

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名         | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|-------------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |                   |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
|        |            |                   | %          | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
| あ      | 青山町        | 全域                | 30         | 1.1             | —     | —     | 中 13  | —     |    |    |
|        | 赤坂町        | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 上記以外の地域           | 30         | 1.1             | 中 9.5 | 中 32  | 中 22  | 中 24  |    |    |
|        | 上輪         | 全域                | 30         | 1.1             | 純 2.6 | 純 8.2 | 純 4.9 | 純 5.5 |    |    |
|        | 上輪新田       | 全域                | 30         | 1.1             | 純 2.9 | 純 11  | 純 4.9 | 純 5.5 |    |    |
|        | 朝日が丘       | 全域                | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        | 畔屋         | 農業振興地域内の農用地区域     |            |                 | 純 3.2 | 純 7.5 |       |       |    |    |
|        |            | 上記以外の地域           | 30         | 1.1             | 中 4.8 | 中 14  | 純 1.4 | 純 1.6 |    |    |
|        | 荒浜 1 丁目    | 全域                | 30         | 1.1             | —     | 中 44  | 中 23  | —     |    |    |
|        | 荒浜 2 丁目    | 全域                | 30         | 1.1             | —     | 中 22  | 中 23  | 中 25  |    |    |
|        | 荒浜 3 丁目    | 全域                | 30         | 1.1             | —     | 中 30  | 中 23  | 中 25  |    |    |
|        | 荒浜 4 丁目    | 全域                | 30         | 1.1             | —     | 中 37  | 中 25  | —     |    |    |
|        | 安政町        | 全域                | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| い      | 飯塚         | 全域                | 30         | 1.1             | 純 2.9 | 純 6.9 | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
|        | 五十土        | 全域                | 30         | 1.1             | 純 1.4 | 純 3.3 | 純 2.5 | 純 2.7 |    |    |
|        | 石曾根        | 全域                | 30         | 1.1             | 純 1.3 | 純 2.0 | 純 1.5 | 純 1.7 |    |    |
|        | 市野新田       | 全域                | 30         | 1.1             | 純 1.2 | 純 2.2 | 純 4.3 | 純 4.6 |    |    |
|        | 茨目         | 農業振興地域内の農用地区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 北陸自動車道の西側の地域    |            |                 | 純 11  | 純 25  |       |       |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域         |            |                 | 純 5.4 | 純 12  |       |       |    |    |
|        |            | 上記以外の地域           |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 北陸自動車道の西側の地域    | 40         | 1.1             | 中 32  | 中 64  | 中 21  | 中 24  |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域         | 30         | 1.1             | 中 11  | 中 19  | 中 21  | 中 23  |    |    |
|        | 茨目 1 丁目    | 農業振興地域内の農用地区域     |            |                 | 純 13  | 純 45  |       |       |    |    |
|        |            | 上記以外の地域           | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        | 茨目 2 丁目    | 国道 2 5 2 号線沿      | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 上記以外の地域           | 40         | 1.1             | 中 33  | 中 64  | —     | —     |    |    |
|        | 茨目 3 丁目    | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順     | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名         | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|---------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |               |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| い      | 茨目3丁目      | 上記以外の地域       | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|        |            | 1 国道252号線沿    | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域     | 40    | 1.1             | 中 33  | 中 80  | —     | —     |    |    |
|        | 芋川         | 全域            | 30    | 1.1             | 純 1.6 | 純 2.7 | 純 1.9 | 純 2.0 |    |    |
|        | 岩上         | 農業振興地域内の農用地区域 |       |                 | 純 13  | 純 26  |       |       |    |    |
|        |            | 上記以外の地域       | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        | 駅前1～2丁目    | 全域            | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        | 扇町         | 国道8号線沿        | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 上記以外の地域       | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        | 青海川        | 全域            | 30    | 1.1             | 純 3.3 | 純 6.7 | 純 4.7 | 純 5.8 |    |    |
| え<br>お | 大久保1丁目     | 鵜川の東側の地域      | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 上記以外の地域       |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道柏崎港線沿     | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域     | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        | 大久保2丁目     | 県道柏崎港線沿       | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 上記以外の地域       | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        | 大河内新田      | 全域            | 30    | 1.1             | 純 4.2 | 純 9.6 | 純 4.2 | 純 4.7 |    |    |
|        | 大沢         | 全域            | 30    | 1.0             | 純 1.5 | 純 2.7 | 純 2.1 | 純 2.7 |    |    |
|        | 大清水        | 全域            | 30    | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.8 | 純 2.6 | 純 2.7 |    |    |
|        | 大平         | 全域            | 30    | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.1 | 純 5.9 | 純 6.5 |    |    |
|        | 大広田        | 全域            | 30    | 1.1             | 純 1.9 | 純 7.2 | 純 1.9 | 純 2.1 |    |    |
|        | 大湊         | 農業振興地域内の農用地区域 |       |                 | 純 4.6 | 純 6.1 |       |       |    |    |
