

市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相窪	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.8	純 6.4	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 7.9	純 3.8	純 3.8	—	—
	浅田	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道森本・津幡線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 20	純 3.8	純 3.8	—	—
	浅谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 6.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
	朝日畑	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
	旭山	全域	30	1.1	—	純 6.4	—	—	—	—
い	井上の荘1丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	井上の荘2～5丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
	井野河内	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
	岩崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
う	上野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
え	越中坂	県道刈安・安楽寺線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	純 3.8	純 3.8	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—	—	—
お	太田	上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
		都市計画上の用途地域の定められている地域								

市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	太田	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道森本・津幡線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 16	純 3.8	純 3.8		
		大坪								
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
か	加賀爪	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 20	純 3.8	純 3.8		
		笠池ヶ原								
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 7.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		潟端								
		都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	上藤又	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 26	—	—		
		上矢田								
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		上矢田								
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
	加茂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 10	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 16	純 3.8	純 3.8		
	刈安	国道8号及び県道森本・津幡線沿い								

市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	刈安	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 22	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
		上記以外の地域								
	川尻	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 17	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 35	—	—	—	—
	河内	国道8号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 11	中 22	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
き	北中条	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道8号沿い	40	1.1	中 27	中 51	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 18	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 24	純 3.8	純 3.8	—	—
	北中条1～6丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	北横根	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
	倉見	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
	俱利伽羅	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—
け	仮生	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8	—	—

市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	五反田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 24	—	—			
	湖東	全域	30	1.1	純 4.3	純 5.0	—	—			
	籠月	全域	30	1.1	純 3.8	純 7.0	純 3.8	純 3.8			
	小熊	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.9	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.8	純 3.8			
	さ	材木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—		
			上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		坂戸	国道 8 号沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—		
2 上記以外の地域			30	1.1	中 11	中 20	純 3.8	純 3.8			
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 4.2	純 7.0	—	—			
2 上記以外の地域			30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8			
し		七黒	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.9	—	—		
			上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
	七野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8			
	清水	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 22	純 3.8	純 3.8			
	下中	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8			
下藤又	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—				
	上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8				
下矢田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.5	—	—				
	上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 8.3	純 3.8	純 3.8				

市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	庄	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道8号沿い	40	1.1	中 27	中 50	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 22	純 3.8	純 3.8		
	常德	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
す	杉瀬	県道森本・津幡線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.0	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 25	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.0	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.1	中 13	純 3.8	純 3.8		
た	竹橋	県道森本・津幡線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 15	中 23	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 7.6	純 3.8	純 3.8		
	種	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
	田屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
つ	九折	国道8号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 19	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8		

市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つと	津幡	都市計画上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 26	純 3.8	純 3.8		
		県道森本・津幡線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—		
	富田	2 上記以外の地域	30	1.0	中 12	中 20	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
	鳥越	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
な	中須加	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道8号沿い	40	1.1	中 25	中 50	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 26	—	—		
	中橋	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 24	—	—		
	中山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
の	能瀬	国道159号沿い	30	1.1	純 6.0	純 10	純 3.8	純 3.8		
		主要地方道高松・津幡線沿い	30	1.1	純 6.0	純 10	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 10	—	—		

市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	能瀬	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 16	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 7.0	—	—		
は	原	上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 8.8	—	—		
ひ	東荒屋	上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 20	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 11	純 3.8	純 3.8		
ふ	舟橋	国道8号及び159号沿い	30	1.1	純 7.6	純 11	純 3.8	純 3.8		
		主要地方道高松・津幡線沿い	30	1.1	純 7.9	純 13	純 3.8	純 3.8		
へ	別所	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 11	—	—		
み	御門	2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 22	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—		
	緑が丘1～4丁目	上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.9	—	—		
	南中条	上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
		全域	40	1.1	—	—	—	—		
		都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道8号沿い	40	1.1	中 28	中 51	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 14	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 26	純 3.8	純 3.8		
	宮田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 7.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
	明神	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 7.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
や	谷内	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 5.6	—	—		

市区町村名：河北郡津幡町

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
や	谷内	上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
	山北	農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.8	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
	山森	農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.0	純 6.6	—	—		
よ		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
	横浜	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域		一	純 8.1	純 14	—	—		
	吉倉	農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.8	純 6.6	—	—		
り		上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
	領家	主要地方道高松・津幡線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純 5.2	純 7.7	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 20	純 3.8	純 3.8		
れ		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純 5.2	純 7.7	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.1	中 13	純 3.8	純 3.8		
	蓮花寺	農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.6	純 5.6	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 8.3	純 3.8	純 3.8		
	上記以外	農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.8	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 8.3	純 3.8	純 3.8		