

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相倉	全域	40	1.2	純 3.2	純 5.7	純 4.3	純 4.3		
	赤坂	農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.3	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.2	純 4.2		
	安室	全域	40	1.2	純 4.3	純 6.1	—	—		
	遊部	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道砺波・福光線沿い	50	1.0	純 10	純 21	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	純 6.1	純 12	—	—		
	遊部川原	全域	40	1.1	純 5.9	純 11	—	—		
	天池	全域	40	1.1	純 5.7	純 9.6	—	—		
	雨潜	農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.2	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	—	—		
	荒木	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 6.7	純 13	—	—		
	荒見崎	農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.1	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2		
	在房	農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.1	純 6.5	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2		
い	池田	農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.2	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 12	純 4.1	純 4.1		
	池尻	全域	40	1.1	純 3.0	純 6.2	—	—		
	石田	農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.1	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.1	純 4.1		
	和泉	県道福光・福岡線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純 6.2	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 22	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純 5.6	純 9.8	—	—		

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	和泉	2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 19	—	—	—	—
	泉沢	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道304号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 11	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	中 12	中 24	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 4.8	純 9.1	—	—	—	—
	院瀬見	全域	40	1.1	純 4.2	純 6.6	純 4.1	純 4.1	—	—
	糸谷新	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.0	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	井波	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 26	—	—	—	—
	井波軸屋	全域	40	1.1	純 4.1	純 6.9	—	—	—	—
	井口	全域	40	1.1	純 3.1	純 6.2	—	—	—	—
	井口田屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	今里	全域	40	1.1	純 4.7	純 6.8	—	—	—	—
	岩木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 9.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 23	純 4.0	純 4.0	—	—
	岩武新	国道及び県道砺波・福光線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 14	中 25	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 9.2	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 15	—	—	—	—
	岩屋	全域	40	1.1	純 4.7	純 6.8	—	—	—	—
	岩安	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	院林	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 13	—	—	—	—
う	上野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	—	—	—	—
	打尾	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	梅ヶ島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	—	—	—	—
	梅野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.1	純 4.1	—	—
	梅原	県道金沢・井波線沿い	40	1.0	純 5.4	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.7	純 7.9	—	—	—	—
え	江田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	—	—	—	—
お	大窪	全域	40	1.1	純 4.9	純 9.6	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—	—	—
	大塚	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	—	—	—	—
	大西	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	大野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	大宮野	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.5	—	—	—	—
	大宮野新	全域	40	1.1	純 5.1	純 9.6	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.5	—	—	—	—
	大鋸屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	沖	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.1	純 4.1	—	—
	小又	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.1	純 4.1	—	—

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お か 順	小又	上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2		
	開発	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	純 5.6	純 9.6	—	—		
	鍛冶	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.1	純 4.1		
	金戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 9.2	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 6.3	中 11	—	—		
	上川崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 7.3	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 11	—	—		
	上梨	全域	40	1.1	純 3.4	純 5.9	純 4.3	純 4.3		
	神成	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.1	純 4.1		
	上原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.5	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2		
	上広安	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	—	—		
	上三日市	全域	—	路線	—	—	—	—		
	川上中	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 9.9	純 4.1	純 4.1		
	川西	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2		
	川除新	県道沿い	40	1.2	—	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.3	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 12	—	—		
	川原崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	—	—		
き	北市	全域	40	1.0	純 4.5	純 6.2	—	—		

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北川	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.9	中 14	—	—		
	北野	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.1	純 6.9	—	—		
	経塚野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.2	純 4.2		
	桐木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2		
く	国広	全域	40	1.1	純 5.3	純 9.6	—	—		
		上記以外の地域								
	国広新	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.2	純 4.2		
	久保	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.1	純 4.1		
	蔵原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2		
	香城寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2		
こ	小坂	県道沿い	40	1.2	純 5.8	純 11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.9	純 7.8	—	—		
	小林	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 スーパー農道沿い及び同道路西側	40	1.0	純 7.9	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 5.7	純 9.3	—	—		
	小二又	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2		
	小山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域								

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小山	上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2		
	五領	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	—	—		
	是安	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 25	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 9.1	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 5.5	中 9.4	—	—		
	オ川七	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2		
	西明	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.5	—	—		
さ		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.1	純 4.1		
	坂本	県道沿い	40	1.1	純 6.0	純 9.6	純 4.0	純 4.0		
		上記以外の地域	40	1.0	純 5.5	純 8.4	純 4.0	純 4.0		
	三清西	全域	40	1.1	純 4.7	純 6.8	—	—		
	三清東	全域	40	1.1	純 4.8	純 6.8	—	—		
	志観寺	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.9	純 6.8	—	—		
	寺家	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		2 路線価地域以外	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道及びバイパス沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 11	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 20	—	—		

