～三、沼、船本、船庭、吹上、掘町、松ノ木、水田、持田、山の口第一～第三、吉敷瀬、吉敷瀬二、依江	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	自由ヶ丘1～4丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	自力町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	新築地町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	新田1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	新田	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 18	純 1.8	純 1.8		
	新橋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
す	酢貝	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
	鈴屋	全域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
せ	迫戸町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 18	純 1.8	純 1.8		
	千日1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	惣社町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
た	桑南1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	台道	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 大原、奥河内、長沢	40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	高井	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 相島、阿弥陀堂、伊杭、柿添、川原、上阿弥陀堂、下阿弥陀堂	40	1.1	中 16	中 18	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：防府市

防府税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高井	2 戎谷、上大日、川尻、杉の本、たさ べ、大日、東泉庵一、東泉庵二、八 反田、平岩	40	1.1	中 16	中 18	純 1.8	純 1.8		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 17	純 1.8	純 1.8		
	高倉１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	田島	市街化区域								
		1 遠藤山手二ノ丁～六ノ丁、遠藤中筋 四ノ丁、遠藤中筋五ノ丁、遠藤東四 ノ丁、遠藤東五ノ丁	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 戊田村、亥田村、丑田村、卯田村、 午田村、申田村、辰田村、寅田村、 酉田村、子田村、未田村、巳田村								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 10	純 1.8	純 1.8		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8		
		2 上地一筋第一～第五、上地二筋第一 ～第六、上地三筋第一～第六、上地 四筋第一～第七、上地五筋第一～第 七、上地六筋第一～第七、上地七筋 第一～第六	40	1.1	中 14	中 18	純 1.8	純 1.8		
		3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	多々良１・２丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 18	純 1.8	純 1.8		
ち	中央町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	天神１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
と	富海	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
な	中泉町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 1766～1777番、1883～ 1949番	40	1.1	中 15	中 17	純 1.8	純 1.8		
		2 2033～2061番、2377～ 2387番、2541～2575番	40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中泉町	3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
	中西	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	中山	全域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
	奈美	全域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
	に	仁井令	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 揚り、上地清水、上地西、唐塚、狐畔、塩入、下原、下みとろ、中みとろ、西上みとろ、西ノ原、東上みとろ	40	1.1	中 15	中 17	純 1.8	純 1.8			
		2 雨上り	40	1.1	中 15	中 17	純 1.8	純 1.8			
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8			
	仁井令町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	西佐波令	全域	40	1.1	—	—	—	—			
	西仁井令 1 丁目	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 17	純 1.8	純 1.8			
		西仁井令 2 丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	西浦	市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 17	純 1.8	純 1.8			
市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
市街化調整区域											
1 井ノ尻、内浜、渦輪、江ノ尻、岡山、上人頭、北脇、小茅上、小茅沖、小茅中、里、桜本、下人頭、無り川、新地西町、新地東町、半田		40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8				
2 上記以外の地域		40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8				
の	野島	全域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
は	八王子 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	華城中央1丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	華城中央2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 17	純 1.8	純 1.8		
	華園町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	浜方	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
ひ	東佐波令	全域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	東仁井令町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東松崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東三田尻1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	久兼	全域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	平和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ま	松崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	松原町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	真尾	全域	40	1.2	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	鞠生町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	三田尻1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	三田尻本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
み	三田尻村	全域	—	路線	—	—	—	—		
	緑町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南松崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	宮市町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	美和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	向島	郷ヶ崎東、西、中、中村	40	1.1	中 16	中 22	純 1.8	純 1.8		
む		上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	牟礼	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	牟礼	1 石田、一所屋、石橋、岩畑、打田、大河内、大山田、大蔵一～三、貸草、上所屋、上西河内、上安信、上岩畑、細工所、三所屋、三遠免、三乗沢、三砂小田、下安信、芝三、芝四、下田屋、砂小田、膳夫、高津松	40	1.1	中	13中	17純	1.8純	1.8	
		高橋一～五、田屋一～四、長命二、長命三、長命八、長命九、長命十一、築地五～八、東林庵、遠免、中原、中屋、中田屋、中安信、西河内、西岩畑、二所屋、二光永、二老永、二久保、二定力、二大河内、二乗沢、								
		二遠免、二国木、二砂小田、二光安、二田屋、野田、乗沢、浜田、東山田二～五、別当、法金庵、馬台、万願寺、光永、光安、南平太原、南森、宮ノ上、宮ノ下、宮ノ前、宮脇、四芝、来光寺								
		2 兼光、菰原、三行司、三東林庵、重政、下所屋、末清、末次田、善陽、友次、二東林庵、蕃助、正見、米光	40	1.1	中	15中	19純	1.8純	1.8	
		3 上中原、木船、久保、国木、鋤先、五大原、平太原、向島、小畠								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.9純	10純	1.8純	1.8		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	17純	1.8純	1.8	
		4 上記以外の地域	40	1.1	純	2.1純	3.0純	1.8純	1.8	
	牟礼今宿1・2丁目	全城	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
	牟礼柳	全城	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
も	本橋町	全城	—	路線	市比準	市比準	—	—		
わ	和字	全城	40	1.1	純	2.1純	3.0純	1.8純	1.8	