

市区町村名：妙高市

高田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				純 1.1	純 4.6					
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 7.8	純 1.5	純 1.5		
	赤倉	県道関赤倉線沿のうち市道赤倉温泉6号線との交差点の南側の地域	40	1.3	中 12	中 30	中 7.7	中 7.7		
		県道関赤倉線沿	40	1.1	中 12	中 30	中 7.7	中 7.7		
		上記以外の地域	30	1.1	—	中 30	中 7.7	中 7.7		
	朝日町1丁目	全域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
	朝日町2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	新井	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.8	純 1.5	純 1.5		
い	石塚町1～2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	五日市	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道上越新井線沿及び県道西野谷新田新井線沿			純 1.8	純 3.7				
		2 上記以外の地域			純 1.8	純 2.5				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道上越新井線沿及び県道西野谷新田新井線沿	30	1.1	中 5.0	中 9.2	中 20	中 20		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 3.1	純 3.6	純 3.6		
	猪野山	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.8	純 1.5	純 1.5		
	今府	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.0	純 3.3	純 3.3		
お	小出雲	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.1	純 2.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 3.5	純 3.3	純 3.3		
	小出雲1丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	小出雲2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 3.7	純 4.9	純 4.9		
	小出雲3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：妙高市

高田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大貝	農業振興地域内の農用地区域	%		倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
	大崎町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 3.8	純 5.1	純 5.1		
	大沢新田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
	大鹿	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.2	純 1.5	純 1.5		
	大下	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
	大谷	全域	30	1.1	純 1.1	純 2.1	純 3.0	純 3.0		
	大濁	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
	大原新田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.5	純 1.5		
	岡崎新田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.1	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 7.8	純 1.8	純 1.8		
	岡新田	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.0	純 2.4	純 2.4		
	桶海	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.0	純 2.5	純 2.5		
	乙吉	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道上越新井線沿			純 1.8	純 4.2				
		2 上記以外の地域			純 1.8	純 2.6				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道上越新井線沿	30	1.1	中 5.6	中 11	中 11	中 11		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 3.2	純 2.5	純 2.5		
か	籠町	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.8	純 1.5	純 1.5		
	学校町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	兼俣	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.0	純 5.1	純 5.1		

市区町村名：妙高市

高田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上大塚新田	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.1	純 3.3	純 3.3		
	上小沢	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
	上新保	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.7	純 1.7		
	上百々	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 2.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.0	中 3.3	純 4.7	純 4.7		
	上百々1丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 県道上小沢脇野田停車場線沿及び同線の南側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 3.7	純 4.7	純 4.7		
	上百々2丁目	全域	30	1.1	中 3.3	中 3.7	純 4.7	純 4.7		
	上中	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道18号線の東側の地域								
		（1）県道二本木岡川新井線沿			純 3.9	純 11				
		（2）上記以外の地域			純 1.6	純 2.3				
		2 上記以外の地域			純 1.5	純 2.2				
		上記以外の地域								
		1 国道18号線の東側の地域								
		（1）県道二本木岡川新井線沿	30	1.1	中 10	中 18	中 13	中 13		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 2.4	中 2.8	純 3.5	純 3.5		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.4	中 2.7	純 3.5	純 3.5		
	上中村新田	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.0	純 3.0	純 3.0		
	上濁川	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
	上八幡新田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.6				

市区町村名：妙高市

高田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上八幡新田	上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 7.8	純 1.8	純 1.8		
	上馬場	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
	上平丸	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
	上堀之内	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.5	純 1.5		
	上四ツ屋	農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 2.5				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道上越新井線沿	30	1.1	中 5.6	中 9.2	中 11	中 11		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 3.2	純 2.5	純 2.5		
	川上	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.7	純 1.7		
	上町	主要地方道上越新井線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
き	北条	農業振興地域内の農用地区域			純 1.5	純 2.3				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道新井柿崎線沿	30	1.1	中 6.2	中 15	中 7.4	中 7.4		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 2.8	純 2.3	純 2.3		
	北田屋新田	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.1	純 3.3	純 3.3		
	経塚町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
く	窪田新田	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.1	純 3.0	純 3.0		
	窪松原	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.8	純 1.5	純 1.5		
	栗原	全域	40	1.1	中 3.7	中 4.0	純 4.3	純 4.3		
	栗原1丁目	全域	40	1.1	中 3.7	中 4.0	純 4.3	純 4.3		
	栗原2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	栗原3丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：妙高市