|        |            | 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中 10  | 中 16  | 中 14  | 中 15  |    |    |
|        | 小倉町        | J R越後線の西側の地域  | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 上記以外の地域       | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        | 女谷         | 全域            | 30    | 1.1             | 純 1.0 | 純 1.4 | 純 4.3 | 純 4.6 |    |    |
|        | 折居         | 全域            | 30    | 1.1             | 純 1.3 | 純 1.7 | 純 3.3 | 純 4.6 |    |    |
| か      | 貝淵         | 農業振興地域内の農用地区域 |       |                 | 純 2.6 | 純 8.0 |       |       |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名          | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| か  | 貝渕         | 上記以外の地域        | 30    | 1.1             | 中 4.9 | 中 15  | 純 4.1 | 純 4.3 |    |    |
|    | 鏡町         | 全域             | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 笠島         | 全域             | 30    | 1.1             | 純 4.0 | 純 5.8 | 純 5.2 | 純 5.8 |    |    |
|    | 春日1～2丁目    | 全域             | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 春日3丁目      | 全域             | 30    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 学校町        | 全域             | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 加納         | 全域             | 30    | 1.1             | 純 2.5 | 純 4.5 | 純 1.7 | 純 2.0 |    |    |
|    | 上方         | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 | 純 3.9 | 純 13  |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域        |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道353号線沿     | 30    | 1.1             | 中 15  | 中 41  | 中 15  | 中 16  |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域      | 30    | 1.1             | 中 7.4 | 中 18  | 純 5.4 | 純 6.2 |    |    |
|    | 上田尻        | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 北陸自動車道の西側の地域 |       |                 | 純 8.7 | 純 16  |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域      |       |                 | 純 6.2 | 純 13  |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域        |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 北陸自動車道の西側の地域 | 30    | 1.1             | 中 39  | 中 90  | 中 21  | 中 24  |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域      | 30    | 1.1             | 中 26  | 中 47  | 中 20  | 中 22  |    |    |
|    | 上原         | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 | 純 3.8 | —     |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域        |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道8号線沿       | 40    | 1.1             | 中 17  | 中 26  | —     | 比準    |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域      | 30    | 1.1             | 中 15  | 中 21  | —     | 中 71  |    |    |
| き  | 軽井川        | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 | 純 3.9 | 純 8.6 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域        | 30    | 1.1             | 純 5.0 | 純 11  | 純 10  | 純 11  |    |    |
|    | 木沢         | 全域             | 30    | 1.1             | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 2.8 | 純 3.0 |    |    |
|    | 北条         | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 | 純 3.1 | 純 7.0 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域        | 30    | 1.1             | 純 2.9 | 純 7.5 | 純 1.7 | 純 2.0 |    |    |
|    | 北園町        | 全域             | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 北半田1～2丁目   | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 | 純 13  | 純 22  |       |       |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名   | 適用地域名             | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|--------------|-------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |              |                   |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| き  | 北半田 1 ～ 2 丁目 | 上記以外の地域           | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 希望が丘         | 全域                | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 旧広田          | 全域                | 30    | 1.1             | 純 2.2 | 純 3.9 | 純 1.9 | 純 2.0 |    |    |
| く  | 鯨波           | 北陸自動車道の北側の地域      | 30    | 1.1             | 純 3.3 | 純 4.6 | 純 3.8 | 純 6.0 |    |    |
|    |              | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 純 3.6 | 純 5.9 | 純 2.2 | 純 2.4 |    |    |
|    | 鯨波 1 丁目      | 全域                | 40    | 1.1             | 中 6.6 | 中 10  | 中 22  | 中 23  |    |    |
|    | 鯨波 2 丁目      | 全域                | 40    | 1.1             | 中 6.1 | 中 18  | 中 20  | 中 22  |    |    |
|    | 鯨波 3 丁目      | 全域                | 40    | 1.1             | 中 6.1 | 中 15  | 中 19  | 中 22  |    |    |
|    | 黒滝           | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 2.7 | 純 5.3 |       |       |    |    |
|    |              | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 中 4.9 | 中 8.3 | 純 3.7 | 純 4.2 |    |    |
|    | 久米           | 全域                | 30    | 1.1             | 純 1.3 | 純 2.3 | 純 1.9 | 純 2.5 |    |    |
| け  | 劔野           | 全域                | 30    | 1.1             | 中 9.8 | 中 26  | 純 4.9 | 純 5.6 |    |    |
|    | 劔野町          | 全域                | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| こ  | 向陽町          | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 3.6 | 純 11  |       |       |    |    |
|    |              | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 中 13  | 中 47  | 中 28  | 中 28  |    |    |
|    | 小金町          | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 10  | —     |       |       |    |    |
|    |              | 上記以外の地域           | 40    | 1.1             | 中 30  | —     | —     | —     |    |    |
|    | 小黑須          | 全域                | 30    | 1.1             | 純 1.9 | 純 6.3 | 純 2.5 | 純 2.8 |    |    |
|    | 小島           | 浦ノ山               | 30    | 1.1             | 純 2.1 | 純 5.0 | 純 2.5 | —     |    |    |