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	寺家	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.6純	8.8	—	—		
	寺家新屋敷	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6中	17	—	—		
		全域	—	路線	周比準周比準		—	—		
	下野	農業振興地域内の農用地区域		一純	4.1純	6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7中	12純	4.1純	4.1		
	一日市	県道沿い	50	1.0	純 8.7純	15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 6.1純	9.6	—	—		
	柴田屋	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準周比準		—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道安居・福野線沿い								
		(1) 旅川の東側								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.2純	14	—	—		
		ロ 上記以外の地域	40	1.0	中 14中	23	—	—		
		(2) 旅川の西側								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		一純	6.5純	9.6	—	—		
		ロ 上記以外の地域	40	1.0	中 7.9中	13	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.3純	7.6	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.2中	8.8	—	—		
	清水明	国道156号沿い	40	1.1	純 6.5純	12	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.5純	6.8	—	—		
	示野	全域	40	1.1	純 5.3純	9.6	—	—		
	下梨	国道沿い	40	1.0	純 3.5純	5.7純	4.3純	4.3		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.2純	5.6純	4.3純	4.3		
	下吉江	県道砺波・福光線沿い	40	1.1	中 13中	21	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.5純	8.8	—	—		

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下吉江	2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 13	—	—		
	蛇喰	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.1	純 4.1		
	上津	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	—	—		
	城端	都市計画上の用途区域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 5.7	純 9.6	—	—		
	神宮寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.1	純 4.1		
	新邸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 8.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 12	—	—		
す	砂子谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2		
せ	清玄寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.1	純 4.1		
	専勝寺	全域	40	1.1	純 4.3	純 6.4	—	—		
	千福	全域	40	1.1	純 5.1	純 9.1	—	—		
	千福新	全域	40	1.1	純 5.1	純 9.1	—	—		
そ	祖谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2		
た	高儀	県道砺波・福光線及び同バイパス沿い	40	1.2	中 7.8	中 14	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 8.6	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.4	中 12	—	—		
	高窪	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2		
	高瀬	国道471号沿い	40	1.2	純 5.8	純 11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.5	純 7.7	—	—		

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高畠	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 12	純 4.1	純 4.1			
	高堀	農業振興地域内の農用地区域		一純 4.2	純 6.5		—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	—	—			
	高宮	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準		—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 5.9	純 8.9		—	—		
	高屋	全域	40	1.1	純 4.6	純 6.8		—	—		
	竹内	全域	40	1.1	純 5.5	純 8.7		—	—		
	竹林	農業振興地域内の農用地区域		一純 4.1	純 6.6		—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.1	純 4.1			
	田尻	県道（スーパー農道を含む）沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.5	純 11		—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 17		—	—		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 5.0	純 8.9		—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 8.3	中 12		—	—		
	舘	農業振興地域内の農用地区域		一純 4.1	純 6.6		—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2			
	立野原西	全域	40	1.1	純 4.4	純 6.0	純 4.2	純 4.2			
	立野原東	全域	40	1.1	純 4.4	純 6.1	純 4.2	純 4.2			
	田中	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準		—	—		
		上記以外の地域									
		1 県道金沢・井波線沿い	50	1.0	純 9.1	純 15		—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 5.9	純 9.5		—	—		
	谷	全域	40	1.1	純 4.9	純 6.8		—	—		
	田屋	農業振興地域内の農用地区域		一純 4.1	純 6.6		—	—			
		上記以外の地域	40	1.0	中 6.7	中 12		—	—		
ち	長源寺	農業振興地域内の農用地区域		一純 4.2	純 6.5		—	—			

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち	長源寺	上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	—	—		
	綱掛	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.7	—	—		
つ		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2		
	坪野	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 6.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 7.6	中 13	—	—		
	出村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.6	—	—		
て		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	—	—		
	天神	全域	50	1.1	純 5.6	純 9.6	—	—		
と	戸板	全域	40	1.1	純 4.7	純 6.8	—	—		
	東城寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.1	純 4.1		
	塔尾	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.5	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2		
	利賀村	全域	40	1.1	純 2.4	純 4.9	純 4.3	純 4.3		
	利屋	全域	40	1.1	純 4.4	純 6.5	—	—		
	徳成	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.1	純 4.1		
	利波河	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.1	純 4.1		
	殿	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2		
	土山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2		
	中尾	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.5	—	—		
な		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2		
	中ノ江	国道304号沿い								