高田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
く	栗原3丁目	上記以外の地域	40	1.1	中 3.7	中 4.0	純 4.3	純 4.3		
	栗原4～5丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 4.0	純 4.3	純 4.3		
け	毛祝坂	農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 1.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 6.3	中 7.8	中 7.8		
こ	工団町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	光明寺新田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.8	純 1.7	純 1.7		
	国賀	農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 2.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 3.6	中 4.6	中 4.6		
	国賀1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 2.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 4.0	中 4.6	中 4.6		
	小局	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
	木成	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
	小濁	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
	小原新田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 7.4	純 1.5	純 1.5		
	小丸山新田	農業振興地域内の農用地区域								
		1 県道西野谷新田新井線沿			純 3.2	純 3.7				
		2 上記以外の地域			純 1.6	純 2.7				
		上記以外の地域								
		1 県道西野谷新田新井線沿	30	1.1	中 9.5	中 16	中 11	中 11		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.0	中 3.5	純 2.5	純 2.5		

市区町村名：妙高市

高田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	坂井新田	農業振興地域内の農用地区域	%		倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 7.8	純 1.8	純 1.8		
	栄町	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	坂口新田	国道 1 8 号線沿	30	1.1	中 4.6	中 17	中 20	中 20		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.3	純 1.6	純 3.3	純 3.3		
	坂下新田	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.1	純 3.3	純 3.3		
	猿橋	農業振興地域内の農用地区域			純 1.4	純 2.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 2.7	純 3.3	純 3.3		
	三本木新田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.6	純 1.5	純 1.5		
	し	志	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4			
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.8	純 1.5	純 1.5		
東雲町		県道二本木岡川新井線沿及び主要地方道新井柿崎線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
渋江町		全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
下濁川		農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
下平丸		農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
下町		市道北国街道線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
神宮寺		農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.8	純 1.5	純 1.5		
新工町		全域	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
新保新田		農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.8	純 1.5	純 1.5		
す	末広町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 3.5	純 3.3	純 3.3		

市区町村名：妙高市

高田税務署

町（丁目）又は大字名			適用地域名		借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
						宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
					%		倍	倍	倍	倍	倍	倍
す	菅沼	農業振興地域内の農用地区域					純 1.0	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.8	純 1.5	純 1.5				
	杉野沢	雁田、高野、水尻、中村、西野、西谷内	30	1.1	中 4.5	中 9.3	中 10	中 10				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.0	純 3.1	純 3.1				
	住吉	全域	30	1.1	純 1.1	純 2.1	純 3.0	純 3.0				
せ	諏訪町 1 ～ 2 丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	関川	北原、戸太口、馬場、堀之内										
		1 市道関川毛祝坂線（旧国道 1 8 号線）沿及び主要地方道妙高高原公園線沿	40	1.1	中 3.4	中 6.7	中 8.3	中 8.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 8.3	中 8.3	中 8.3				
		コクハ平、山拓谷地、都々女喜、平石、畑野、いもり池										
	1 県道池の平妙高温泉線沿及び県道杉野沢二俣線沿	30	1.1	中 8.1	中 18	中 8.3	中 8.3					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 17	中 7.0	中 7.0					
	蟹沢	30	1.1	中 6.9	中 16	中 7.8	中 7.8					
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 1.4	純 2.7	純 2.8					
	関川町 1 ～ 2 丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域	40	1.1	純 1.3	純 2.2	純 3.2	純 3.2				
	関山	上信越自動車道の東側の地域										
		1 国道 1 8 号線沿	40	1.1	中 6.0	中 21	中 20	中 20				
		2 県道大原関山停車場線沿	30	1.1	中 5.9	中 21	中 20	中 20				
		3 県道関山中郷線沿及び主要地方道妙高高原公園線沿	30	1.1	中 5.9	中 21	中 20	中 20				
4 上記以外の地域		30	1.1	純 1.8	純 2.0	純 3.8	純 3.8					
上記以外の地域												
1 赤倉		40	1.1	中 13	中 28	中 20	中 20					
蔵々	2 小野沢、大洞原、坪獄	30	1.1	純 1.9	純 2.1	純 5.9	純 5.9					
	3 上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.1	純 3.8	純 3.8					
	蔵々	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.0	純 5.1	純 5.1				