|    |              | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 純 2.1 | 純 5.0 | 純 1.8 | 純 2.9 |    |    |
|    | 小杉           | 全域                | 30    | 1.1             | 純 1.6 | 純 2.1 | 純 4.7 | 純 5.2 |    |    |
|    | 小田山新田        | 全域                | 30    | 1.1             | 純 2.1 | 純 3.3 | 純 2.4 | 純 3.0 |    |    |
|    | 寿町           | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| さ  |              | 上記以外の地域           | 40    | 1.1             | 中 9.4 | 中 32  | 中 19  | 中 20  |    |    |
|    | 幸町           | 全域                | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 栄田           | 全域                | 30    | 1.1             | 純 7.3 | 純 12  | —     | —     |    |    |
|    | 栄町           | 全域                | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 桜木町          | 全域                | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名         | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|-------------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |                   |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| さ      | 佐藤池新田      | 農業振興地域内の農用地区域     | %          |                 | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|        |            | 上記以外の地域           | 30         | 1.1             | 中 11  | 中 30  | 中 20  | 中 27  |    |    |
|        | 佐水         | 農業振興地域内の農用地区域     |            |                 | 純 1.3 | 純 2.2 |       |       |    |    |
|        |            | 上記以外の地域           | 30         | 1.1             | 中 3.2 | 中 7.0 | 純 1.7 | 純 2.0 |    |    |
|        | 三和町        | 国道252号線沿          | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 上記以外の地域           | 40         | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| し      | 椎谷         | 全域                | 30         | 1.1             | 純 4.4 | 純 7.4 | 純 9.2 | 純 18  |    |    |
|        | 清水谷        | 全域                | 30         | 1.0             | 純 1.2 | 純 2.3 | 純 3.3 | 純 3.7 |    |    |
|        | 下大新田       | 農業振興地域内の農用地区域     |            |                 | 純 2.9 | 純 5.2 |       |       |    |    |
|        |            | 上記以外の地域           | 30         | 1.1             | 中 7.6 | 中 16  | —     | —     |    |    |
|        | 下方         | 農業振興地域内の農用地区域     |            |                 | 純 5.2 | 純 16  |       |       |    |    |
|        |            | 上記以外の地域           | 30         | 1.1             | 中 9.4 | 中 31  | 中 26  | 中 29  |    |    |
|        | 下田尻        | 農業振興地域内の農用地区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 北陸自動車道の西側の地域    |            |                 | 純 8.7 | 純 25  |       |       |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域         |            |                 | 純 5.1 | 純 16  |       |       |    |    |
|        |            | 上記以外の地域           |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 北陸自動車道の西側の地域    | 40         | 1.1             | 中 42  | 中 115 | 中 23  | 中 29  |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域         | 30         | 1.1             | 中 26  | 中 66  | 中 23  | 中 26  |    |    |
|        | 上条         | 農業振興地域内の農用地区域     |            |                 | 純 3.9 | 純 5.7 |       |       |    |    |
|        |            | 上記以外の地域           | 30         | 1.1             | 中 4.0 | 中 8.3 | 純 1.7 | 純 2.3 |    |    |
|        | 城塚         | 農業振興地域内の農用地区域     |            |                 | 純 11  | 純 22  |       |       |    |    |
|        |            | 上記以外の地域           | 40         | 1.1             | 中 33  | 中 93  | —     | —     |    |    |
|        | 城東1～2丁目    | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 上記以外の地域           |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域   |            |                 | 純 15  | 純 35  |       |       |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域         | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        | 新赤坂1～5丁目   | 全域                | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        | 新田畑        | 農業振興地域内の農用地区域     |            |                 | 純 9.9 | —     |       |       |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                                   | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-----------------------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                                         |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| し  | 新田畑        | 上記以外の地域                                 | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|    |            | 1 100～103、121～155、<br>242～246番地（各枝番を含む） | 40    | 1.1             | 中 12  | 中 18  | —     | —     |    |    |
|    | 新道         | 2 上記以外の地域                               | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域                           |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 鵜川の西側の地域                              |       |                 | 純 2.4 | 純 4.5 |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                               |       |                 | 純 3.1 | 純 5.5 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道353号線沿                              | 30    | 1.1             | 中 9.8 | 中 22  | 中 20  | 中 22  |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                               | 30    | 1.1             | 中 6.6 | 中 8.3 | 純 3.9 | 純 4.3 |    |    |
|    | 新橋         | 全域                                      | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 新花町        | 全域                                      | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| す  | 諏訪町        | 全域                                      | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 関町         | 国道8号線沿                                  | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                                 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 善根         | 全域                                      | 30    | 1.1             | 純 2.9 | 純 4.4 | 純 1.9 | 純 2.3 |    |    |