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中ノ江	1 明神橋から中の江交差点まで	40	1.2	純 11	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 7.1	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 5.7	純 15	—	—	—	—
	夏焼	全域	40	1.1	純 3.4	純 5.9	純 4.2	純 4.2	—	—
	七曲	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.1	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
		全域	40	1.1	純 5.7	純 9.6	—	—	—	—
	縄蔵	全域	40	1.1	純 3.2	純 6.1	純 4.3	純 4.3	—	—
	西赤尾町	全域	40	1.1	純 3.2	純 6.1	純 4.3	純 4.3	—	—
	年代	全域	40	1.2	純 4.8	純 8.1	—	—	—	—
ね	の野口	県道（スーパー農道を含む）沿い	40	1.2	純 4.2	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 スーパー農道の北側	40	1.1	純 4.1	純 7.9	—	—	—	—
	苗島	2 スーパー農道の南側	40	1.1	純 3.9	純 7.6	—	—	—	—
		都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
	野尻	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.3	純 9.2	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 16	—	—	—	—
		国道471号沿い	—	—	—	—	—	—	—	—
	野尻野	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 7.1	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 14	中 23	—	—	—	—
の	野新	県道砺波・福光線及び市道寺家・高儀線沿い	40	1.1	中 15	中 24	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.8	純 8.6	—	—	—	—
	野田	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 16	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.4	純 8.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 11	—	—	—	—
	野新	全域	40	1.1	純 4.9	純 8.0	—	—	—	—
	野田	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野田	上記以外の地域	50	1.1	純 5.3	純 9.6	—	—	—	—
	野能原	全域	40	1.1	純 4.5	純 6.8	—	—	—	—
は	野原	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.2	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	—	—	—	—
ひ	信末	全域	40	1.0	純 5.0	純 9.3	—	—	—	—
	能美	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.1	純 6.7	—	—	—	—
は		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	八幡	全域	40	1.1	純 6.6	純 11	—	—	—	—
ひ	土生	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.1	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
ひ	土生新	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.1	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
ひ	晩田	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.2	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
ひ	東石田	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.1	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	—	—	—	—
ひ	東殿	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.2	純 6.4	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.1	純 4.1	—	—
ひ	東西原	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.9	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
ひ	久戸	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.1	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.1	純 4.1	—	—
ひ	飛驒屋	全域	40	1.1	純 4.4	純 6.8	—	—	—	—
	人母	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.1	純 6.7	—	—	—	—
ひ		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	百町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
ひ		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.1	純 9.5	—	—	—	—

市区町村名：南砺市

砺波税務署

町(丁目)又は大字名			適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
					宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	百町	2	上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 18	—	—	—	—
	広谷		農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.1	純 6.6	—	—	—	—	
			上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	広安		農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.0	純 5.8	—	—	—	—	
			上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 14	—	—	—	—
	福野		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	福野軸屋		全域	40	1.1	純 6.5	純 11	—	—	—	—
	福光		都市計画上の用途区域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	純 5.7	純 9.8	—	—	—	—
	福光新町		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
ふ	藤橋		全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	二日町		都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
			上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1	路線価地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1)	農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.9	純 14	—	—	—	—	—
		(2)	上記以外の地域	—	路線	中 13	中 20	—	—	—	—
		2	路線価地域以外	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1)	県道砺波・福光線及び同バイパス沿い	40	1.1	中 14	中 22	—	—	—	—
		(2)	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		イ	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.3	純 9.6	—	—	—	—	—
ほ		ロ	上記以外の地域	40	1.0	中 7.2	中 12	—	—	—	—
	太美		農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.1	純 6.7	—	—	—	—	—
			上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	法林寺		全域	40	1.1	純 5.3	純 7.7	純 4.0	純 4.0	—	—
ほ	細木		国道304号沿い	50	1.1	純 7.7	純 15	—	—	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	純 5.8	純 12	—	—	—	—
	細野		全域	50	1.1	純 4.2	純 7.8	—	—	—	—
	布袋		農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.2	純 6.7	—	—	—	—	—
			上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—

市区町村名：南砺市

砺波税務署

町（丁目）又は大字名		適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
ほ	布袋	上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2		
	本江	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 14	—	—		
	本町 1 ～ 4 丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
	前田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2		
ま	松島	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.9	純 6.8	純 4.3	純 4.3		
	松木	全域	40	1.1	純 5.5	純 9.0	—	—		
	松原	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 14	中 22	—	—		
	松原新	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	み	三ツ屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.7	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2		
蓑谷		全域	50	1.1	純 3.0	純 6.2	—	—		
	宮後	県道井波・城端線沿い	40	1.1	純 3.4	純 7.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.1	純 6.2	—	—		
	む	宗守	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.6	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	純 4.1	純 4.1		
も		森	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.7	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	—	—		
	森清	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 6.8	中 12	—	—		
	や	やかた	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	
		焼野	全域	40	1.0	純 4.7	純 8.1	—	—	
安居		全域	40	1.1	純 3.8	純 5.2	純 4.2	純 4.2		

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	安清	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 12	—	—	—	—
	八塚	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 16	—	—	—	—
	山下	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—
	山田	全域	40	1.1	純 5.7	純 9.6	—	—	—	—
	山斐	全域	40	1.1	純 4.7	純 6.8	—	—	—	—
	山見	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 6.7	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.7	中 12	—	—	—	—
ゆ	湯谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
よ	吉江中	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	純 6.0	純 9.8	—	—	—	—
	吉江野	全域	40	1.1	純 5.8	純 11	—	—	—	—
	吉見	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	嫁兼	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—
	理休	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	50	1.2	純 9.2	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 5.2	純 9.6	—	—	—	—
り	林道	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 12	純 4.2	純 4.2	—	—

市区町村名：南砺市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
れ	連代寺	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.1	純 4.1		
	上記以外	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 12	純 4.1	純 4.1		