市区町村名：妙高市

高田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ た	祖父竹	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.1	純 3.3	純 3.3		
	高柳	農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 2.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 3.7	純 4.7	純 4.7		
	高柳 1～2 丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	田切	国道 1 8 号線沿	30	1.1	中 3.0	中 8.6	中 8.8	中 8.8		
		上記以外の地域								
		1 西原	30	1.1	中 7.7	中 19	中 17	中 17		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.1	純 5.7	純 5.7		
	田口	農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 2.0				
		上記以外の地域								
		1 南								
		（1）主要地方道妙高高原公園線沿	50	1.1	中 6.8	中 12	中 10	中 10		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 6.0	中 11	中 8.3	中 8.3		
		2 堰、西原	40	1.1	中 6.0	中 13	中 8.3	中 8.3		
		3 一本樽、木場	30	1.1	中 6.8	中 17	中 7.8	中 7.8		
		4 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 14	中 7.8	中 7.8		
	田中村新田	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.0	純 3.4	純 3.4		
	田町 1 丁目	主要地方道上越新井線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	田町 2 丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
ち つ	樽本	斑尾	30	1.4	純 1.4	純 1.4	純 7.4	純 7.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.3	純 1.5	純 3.6	純 3.6		
	中央町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	月岡	農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 2.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 3.6	純 4.5	純 4.5		
	月岡 1～2 丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 2.5				

市区町村名：妙高市

高田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	月岡 1～2 丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 4.0	純 4.5	純 4.5		
	坪山	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.2				
て	寺尾	上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
	東陽町	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.1	純 3.3	純 3.3		
と	十日市	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道上越新井線沿			純 1.8	純 3.8				
な		2 上記以外の地域			純 1.8	純 2.5				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道上越新井線沿	30	1.1	中 5.6	中 11	中 12	中 12		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 3.1	純 3.2	純 3.2		
	土田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 7.8	純 1.8	純 1.8		
	土路	全域	30	1.1	純 1.1	純 1.8	純 2.4	純 2.4		
	中川	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	長沢	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
	長沢原	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
	中宿	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.8	純 1.7	純 1.7		
	中島新田	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.1	純 3.0	純 3.0		
	中原新田	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.1	純 3.3	純 3.3		
	中町	主要地方道上越新井線沿、県道新井停車場線沿及び市道北国街道線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	長森	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道 18 号線の東側の地域で県道西野谷新田新井線沿			純 3.2	純 7.1				

市区町村名：妙高市

高田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	長森	2 上記以外の地域	%		純 1.2	純 2.2				
		上記以外の地域								
		1 国道18号線の東側の地域で県道西野谷新田新井線沿	30	1.1	中 9.5	中 16	中 11	中 11		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.1	中 3.5	純 2.6	純 2.6		
	中横山	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
	梨木	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 7.8	純 1.8	純 1.8		
に	錦町1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.3	純 2.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 3.5	純 3.2	純 3.2		
	西条	農業振興地域内の農用地区域			純 1.1	純 2.3				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道新井柿崎線沿	30	1.1	中 6.5	中 15	中 6.7	中 6.7		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 3.3	純 3.0	純 3.0		
	西菅沼新田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.8	純 1.5	純 1.5		
	西田屋新田	主要地方道飯山斑尾新井線沿	30	1.1	中 2.1	中 2.9	純 3.1	純 3.1		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.4	純 2.1	純 3.0	純 3.0		
	西野谷	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.8	純 1.5	純 1.5		
	西野谷新田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.8	純 1.5	純 1.5		
	楡島	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.2	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
の	除戸	農業振興地域内の農用地区域			純 1.1	純 2.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 2.8	純 2.2	純 2.2		