| そ  | 曾地         | 農業振興地域内の農用地区域                           |       |                 | 純 3.4 | 純 4.0 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 北陸自動車道と国道116号線の間の<br>地域               | 30    | 1.1             | 中 7.9 | 中 14  | 中 23  | 中 25  |    |    |
|    | 曾地新田       | 2 上記以外の地域                               | 30    | 1.1             | 中 4.2 | 中 5.3 | 純 2.0 | 純 2.2 |    |    |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域                           |       |                 | 純 3.4 | 純 5.8 |       |       |    |    |
| た  | 高畔         | 上記以外の地域                                 | 30    | 1.1             | 中 7.9 | 中 19  | —     | —     |    |    |
|    |            | 全域                                      | 30    | 1.1             | 純 1.8 | 純 4.4 | 純 3.3 | 純 3.7 |    |    |
|    | 高柳町石黒      | 全域                                      | 30    | 1.0             | 純 0.7 | 純 2.3 | 純 5.4 | 純 11  |    |    |
|    | 高柳町漆島      | 全域                                      | 30    | 1.1             | 純 1.1 | 純 1.6 | 純 3.6 | 純 8.2 |    |    |
|    | 高柳町岡田      | 全域                                      | 30    | 1.1             | 純 1.5 | 純 3.7 | 純 3.0 | 純 6.2 |    |    |
|    | 高柳町岡野町     | 全域                                      | 30    | 1.1             | 純 1.4 | 純 3.5 | 純 3.0 | 純 3.8 |    |    |
|    | 高柳町荻ノ島     | 全域                                      | 30    | 1.1             | 純 1.1 | 純 1.8 | 純 3.5 | 純 7.9 |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                   | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                         |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| た  | 高柳町門出      | 全域                      | 30    | 1.1             | 純 0.7 | 純 1.3 | 純 3.2 | 純 8.0 |    |    |
|    | 高柳町高尾      | 全域                      | 30    | 1.1             | 純 1.1 | 純 2.0 | 純 3.2 | 純 7.4 |    |    |
|    | 高柳町田代      | 全域                      | 30    | 1.0             | 純 0.9 | 純 2.1 | 純 3.4 | 純 10  |    |    |
|    | 高柳町枳ヶ原     | 全域                      | 30    | 1.1             | 純 1.2 | 純 2.6 | 純 3.9 | 純 8.4 |    |    |
|    | 高柳町山中      | 全域                      | 30    | 1.1             | 純 1.1 | 純 2.0 | 純 3.4 | 純 7.4 |    |    |
|    | 宝田         | 全域                      |       | —               | 純 7.3 | —     | —     | —     |    |    |
|    | 宝町         | 全域                      | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 田塚         | 全域                      | 30    | 1.1             | —     | —     | —     | —     |    |    |
|    | 田塚 1 丁目    | 都市計画の用途地域の指定がある地域       |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道 8 号線沿              | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域               | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 田塚 2 丁目    | 都市計画の用途地域の指定がある地域       | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 田塚 3 丁目    | 全域                      | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 田中         | 全域                      | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 谷川新田       | 全域                      |       | —               | 純 1.9 | —     | 純 3.3 | 純 3.7 |    |    |
|    | 田屋         | 全域                      | 30    | 1.1             | 純 1.8 | 純 2.4 | 純 2.8 | 純 3.0 |    |    |
|    | 谷根         | 全域                      | 30    | 1.1             | 純 1.5 | 純 2.2 | 純 4.7 | 純 5.2 |    |    |
| ち  | 中央町        | 全域                      | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 劔          | 農業振興地域内の農用地区域           |       |                 | 純 5.3 | 純 6.5 |       |       |    |    |
| つ  |            | 上記以外の地域                 | 30    | 1.1             | 中 9.2 | 中 17  | 中 16  | 中 16  |    |    |
|    | 天神町        | 全域                      | 30    | 1.1             | 中 9.5 | 中 29  | 中 19  | 中 21  |    |    |
| と  | 土合         | 国道 8 号線沿                | 30    | 1.1             | 中 15  | 中 26  | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道 8 号線と J R 越後線の間の地域 | 30    | 1.1             | 中 12  | 中 21  | 中 16  | 中 18  |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域               | 30    | 1.1             | 中 7.6 | 中 11  | 中 16  | 中 18  |    |    |
|    | 土合新田       | 農業振興地域内の農用地区域           |       |                 | 純 3.2 | 純 3.9 |       |       |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |   |   |    |    |    |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|-------|-----------------|---|---|----|----|----|----|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |       |       | 宅地              | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| と<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br> |            |       |       |                 |   |   |    |    |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名            | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |          |          |         |         |    |    |
|--------|------------|----------------------|------------|-----------------|----------|----------|---------|---------|----|----|
|        |            |                      |            | 宅地              | 田        | 畑        | 山林      | 原野      | 牧場 | 池沼 |
| に      | 錦町         | 全域                   | —          | 路線              | 倍<br>周比準 | 倍<br>周比準 | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 | 倍  | 倍  |
|        | 西長島        | 全域                   | 30         | 1.1             | 純 2.4    | 純 5.0    | 純 1.9   | 純 2.0   |    |    |
