ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

41052
当図
41068
41085

倍率地域
倍率地域
西船見町
西船見町
窪田町
西大畑町
水道町２丁目
旭町通２番町
水道町１丁目
新潟縣護國神社
新潟県職業訓練センター
新潟大学教育学部附属新潟中学校
新潟大学教育学部附属新潟小学校
新潟島一周自転車道
東北電力㈱ 寄居浜変電所
独立行政法人 水産総合研究センター 日本海区水産研究所

81E 94E 105E 115E 82E 115E 82E 115E 83E 115E 64E 55E 64E 64E 69E 66E 115E 67E 115E 56E 59E 62E 63E 67E 76E 76E 63E 72E 62E 67E 89E 91E 95E 57E 68E