市区町村名：妙高市

高田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	白山町１～４丁目	全域	40	1.1	純 1.1	純 2.1	純 3.0	純 3.0		
	橋本新田	全域	30	1.1	純 1.1	純 2.1	純 3.0	純 3.0		
ひ	花房	全域	30	1.1	純 1.1	純 2.1	純 3.5	純 3.5		
	原通	全域	30	1.1	純 1.1	純 2.1	純 3.0	純 3.0		
	番匠古新田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.8	純 2.2	純 2.2		
	東志	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.8	純 1.5	純 1.5		
	東菅沼	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
	東関	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.6	純 1.6		
	東田屋新田	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.1	純 3.0	純 3.0		
	東福田新田	県道大原関山停車場線沿	30	1.1	中 2.0	中 2.6	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 2.0	純 1.8	純 1.8		
	東四ツ屋新田	県道大原関山停車場線沿	30	1.0	中 2.0	中 2.6	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域	30	1.0	純 1.5	純 2.0	純 2.7	純 2.7		
	飛田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.2	純 2.5				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道上越新井線沿	30	1.1	中 5.4	中 13	中 12	中 12		
		2 南葉町	30	1.1	中 28	中 47	中 15	中 15		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 4.1	純 2.6	純 2.6		
	飛田新田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.3	純 3.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 6.1	純 2.3	純 2.3		
	美守	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.5	純 2.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 3.3	純 3.2	純 3.2		

市区町村名：妙高市

高田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	美守1～3丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.4	純 2.3					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 3.5	純 3.1	純 3.1		
		姫川原								
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	姫川原	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.3	純 2.4					
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道292号線沿	40	1.1	中 8.5	中 19	中 8.5	中 8.5		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 3.5	純 2.7	純 2.7		
		広島								
	広島1丁目	農業振興地域内の農用地区域		純 1.8	純 2.1					
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.0	中 3.3	純 4.7	純 4.7		
		都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 県道上小沢脇野田停車場線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	広島2～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.8	純 2.1					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 3.7	純 4.7	純 4.7		
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 3.7	純 4.7	純 4.7		
	広田町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
ふ	藤塚新田	農業振興地域内の農用地区域								
		1 県道西野谷新田新井線沿		純 3.2	純 3.7					
		2 上記以外の地域		純 1.8	純 2.7					
		上記以外の地域								
		1 県道西野谷新田新井線沿	30	1.1	中 9.5	中 16	中 11	中 11		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 3.5	純 3.2	純 3.2		
	二俣	ウト山、上ノ山、郷田切	30	1.1	—	—	中 6.4	中 6.4		

市区町村名：妙高市

高田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ふ	二俣	上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 3.7	純 7.7	純 7.7		
ま	巻淵	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.4	純 1.7	純 1.7		
み	三ツ俣	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.8	純 1.5	純 1.5		
	宮内	農業振興地域内の農用地区域			純 1.1	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 7.8	純 1.5	純 1.5		
も	葎生	県道大原関山停車場線沿	30	1.1	中 1.9	中 2.5	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域								
		1 高峯	30	1.1	純 1.3	純 2.5	純 3.0	純 3.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.3	純 1.6	純 1.9	純 1.9		
や	谷内林新田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 7.8	純 1.8	純 1.8		
	柳井田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 3.6	純 4.7	純 4.7		
	柳井田町 1 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 4.0	純 4.6	純 4.6		
	柳井田町 2 丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 4.0	純 4.6	純 4.6		
	柳井田町 3 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 4.0	純 4.6	純 4.6		
	柳井田町 4 丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 4.0	純 4.5	純 4.5		
	柳井田町 5 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.1				

市区町村名：妙高市

高田税務署

町（丁目）又は大字名		適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
や	柳井田町5丁目	上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 4.0	純 4.6	純 4.6		
ゆ	雪森	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 2.6				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道上越新井線沿	30	1.1	中 5.5	中 14	中 11	中 11		
		2 南葉町	30	1.1	中 28	中 47	中 14	中 14		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 4.1	純 2.5	純 2.5		
よ	吉木	農業振興地域内の農用地区域			純 1.5	純 2.2				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道新井柿崎線沿	30	1.1	中 4.4	中 11	中 6.3	中 6.3		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 3.5	純 2.4	純 2.4		
	吉木新田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.1	純 3.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 6.4	純 1.7	純 1.7		
	米島新田	全域	30	1.1	純 1.1	純 2.0	純 3.5	純 3.5		
り	両善寺	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.8	純 1.5	純 1.5		
わ	和屋	農業振興地域内の農用地区域			純 1.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 7.8	純 1.6	純 1.6		