|        | 西本町1～3丁目   | 全域                   | —          | 路線              | 倍<br>周比準 | 倍<br>周比準 | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 |    |    |
|        | 西港町        | 全域                   | —          | 路線              | 倍<br>周比準 | 倍<br>周比準 | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 |    |    |
|        | 西山町池浦      | 農業振興地域内の農用地区域        |            |                 | 純 2.6    | 純 6.0    |         |         |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              |            |                 |          |          |         |         |    |    |
|        |            | 1 国道116号線沿及び県道礼拝長岡線沿 | 30         | 1.1             | 中 9.9    | 中 19     | 中 16    | —       |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域            | 30         | 1.1             | 中 8.0    | 中 17     | 純 6.1   | —       |    |    |
|        | 西山町石地      | 農業振興地域内の農用地区域        |            |                 | 純 3.1    | 純 3.5    |         |         |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              | 30         | 1.1             | 中 4.6    | 中 4.8    | 純 6.8   | 純 7.5   |    |    |
|        | 西山町五日市     | 農業振興地域内の農用地区域        |            |                 | 純 3.3    | 純 5.1    |         |         |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              | 30         | 1.1             | 中 4.5    | 中 6.1    | 純 5.0   | 純 5.6   |    |    |
|        | 西山町伊毛      | 県道寺泊西山線沿             | 30         | 1.1             | 中 7.1    | 中 8.6    | 純 7.3   | 純 9.5   |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              | 30         | 1.1             | 純 2.8    | 純 3.8    | 純 5.1   | 純 5.6   |    |    |
|        | 西山町後谷      | 全域                   | 30         | 1.1             | 純 2.8    | 純 3.6    | 純 6.6   | 純 7.8   |    |    |
|        | 西山町内方      | 農業振興地域内の農用地区域        |            |                 | 純 2.1    | 純 4.3    |         |         |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              | 30         | 1.1             | 中 4.0    | 中 5.9    | 純 5.2   | —       |    |    |
|        | 西山町大崎      | 全域                   | 30         | 1.1             | 純 2.9    | 純 4.0    | 純 6.1   | 純 6.8   |    |    |
|        | 西山町大津      | 農業振興地域内の農用地区域        |            |                 | 純 2.4    | 純 4.0    |         |         |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              | 30         | 1.1             | 中 3.5    | 中 5.6    | 純 5.4   | 純 6.0   |    |    |
|        | 西山町大坪      | 全域                   | 30         | 1.1             | 純 2.8    | 純 4.4    | 純 5.0   | 純 6.0   |    |    |
|        | 西山町鬼王      | 農業振興地域内の農用地区域        |            |                 | 純 2.7    | 純 6.0    |         |         |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              | 30         | 1.1             | 中 7.2    | 中 15     | 純 8.3   | 純 9.2   |    |    |
|        | 西山町尾野内     | 全域                   | 30         | 1.1             | 純 2.5    | 純 3.9    | 純 5.6   | 純 6.3   |    |    |
|        | 西山町尾町      | 全域                   | 30         | 1.1             | 純 3.0    | 純 4.0    | 純 6.4   | 純 7.2   |    |    |
|        | 西山町鎌田      | 全域                   | 30         | 1.1             | 純 2.0    | 純 3.4    | 純 6.2   | 純 6.9   |    |    |
|        | 西山町上山田     | 農業振興地域内の農用地区域        |            |                 | 純 3.0    | 純 4.1    |         |         |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              |            |                 |          |          |         |         |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                       |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| に  | 西山町上山田     | 1 県道寺泊西山線沿            | 30    | 1.1             | 中 7.1 | 中 8.6 | 純 8.3 | 純 9.2 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域             | 30    | 1.1             | 中 3.6 | 中 5.2 | 純 5.9 | 純 6.6 |    |    |
|    | 西山町北野      | 農業振興地域内の農用地区域         |       |                 | 純 2.4 | 純 4.4 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域               |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 北陸自動車道と国道116号線の間の地域 | 30    | 1.1             | 中 4.5 | 中 6.1 | 純 4.8 | 純 5.6 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域             | 30    | 1.1             | 中 3.0 | 中 5.6 | 純 4.8 | 純 5.6 |    |    |
|    | 西山町黒部      | 全域                    | 30    | 1.1             | 中 9.9 | 中 17  | 純 7.8 | 純 8.7 |    |    |
|    | 西山町甲田      | 全域                    | 30    | 1.1             | 純 2.4 | 純 3.5 | 純 6.4 | 純 6.8 |    |    |
|    | 西山町坂田      | 農業振興地域内の農用地区域         |       |                 | 純 3.6 | 純 5.8 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域               |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道116号線沿            | 30    | 1.1             | 中 7.2 | 中 16  | 中 12  | 中 13  |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域             | 30    | 1.1             | 中 3.4 | 中 7.7 | 純 4.6 | 純 5.1 |    |    |
|    | 西山町下山田     | 県道寺泊西山線沿              | 30    | 1.1             | 中 5.5 | 中 8.6 | 中 8.7 | 中 9.5 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域               | 30    | 1.1             | 純 3.1 | 純 5.8 | 純 4.9 | 純 5.4 |    |    |
|    | 西山町新保      | 農業振興地域内の農用地区域         |       |                 | 純 2.9 | 純 4.9 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域               | 30    | 1.1             | 中 3.7 | 中 6.4 | 純 6.1 | —     |    |    |
|    | 西山町田沢      | 全域                    | 30    | 1.1             | 純 2.2 | 純 3.7 | 純 5.0 | 純 6.8 |    |    |
|    | 西山町中央台     | 全域                    | 30    | 1.1             | —     | —     | —     | —     |    |    |
|    | 西山町長嶺      | 農業振興地域内の農用地区域         |       |                 | 純 2.9 | 純 3.5 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域               | 30    | 1.1             | 中 4.5 | 中 6.4 | 純 5.0 | 純 5.6 |    |    |
|    | 西山町西山      | 全域                    | 30    | 1.1             | 中 7.2 | 中 19  | —     | 中 18  |    |    |
|    | 西山町灰爪      | 全域                    | 30    | 1.1             | 純 3.1 | 純 4.2 | 純 4.6 | 純 5.1 |    |    |
|    | 西山町浜忠      | 全域                    | 30    | 1.1             | 純 2.1 | 純 3.5 | 純 4.8 | 純 6.2 |    |    |
|    | 西山町藤掛      | 全域                    | 30    | 1.1             | 純 2.9 | 純 3.8 | 純 6.4 | 純 7.2 |    |    |
|    | 西山町二田      | 農業振興地域内の農用地区域         |       |                 | 純 2.9 | 純 5.5 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域               | 30    | 1.1             | 純 2.4 | 純 4.0 | 純 6.5 | 純 7.4 |    |    |
|    | 西山町別山      | 全域                    | 30    | 1.1             | 純 2.8 | 純 3.7 | 純 5.1 | 純 5.7 |    |    |
|    | 西山町緑が丘     | 全域                    | 30    | 1.1             | —     | —     | 中 11  | —     |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順          | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                  | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|-------------|------------|------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|             |            |                        |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| に<br>の<br>は | 西山町妙法寺     | 全域                     | 30    | 1.1             | 純 3.1 | 純 4.6 | 純 6.7 | 純 7.5 |    |    |
|             | 西山町礼拝      | 農業振興地域内の農用地区域          |       |                 | 純 2.9 | 純 5.7 |       |       |    |    |
|             |            | 上記以外の地域                | 30    | 1.1             | 中 8.7 | 中 17  | 中 15  | 中 17  |    |    |
|             | 西山町和田      | 農業振興地域内の農用地区域          |       |                 | 純 2.6 | 純 6.6 |       |       |    |    |
|             |            | 上記以外の地域                | 30    | 1.1             | 中 5.2 | 中 14  | 中 6.1 | —     |    |    |
|             | 日石町        | 全域                     | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|             | 南下         | 農業振興地域内の農用地区域          |       |                 | 純 2.7 | 純 8.0 |       |       |    |    |
|             |            | 上記以外の地域                | 30    | 1.1             | 中 4.6 | 中 19  | 純 5.5 | 純 6.0 |    |    |
|             | 野田         | 全域                     | 30    | 1.1             | 純 1.7 | 純 2.4 | 純 2.4 | 純 2.7 |    |    |
|             | 橋場         | 全域                     |       | —               | 純 3.8 | —     | —     | —     |    |    |
|             | 橋場町        | 全域                     | 40    | 1.1             | 中 39  | 中 60  | —     | 中 98  |    |    |
|             | 花田         | 農業振興地域内の農用地区域          |       |                 | 純 2.5 | 純 6.9 |       |       |    |    |
|             |            | 上記以外の地域                |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|             |            | 1 国道8号線沿               | 30    | 1.1             | 中 7.4 | 中 17  | 比準    | 比準    |    |    |
|             |            | 2 上記以外の地域              |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|             |            | （1）北陸自動車道と国道116号線の間の地域 | 30    | 1.1             | 中 6.4 | 中 14  | 中 18  | 中 23  |    |    |
|             |            | （2）上記以外の地域             | 30    | 1.1             | 中 3.5 | 中 8.4 | 純 1.7 | 純 2.2 |    |    |
|             | 原町         | 全域                     | 40    | 1.1             | 中 30  | 中 50  | —     | 中 108 |    |    |
|             | 番神1～2丁目    | 都市計画の用途地域の指定がある地域      | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|             |            | 上記以外の地域                | 40    | 1.1             | 中 6.1 | 中 16  | 中 19  | 中 19  |    |    |
|             | 半田         | 全域                     | 40    | 1.1             | —     | —     | 中 21  | —     |    |    |
|             | 半田1～2丁目    | 農業振興地域内の農用地区域          |       |                 | 純 12  | 純 23  |       |       |    |    |
|             |            | 上記以外の地域                |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|             |            | 1 国道8号線柏崎バイパスの西側の地域    | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|             |            | 2 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 中 36  | 中 71  | 中 21  | 中 40  |    |    |
|             | 半田3丁目      | 農業振興地域内の農用地区域          |       |                 | 純 11  | 純 23  |       |       |    |    |
|             |            | 上記以外の地域                |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|             |            | 1 国道8号線柏崎バイパスの西側の地域    | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名   | 適用地域名          | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |    |    |    |
|----|--------------|----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|----|----|----|
|    |              |                |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| は  | 半田 3 丁目      | 2 上記以外の地域      | 40    | 1.1 中 36        | 中 71  | 中 21  | —     | —  | —  | —  |
| ひ  | 東長島          | 全域             | 30    | 1.1 純 1.4       | 純 4.7 | 純 1.9 | 純 2.1 | —  | —  | —  |
|    | 東長浜町         | 国道 8 号線沿       | 50    | 1.1 周比準         | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  | —  |
|    |              | 国道 2 5 2 号線沿   | 50    | 1.1 周比準         | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  | —  |
|    |              | 上記以外の地域        | 40    | 1.1 周比準         | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  | —  |
|    | 東原町          | 全域             | 30    | 1.1 中 23        | 中 43  | —     | —     | —  | —  | —  |
|    | 東本町 1 ～ 3 丁目 | 全域             | —     | 路線 周比準          | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  | —  |
|    | 東港町          | 全域             | —     | 路線 周比準          | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  | —  |
|    | 東柳田          | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 |       |       |       |    |    |    |
|    |              | 1 国道 8 号線沿     |       | 純 15            | —     | —     | —     | —  | —  | —  |
|    |              | 2 上記以外の地域      |       | 純 8.5           | —     | —     | —     | —  | —  | —  |
|    |              | 上記以外の地域        | 40    | 1.1 中 19        | —     | —     | —     | —  | —  | —  |
|    | 比角 1 ～ 2 丁目  | 全域             | 40    | 1.1 周比準         | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  | —  |
|    | 日吉町          | 国道 8 号線沿       | 50    | 1.1 周比準         | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  | —  |
|    |              | 上記以外の地域        | 40    | 1.1 周比準         | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  | —  |
|    | 平井           | 農業振興地域内の農用地区域  |       | 純 3.2           | 純 5.3 | —     | —     | —  | —  | —  |
|    |              | 上記以外の地域        | 30    | 1.1 中 5.0       | 中 9.7 | 中 1.5 | 中 1.7 | —  | —  | —  |
|    | 枇杷島          | 農業振興地域内の農用地区域  |       |                 |       |       |       |    |    |    |
|    |              | 1 清野、鍋田        |       | 純 13            | —     | —     | —     | —  | —  | —  |
|    |              | 2 水久保、箕輪       |       | 純 7.6           | —     | —     | —     | —  | —  | —  |
|    |              | 3 上記以外の地域      |       | 純 3.6           | 純 6.0 | —     | —     | —  | —  | —  |
|    |              | 上記以外の地域        |       |                 |       |       |       |    |    |    |
|    |              | 1 清野、鍋田、水久保、箕輪 | 40    | 1.1 中 16        | 中 34  | —     | —     | —  | —  | —  |
|    |              | 2 上記以外の地域      | 30    | 1.1 純 3.6       | 純 6.0 | 純 4.9 | 純 5.6 | —  | —  | —  |
| ふ  | 藤井           | 農業振興地域内の農用地区域  |       | 純 3.8           | 純 11  | —     | —     | —  | —  | —  |
|    |              | 上記以外の地域        |       |                 |       |       |       |    |    |    |
|    |              | 1 主要地方道柏崎小国線沿  | 30    | 1.1 中 17        | 中 39  | 中 19  | 中 16  | —  | —  | —  |
|    |              | 2 上記以外の地域      | 30    | 1.1 中 12        | 中 18  | 中 14  | 中 12  | —  | —  | —  |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名             | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                   |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| ふ  | 藤橋         | 農業振興地域内の農用地区域     | %     |                 | 純 4.0 | 純 11  |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 中 7.4 | 中 23  | 純 8.9 | 純 11  |    |    |
|    | 藤元町        | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域   |       |                 | 純 14  | 純 23  |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域         | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 古町         | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 2.6 | 純 5.3 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           | 30    | 1.0             | 中 3.1 | 中 6.3 | 純 2.1 | 純 2.7 |    |    |
|    | 北斗町        | 全域                | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 細越         | 全域                | 30    | 1.1             | 純 1.4 | 純 2.3 | 純 3.3 | 純 3.7 |    |    |
| ほ  | 穂波町        | 国道8号線沿            | 50    | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 堀          | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 2.7 | 純 6.0 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 中 5.9 | 中 17  | 純 8.2 | 純 8.9 |    |    |
|    | 本条         | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 2.5 | 純 5.9 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 J R 信越本線の西側の地域  | 30    | 1.1             | 中 4.4 | 中 12  | 純 1.7 | 純 2.0 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域         | 30    | 1.1             | 中 2.8 | 中 7.5 | 純 1.7 | 純 2.0 |    |    |
|    | 槇原町        | 全域                | 40    | 1.1             | 中 31  | 中 48  | —     | —     |    |    |
|    |            | 松波1～3丁目           | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| ま  | 松波4丁目      | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           | 40    | 1.1             | —     | 中 20  | 中 19  | 中 20  |    |    |
|    | 松美1～2丁目    | 国道8号線沿            | 50    | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 三島町        | 全域                | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 三島西               | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 水上                | 30    | 1.1             | 純 1.4 | 純 2.7 | 純 2.8 | 純 3.0 |    |    |
|    |            | 緑町                | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | み          | 全域                | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 全域                | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 全域                | 30    | 1.1             | 純 1.4 | 純 2.7 | 純 2.8 | 純 3.0 |    |    |
|    |            | 全域                | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                      |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| み  | 南条         | 農業振興地域内の農用地区域        | %     |                 | 純 2.6 | 純 5.9 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域              | 30    | 1.1             | 中 4.7 | 中 12  | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
|    | 南半田        | 全域                   | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 美穂田        | 全域                   |       | —               | 純 7.8 | —     | —     | —     |    |    |
|    | 宮川         | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | 純 3.7 | 純 6.1 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域              | 30    | 1.1             | 中 8.8 | 中 16  | 純 9.2 | 純 11  |    |    |
|    | 宮川新田       | 全域                   | 30    | 1.1             | 純 1.1 | 純 1.6 | 純 2.8 | 純 3.0 |    |    |
|    | 宮平         | 全域                   | 30    | 1.1             | 純 3.1 | 純 4.8 | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
|    | 宮之窪        | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | 純 2.6 | 純 5.3 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域              | 30    | 1.1             | 中 3.1 | 中 6.3 | 純 5.0 | 純 5.6 |    |    |
| も  | 宮場町        | 全域                   | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 元城町        | 全域                   | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 森近         | 全域                   | 30    | 1.1             | 純 1.2 | 純 2.3 | 純 2.4 | 純 2.7 |    |    |
| や  | 安田         | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | 純 3.8 | 純 9.8 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域              |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道252号線沿及び国道291号線沿 | 30    | 1.1             | 中 17  | 中 44  | 中 24  | 中 27  |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域            | 30    | 1.1             | 中 11  | 中 29  | 純 8.2 | 純 10  |    |    |
|    | 矢田         | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | 純 2.4 | 純 3.2 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域              | 30    | 1.1             | 中 3.1 | 中 5.4 | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
|    | 柳田町        | 都市計画の用途地域の指定がある地域    | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域              |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域      |       |                 | 純 18  | —     |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域            | 30    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 柳橋町        | 全域                   | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 山口         | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | 純 2.4 | 純 6.0 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域              | 30    | 1.1             | 中 3.6 | 中 7.9 | 純 4.1 | 純 4.3 |    |    |
|    | 山澗         | 全域                   | 30    | 1.1             | 純 2.2 | 純 6.0 | 純 1.5 | 純 2.0 |    |    |
|    | 大和町        | 全域                   | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |

市区町村名：柏崎市

柏崎税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名   | 適用地域名                   | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|--------------|-------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |              |                         |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| や  | 山室           | 全域                      | 30    | 1.1             | 純 1.2 | 純 2.0 | 純 2.1 | 純 2.3 |    |    |
|    | 山本           | 国道 8 号線沿                | 30    | 1.1             | 中 16  | 中 24  | 比 準   | 比 準   |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |              | 1 国道 8 号線と J R 越後線の間の地域 | 30    | 1.1             | 中 14  | 中 24  | 中 17  | 中 19  |    |    |
|    |              | 2 上記以外の地域               | 30    | 1.1             | 中 8.7 | 中 12  | 中 13  | 中 15  |    |    |
| ゆ  | 豊町           | 全域                      | 40    | 1.1             | 周比 準  | 周比 準  | 比 準   | 比 準   |    |    |
|    | ゆりが丘         | 全域                      | 40    | 1.1             | 周比 準  | 周比 準  | 比 準   | 比 準   |    |    |
| よ  | 与板           | 全域                      | 30    | 1.1             | 純 3.0 | 純 4.5 | 純 2.1 | 純 2.3 |    |    |
|    | 横山           | 都市計画の用途地域の指定がある地域       | 40    | 1.1             | 周比 準  | 周比 準  | 比 準   | 比 準   |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |              | 1 農業振興地域内の農用地区域         |       |                 | 純 5.4 | 純 13  |       |       |    |    |
|    |              | 2 上記以外の地域               | 30    | 1.1             | 中 16  | 中 37  | 中 24  | 中 27  |    |    |
|    | 吉井           | 農業振興地域内の農用地区域           |       |                 | 純 2.3 | 純 3.5 |       |       |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                 | 30    | 1.1             | 中 3.4 | 中 7.6 | 純 1.9 | 純 2.1 |    |    |
|    | 吉井黒川         | 全域                      | 30    | 1.1             | 純 1.8 | 純 2.8 | 純 2.5 | 純 2.8 |    |    |
|    | 吉尾           | 全域                      | 30    | 1.1             | 純 2.0 | 純 3.2 | 純 5.7 | 純 6.3 |    |    |
|    | 与三           | 農業振興地域内の農用地区域           |       |                 | 純 3.1 | 純 5.8 |       |       |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                 | 30    | 1.1             | 中 4.8 | 中 12  | 純 1.5 | 純 1.7 |    |    |
|    | 四谷 1 ～ 3 丁目  | 全域                      | 40    | 1.1             | 周比 準  | 周比 準  | 比 準   | 比 準   |    |    |
|    | 米山台 1 ～ 5 丁目 | 全域                      | 40    | 1.1             | 周比 準  | 周比 準  | 比 準   | 比 準   |    |    |
|    | 米山台西         | 全域                      | 40    | 1.1             | 周比 準  | 周比 準  | 比 準   | 比 準   |    |    |
|    | 米山台東         | 全域                      | 40    | 1.1             | 周比 準  | 周比 準  | 比 準   | 比 準   |    |    |
| り  | 米山町          | 農業振興地域内の農用地区域           |       |                 | 純 2.2 | 純 5.8 |       |       |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                 | 30    | 1.1             | 中 3.9 | 中 10  | 純 2.4 | 純 3.0 |    |    |
|    | 両田尻          | 農業振興地域内の農用地区域           |       |                 | 純 8.7 | 純 23  |       |       |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |              | 1 北陸自動車道の西側の地域          | 30    | 1.1             | 中 32  | 中 80  | 中 22  | 中 20  |    |    |
|    |              | 2 上記以外の地域               | 30    | 1.1             | 中 19  | 中 44  | 中 22  | 中 20  |    |    |

